

Palacio, Madrid

REF. VM2512075

# Piso a la venta en Palacio

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio  
**390.000 €**

Superficie  
**44 m<sup>2</sup>**

Dormitorio  
**1**

Baño  
**1**



## Excelente oportunidad de inversión en el centro de Madrid.

Aproproperties pone a la venta este piso de 44 m<sup>2</sup> en pleno centro de la ciudad, junto al Mercado de San Miguel, en una de las zonas con mayor demanda y rentabilidad del centro de Madrid. La vivienda es muy luminosa y cuenta con salón con cocina integrada, 1 dormitorio y 1 baño. Se encuentra en buen estado de conservación y se vende totalmente amueblada, lista para entrar a vivir o empezar a generar rentabilidad desde el primer día. Ubicada en un edificio con ascensor y servicio de conserjería, un valor diferencial en la zona y que incrementa su atractivo tanto para

alquiler residencial como para vivienda habitual. La ubicación es inmejorable, rodeada de comercios, restauración y puntos turísticos, con excelente comunicación mediante metro y autobuses y en una zona con alta demanda de alquiler durante todo el año, ideal para inversores que buscan estabilidad y alta ocupación o para residencia habitual. Una oportunidad única para invertir en una de las zonas más cotizadas del Madrid histórico. Algunas de estas imágenes han sido tratadas con I.A. y pueden no corresponder a la realidad...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

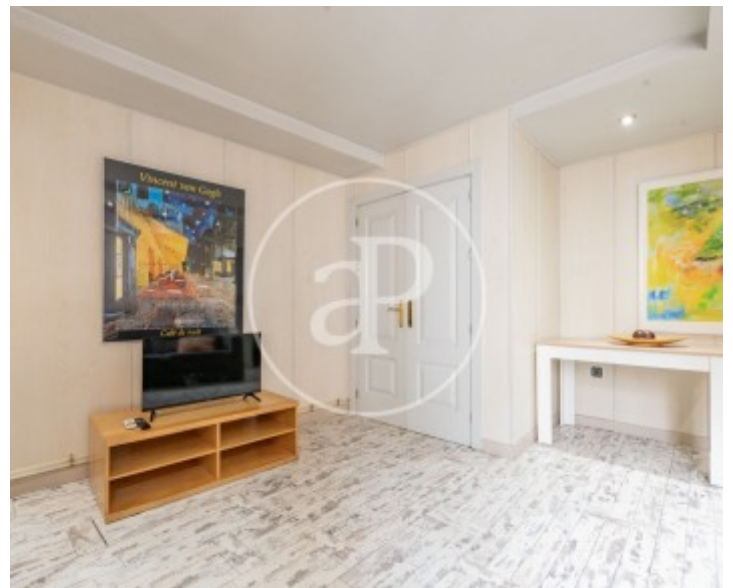
Palacio, Madrid

REF. VM2512075



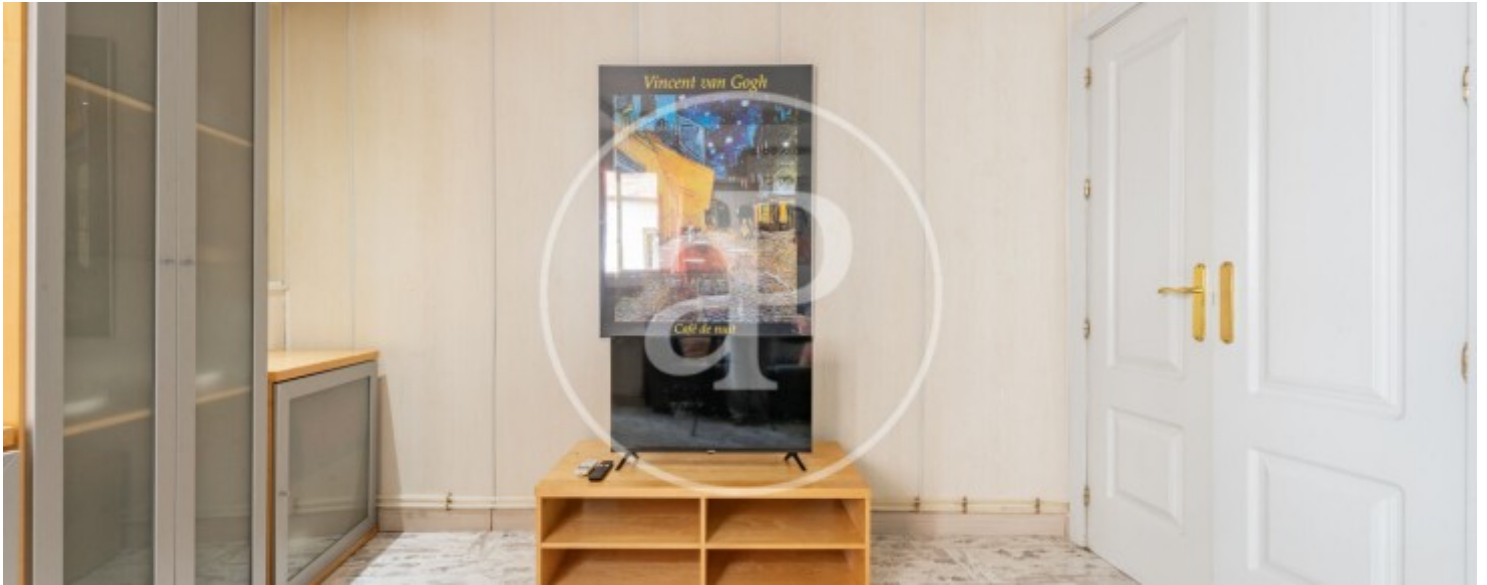
Palacio, Madrid

REF. VM2512075



Palacio, Madrid

REF. VM2512075



Palacio, Madrid

REF. VM2512075



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)