

Peñagrande, Madrid

REF. VM2602073

# Ático en venta en Peñagrande

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Conserje

Precio

**855.670 €**

Superficie  
**110 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**



**Exclusivo ático en Peñagrande con 110 m<sup>2</sup> construidos y una terraza de 36 m<sup>2</sup>, una combinación poco habitual en la zona.**

La vivienda se distribuye actualmente en dos dormitorios, dos baños, salón y cocina independiente, además de dos balcones que aportan luz y ventilación natural. La distribución es cómoda y funcional, con buena separación entre zona de día y zona de descanso. La terraza de 36 m<sup>2</sup> es el gran diferencial de la vivienda, un espacio amplio y funcional con posibilidad de ampliación para incorporar una estancia adicional. El piso se encuentra en buen estado y

puede habitarse tal como está, aunque ofrece margen para actualización y mejora, permitiendo al nuevo propietario adaptarlo a su propio criterio y estilo. Incluye plaza de garaje en el precio. Ubicado en urbanización privada con zonas verdes y piscina, en un entorno residencial consolidado del norte de Madrid. Una oportunidad de adquirir un ático con terraza amplia en Peñagrande, un tipo de producto cada vez más escaso en el mercado. ¿Te imaginas vivir aquí?

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Peñagrande, Madrid

REF. VM2602073



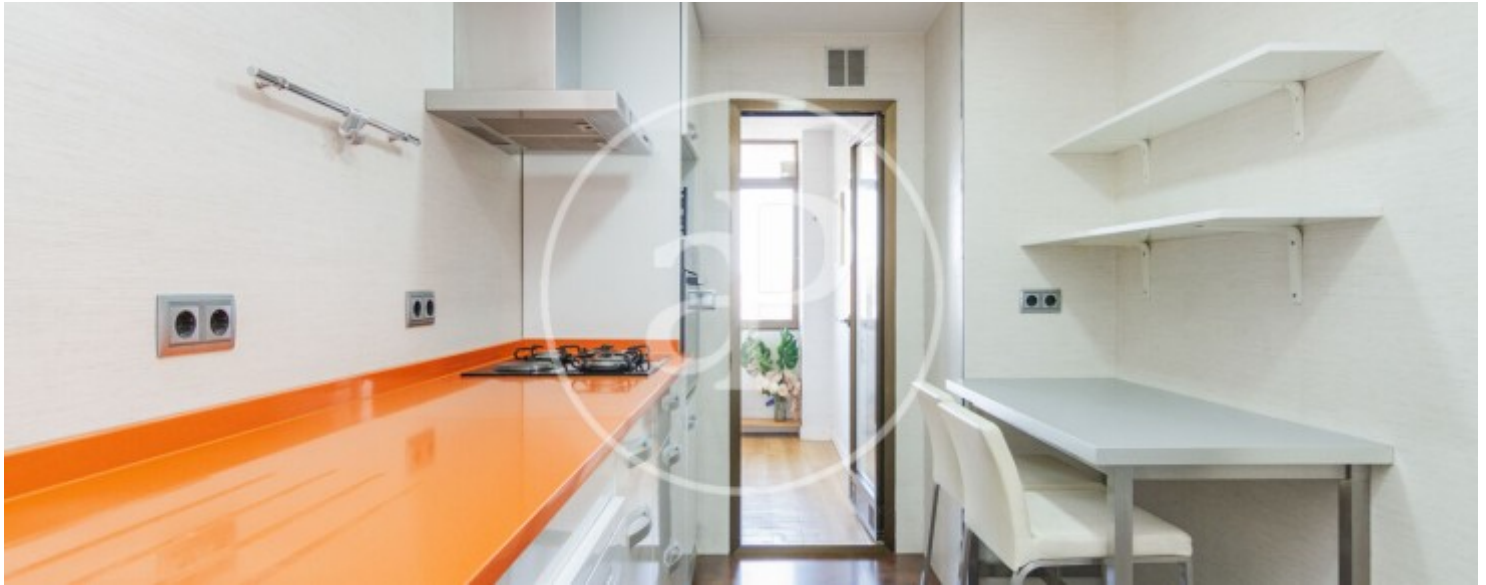
Peñagrande, Madrid

REF. VM2602073



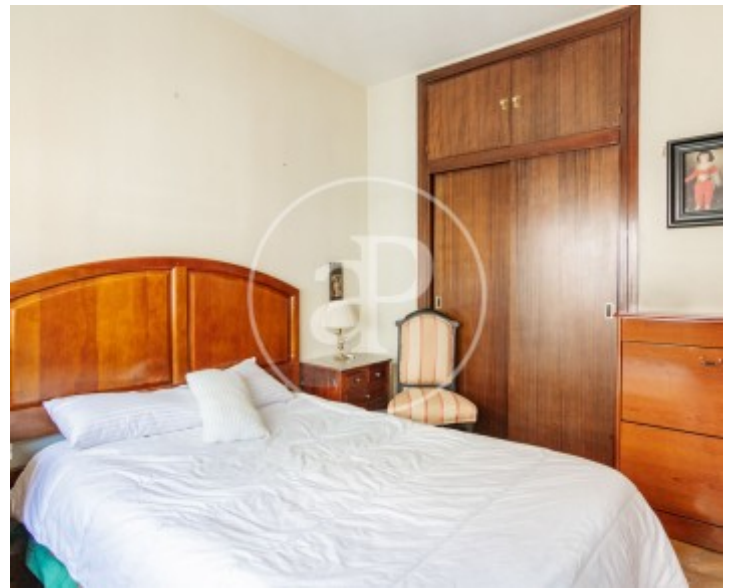
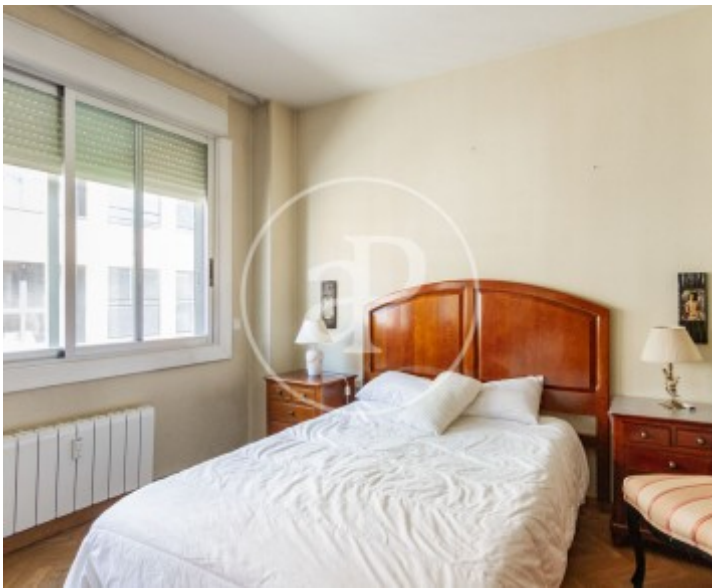
Peñagrande, Madrid

REF. VM2602073



Peñagrande, Madrid

REF. VM2602073



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)