

(Puente de Vallecas)

Ref: ONM2510003



### *Promoción de Obra Nueva en calle Mendivil*

Presentamos una oportunidad única de vivir o invertir en una promoción exclusiva de solo 8 viviendas de obra nueva con 1 y 2 dormitorios desde 276.000 € con trastero incluido en el precio en una ubicación privilegiada a pocos minutos del centro de Madrid. Un edificio moderno con diseño contemporáneo y materiales de alta calidad que combina eficiencia energética y confort con espacios luminosos pensados para disfrutar del día a día en una zona tranquila y bien conectada con transporte público, comercios y todos los servicios esenciales. Ideal tanto para quienes buscan su nuevo hogar como para quienes desean una inversión segura con alto potencial de revalorización en un barrio en pleno cambio y renovación. En estas viviendas el confort se construye desde los materiales y cada rincón ha sido diseñado pensando en el bienestar combinando estilo durabilidad y eficiencia en cada detalle. Suelos de tarima laminada de alta resistencia que aportan calidez a todas las estancias cocinas funcionales y sofisticadas con mobiliario de alta gama y baños de diseño moderno [...]

Madrid / Puente de Vallecas

Unidad 3 Derecha

Finalización Q2 2027

#### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 72 m<sup>2</sup>

1 Dormitorios

1 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio 286,000 €

(Puente de Vallecas)

Ref: ONM2510003



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 [apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>