

Peñagrande, Madrid

REF. AM2412063

# Piso en alquiler en Puerta de Hierro

## Características

Superficie

**136 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Gimnasio
- ✓ Vigilancia
- ✓ Tiene parking
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**2.700 €**



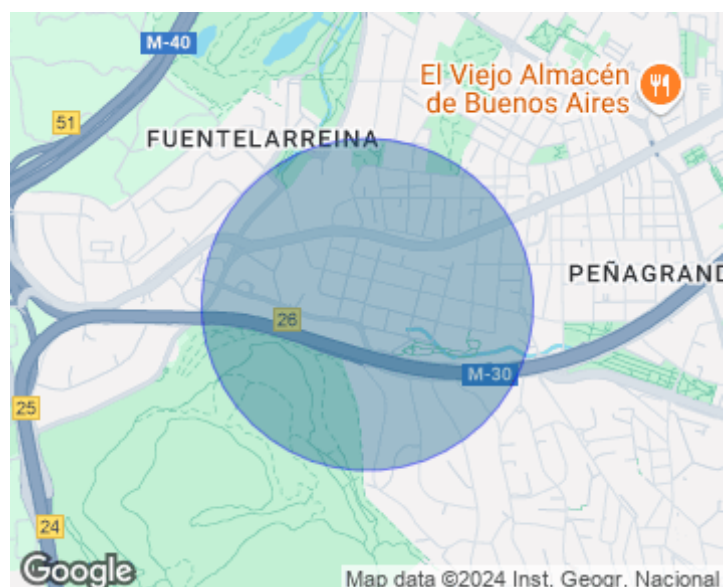
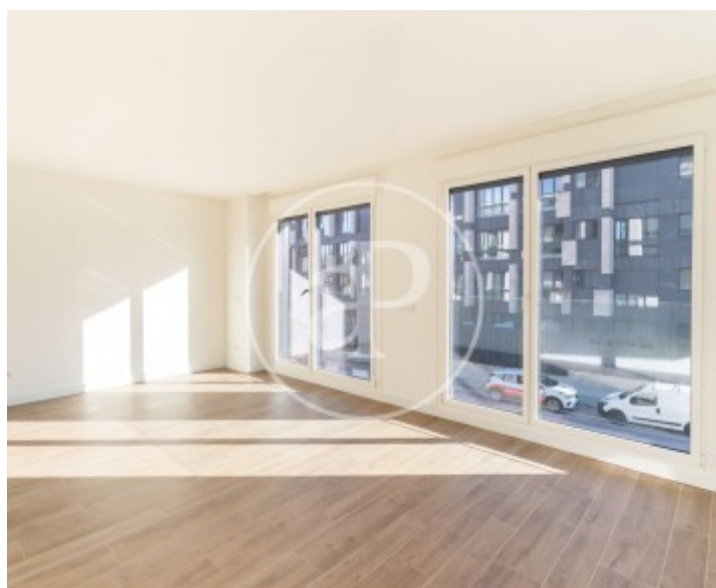
Exclusiva vivienda de obra nueva en Puerta de Hierro. Presentamos esta magnífica vivienda de obra nueva de 136,6 m<sup>2</sup>, disponible a partir del 1 de diciembre de 2024, en una de las zonas más exclusivas de Madrid: Puerta de Hierro. Características principales de la vivienda: Diseño y distribución: Segunda planta, a estrenar. 3 habitaciones: una principal con vestidor y baño en suite, y dos habitaciones dobles que comparten un baño completo. Espacioso salón-comedor muy luminoso con grandes ventanales. Cocina amplia y totalmente equipada, con comedor auxiliar y tendedero independiente con lavadora. Terraza espectacular: La vivienda destaca por su amplia terraza en esquina con orientación sureste, que garantiza una excelente luminosidad

durante todo el día y convierte este espacio en un lugar ideal para disfrutar al aire libre. Climatización eficiente: Calefacción por geotermia y suelo radiante caliente/refrescante. Aire acondicionado en el salón-comedor, asegurando confort en todas las estaciones. Extras incluidos: Dos plazas de garaje. Trastero de 6 m<sup>2</sup>, ideal para almacenamiento adicional. Urbanización premium: Diseñado por el reconocido arquitecto Martín de Lucio, este proyecto combina sostenibilidad, ecoeficiencia y un diseño estético de alta...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Peñagrande, Madrid

