

Sol, Madrid

REF. VM2512018

# Piso en venta en calle Bordadores

## Características

Superficie

**116 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio

**820.000 €**



**En pleno distrito Centro de Madrid, aProperties presenta una excelente oportunidad de inversión con alta rentabilidad y activo actualmente en explotación.**

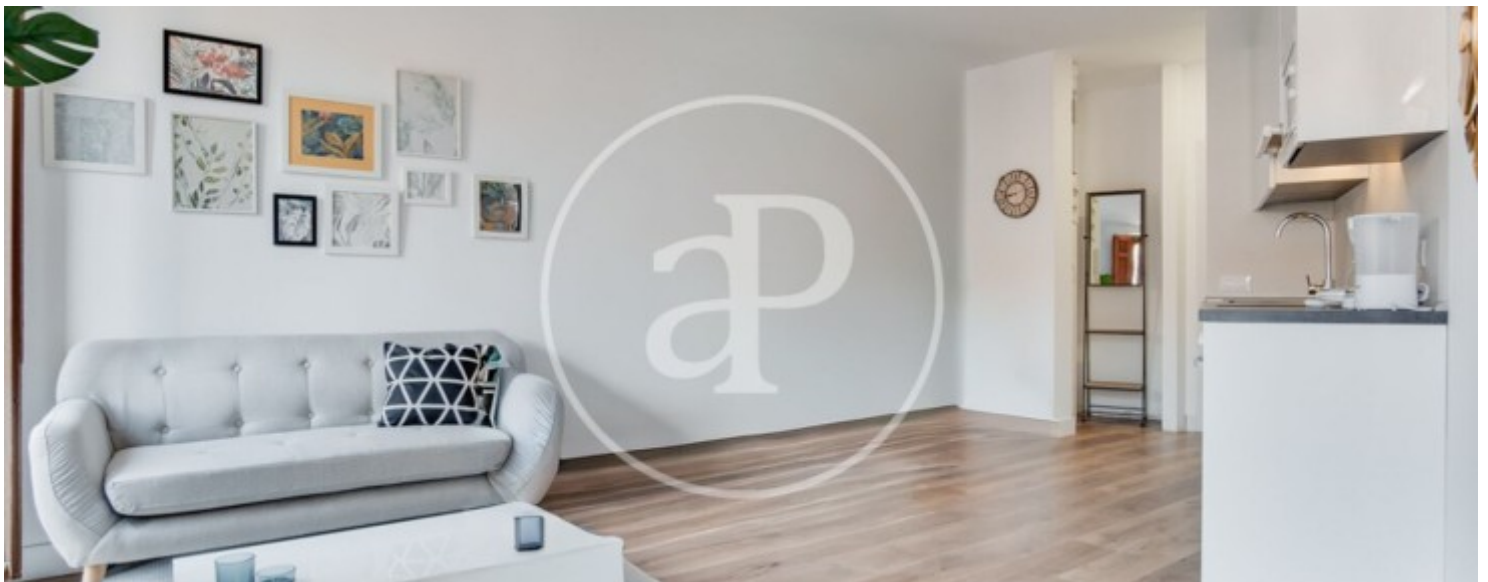
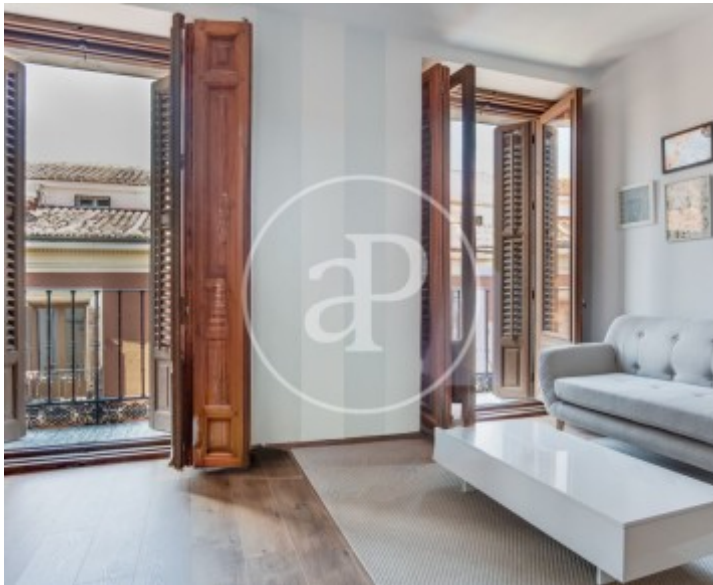
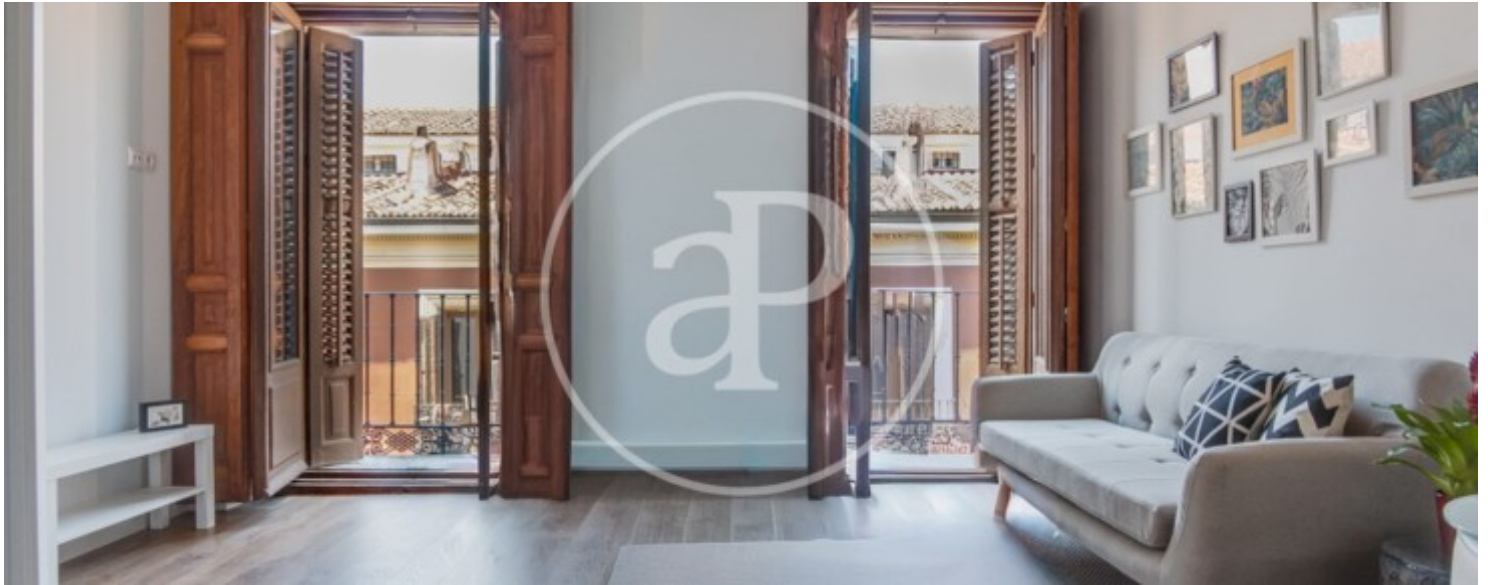
La propiedad cuenta con 116 m<sup>2</sup> construidos según Catastro (107 m<sup>2</sup> de vivienda) y se encuentra dividida en dos apartamentos independientes en rentabilidad, lo que permite obtener ingresos inmediatos desde el primer momento. Una opción especialmente atractiva para inversores que buscan un activo consolidado en una de las zonas con mayor demanda de alquiler, tanto nacional como internacional, en el corazón de la capital. La vivienda se distribuye actualmente en dos unidades

diferenciadas. El apartamento exterior dispone de un amplio y luminoso salón-comedor con dos balcones a la calle, cocina abierta totalmente equipada, dormitorio con balcón, baño en suite, armarios empotrados y zona de lavandería independiente. El apartamento interior cuenta con salón-comedor, cocina abierta equipada, dormitorio doble con armarios empotrados, baño completo independiente y zona de lavandería. Además, toda la propiedad dispone de climatización mediante splits frío/calor, garantizando confort durante todo el...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sol, Madrid

REF. VM2512018



Sol, Madrid

REF. VM2512018



Sol, Madrid

REF. VM2512018



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)