

Prosperidad, Madrid

REF. VM2606020

# Piso en venta en Calle de Marcenado

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie  
**110 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

Precio  
**930.000 €**



## Vivienda reformada con terraza en Ciudad Jardín, una de las zonas residenciales más agradables de Chamartín.

Situada en la calle Marcenado, en pleno barrio de Ciudad Jardín, esta elegante vivienda representa una excelente oportunidad para quienes buscan tranquilidad residencial sin renunciar a una magnífica conexión con el centro de Madrid. Ubicada en una de las áreas más consolidadas y valoradas del distrito de Chamartín, la propiedad disfruta de una ubicación privilegiada, próxima a las estaciones de metro de Prosperidad y Alfonso XIII, así como a una amplia oferta de comercios,

colegios, servicios y zonas verdes que facilitan la vida diaria. La vivienda, situada en una cuarta planta exterior, cuenta con aproximadamente 110 m<sup>2</sup> construidos distribuidos de forma equilibrada y funcional. La zona principal se articula en torno a un amplio y luminoso salón-comedor, con acceso directo a una agradable terraza privada que amplía visualmente el espacio y ofrece un rincón perfecto para desayunar al aire libre, relajarse al final del día o disfrutar de reuniones en un entorno tranquilo. La cocina independiente, completamente equipada con...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Prosperidad, Madrid

REF. VM2606020



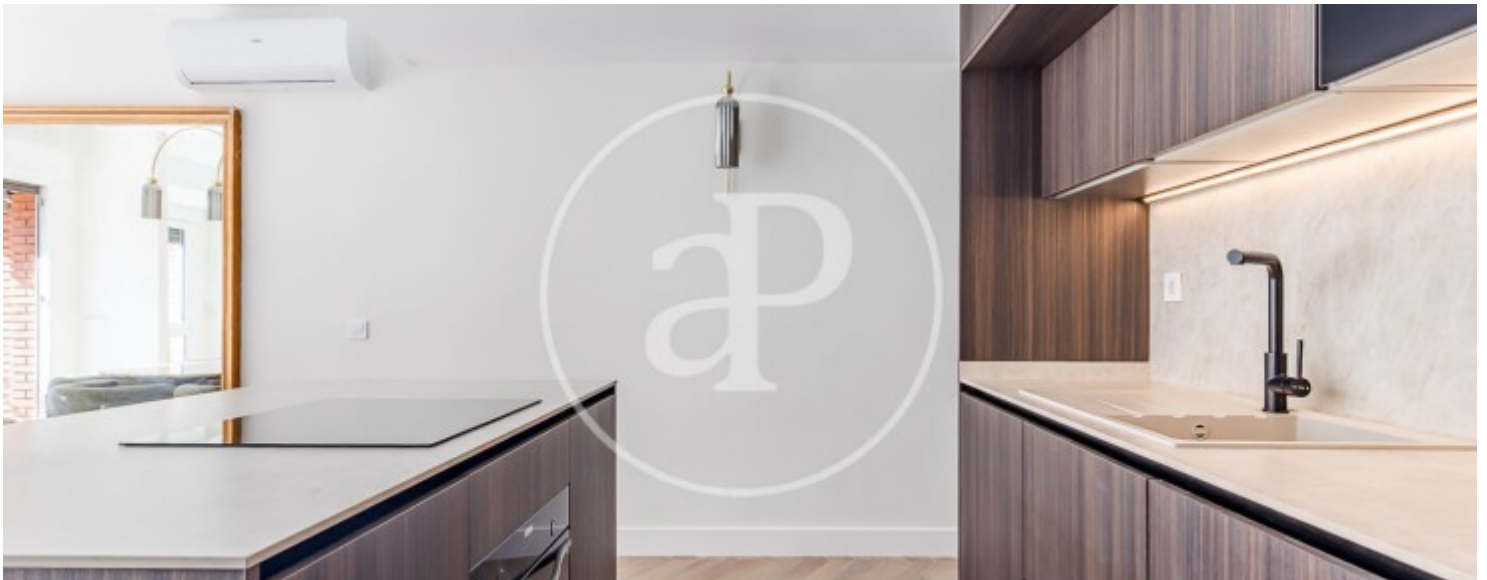
Prosperidad, Madrid

REF. VM2606020



Prosperidad, Madrid

REF. VM2606020



Prosperidad, Madrid

REF. VM2606020



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)