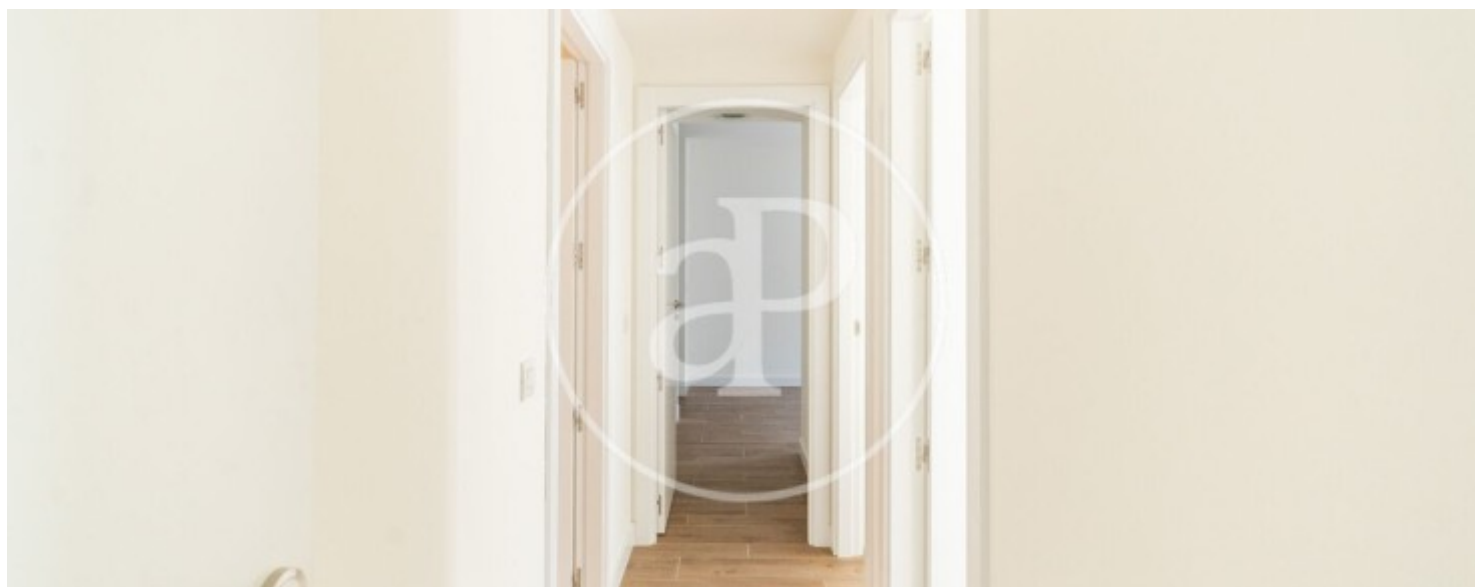
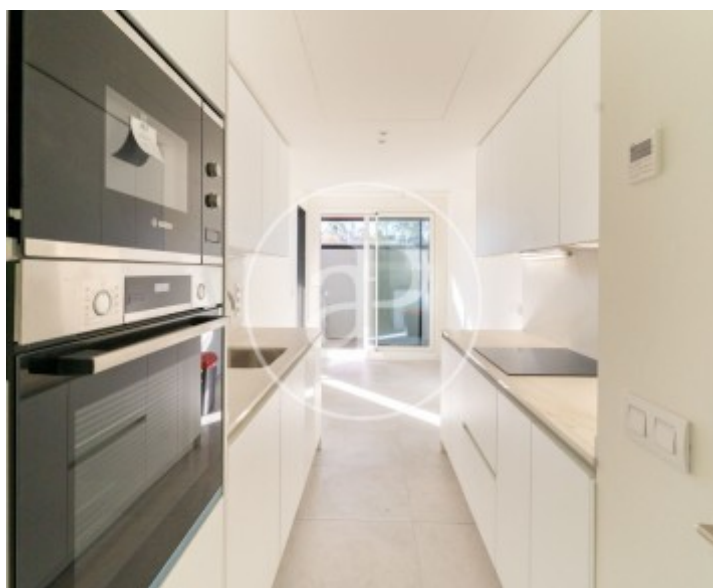
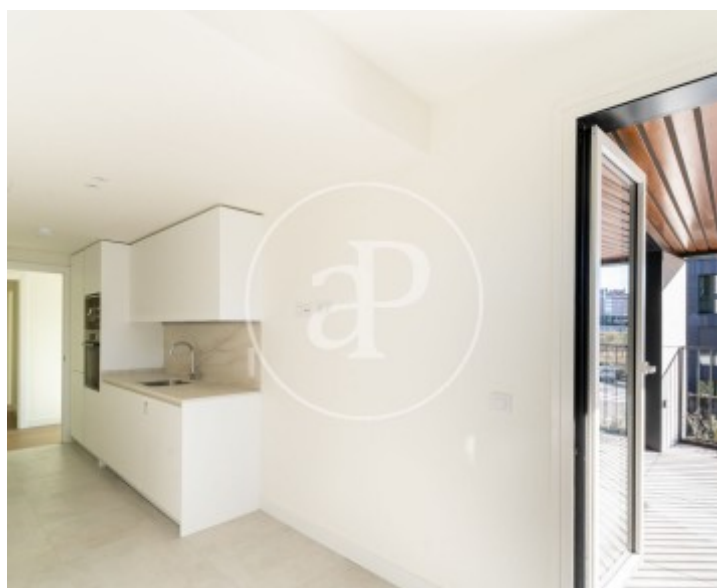
REF. AM2412063





