APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Sol, Madrid **REF. VM2407070**

Piso en venta en Sol

Características

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ Amueblado
- ✔ Trastero
- ✔ AACC

Superficie
181 m²

Dormitorios
4

Baños
4

Precio
2.390.000 €



En pleno corazón de Madrid, en el emblemático barrio de Sol, se encuentra esta singular propiedad de 181 m² reformada íntegramente por el prestigioso estudio de arquitectura A-cero. Situada en una de las zonas más vibrantes y demandadas de la capital, combina diseño contemporáneo, alta rentabilidad y una ubicación difícil de igualar, convirtiéndose en una excelente oportunidad de inversión en el centro histórico de Madrid. Actualmente en explotación y con una rentabilidad neta cercana al 6%, la propiedad destaca como un activo especialmente atractivo para inversores que buscan ingresos estables y un sólido potencial de revalorización a largo plazo en una de las áreas con mayor demanda de alquiler de la ciudad. Sus diez balcones exteriores aportan una luminosidad excepcional y convierten cada estancia en un espacio lleno de carácter y exclusividad. La vivienda se distribuye actualmente en dos apartamentos independientes, cada uno con dos dormitorios, amplios salones exteriores y cocinas abiertas con isla central completamente equipadas. En total, dispone de cuatro dormitorios, varios de ellos en suite, armarios empotrados y baños de diseño cuidadosamente ejecutados. La distribución ofrece gran versatilidad para uso residencial, alquiler de media estancia o...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Sol, Madrid **REF. VM2407070**









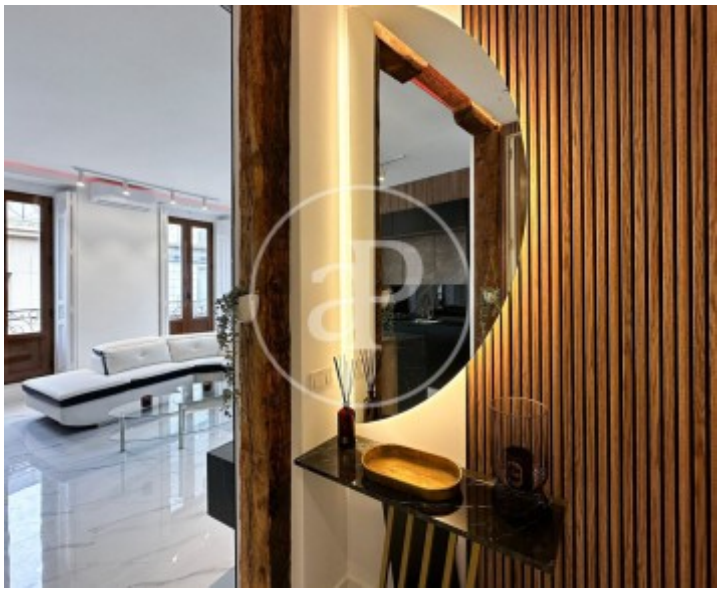
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Sol, Madrid **REF. VM2407070**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Sol, Madrid **REF. VM2407070**