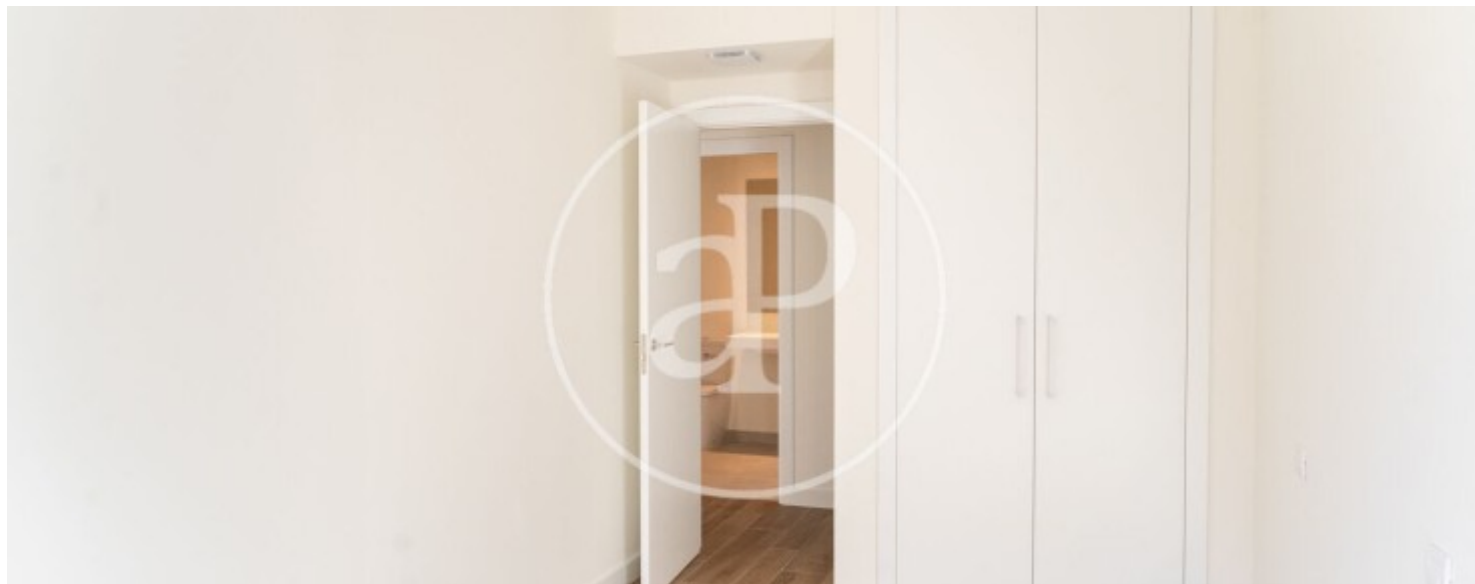
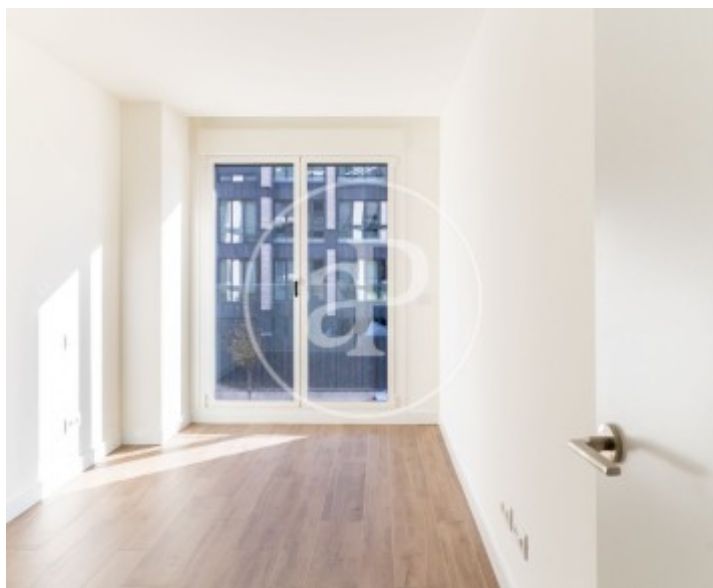
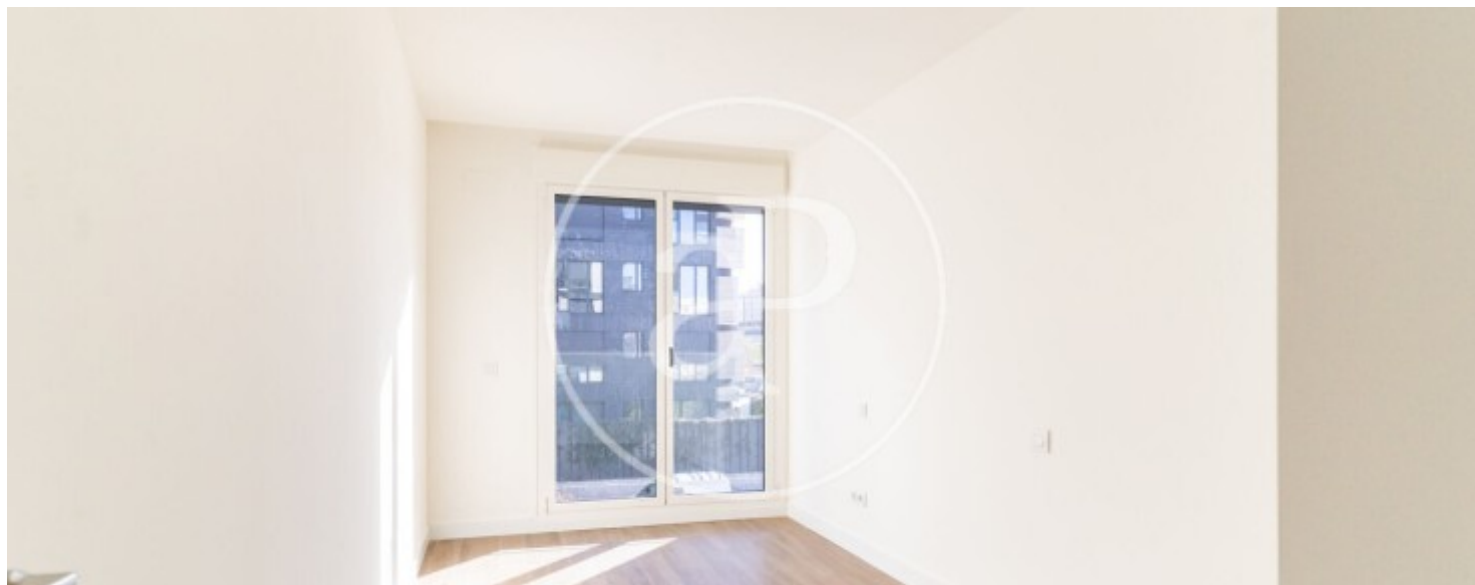
Peñagrande, Madrid