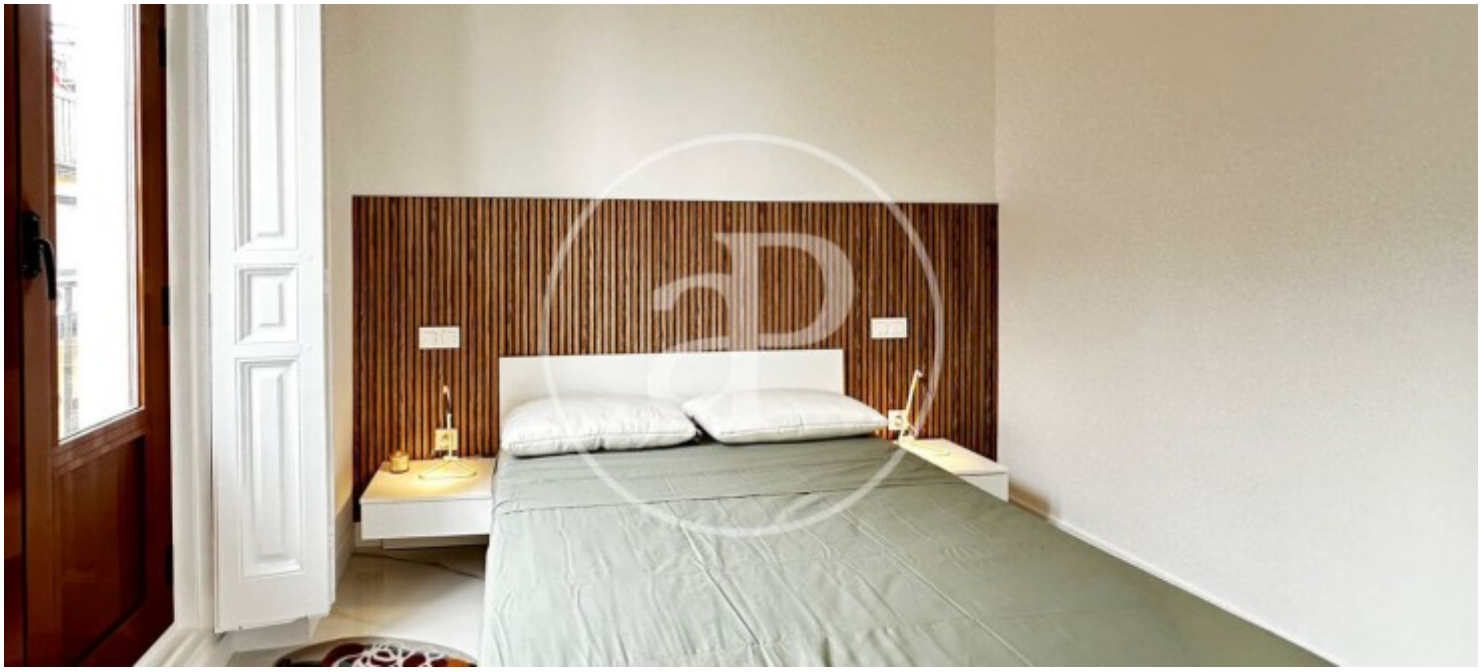


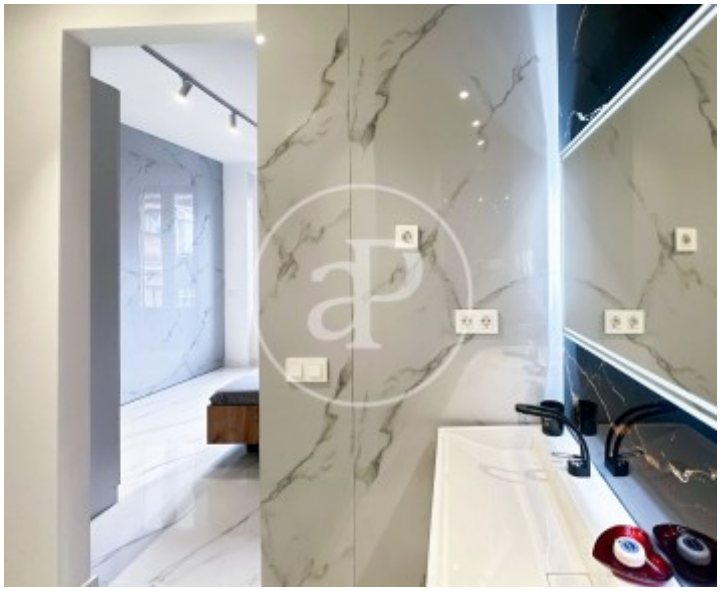


APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Sol, Madrid **REF. VM2407070**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.