REF. AM2412063



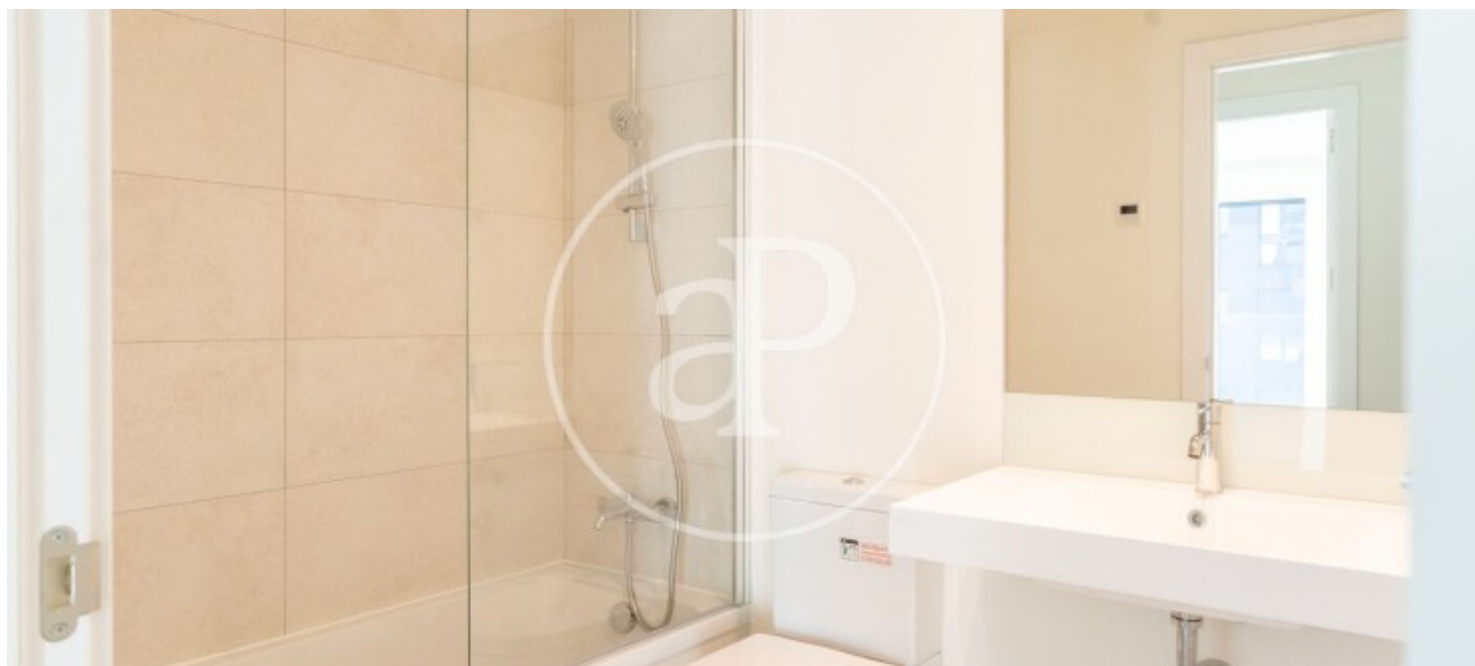
Peñagrande, Madrid

REF. AM2412063



Peñagrande, Madrid

REF. AM2412063



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)