APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Pacífico, Madrid **REF. VM2607019**

Piso en venta en Pacifico

Características

Superficie
53 m²

Dormitorios
2

Baño
1

✔ Ascensor

Precio
330.000 €



En pleno corazón de Pacífico, a escasos metros del Parque de El Retiro, la Basílica de Nuestra Señora de Atocha, la estación de Metro de Madrid y la Estación de Madrid-Puerta de Atocha-Almudena Grandes, presentamos una oportunidad de inversión difícil de encontrar en uno de los barrios más consolidados y con mayor demanda de la capital. La vivienda, de 53 m² construidos, se encuentra completamente demolida, ofreciendo un auténtico lienzo en blanco para desarrollar una reforma integral adaptada a las necesidades del mercado actual. Su configuración permite proyectar una atractiva distribución con salón integrado con cocina, dos dormitorios de generosas dimensiones y un baño, optimizando al máximo cada metro cuadrado. Con el objetivo de ayudar a visualizar todo el potencial del inmueble, el anuncio incluirá renders orientativos de una posible propuesta de reforma. Estas imágenes tienen un carácter meramente ilustrativo y permitirán apreciar cómo podría transformarse la vivienda, facilitando al comprador imaginar el resultado final y las posibilidades que ofrece este activo. Ubicada en un edificio de 1960 con ascensor, portal adaptado e ITE favorable superada en 2024, la propiedad dispone además de acceso a un patio de uso privativo, un...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

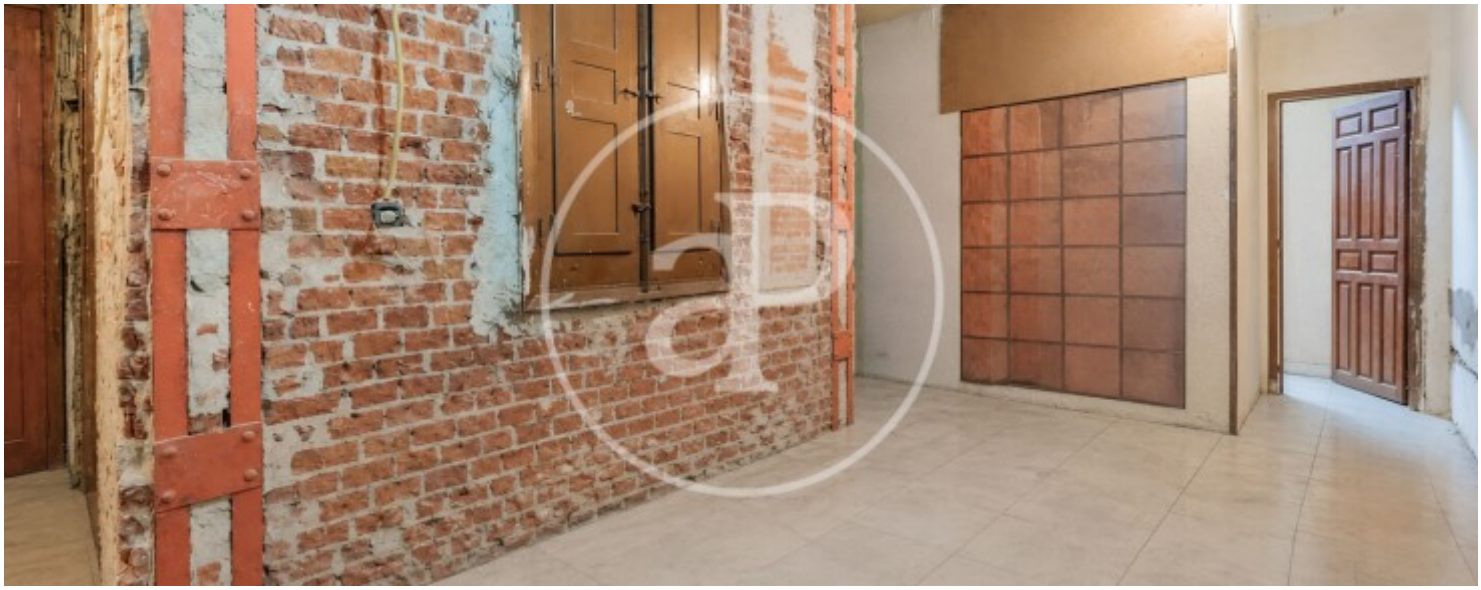
Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Pacífico, Madrid **REF. VM2607019**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Pacífico, Madrid **REF. VM2607019**







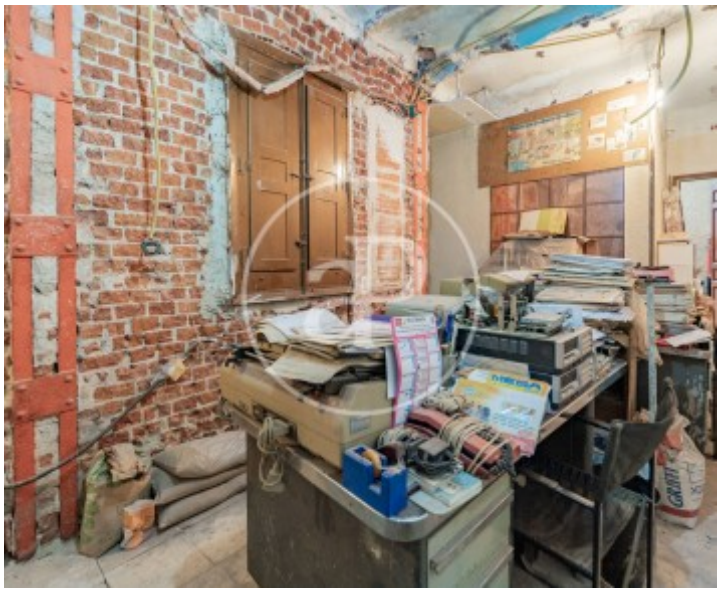


APROPERTIES
REAL ESTATE

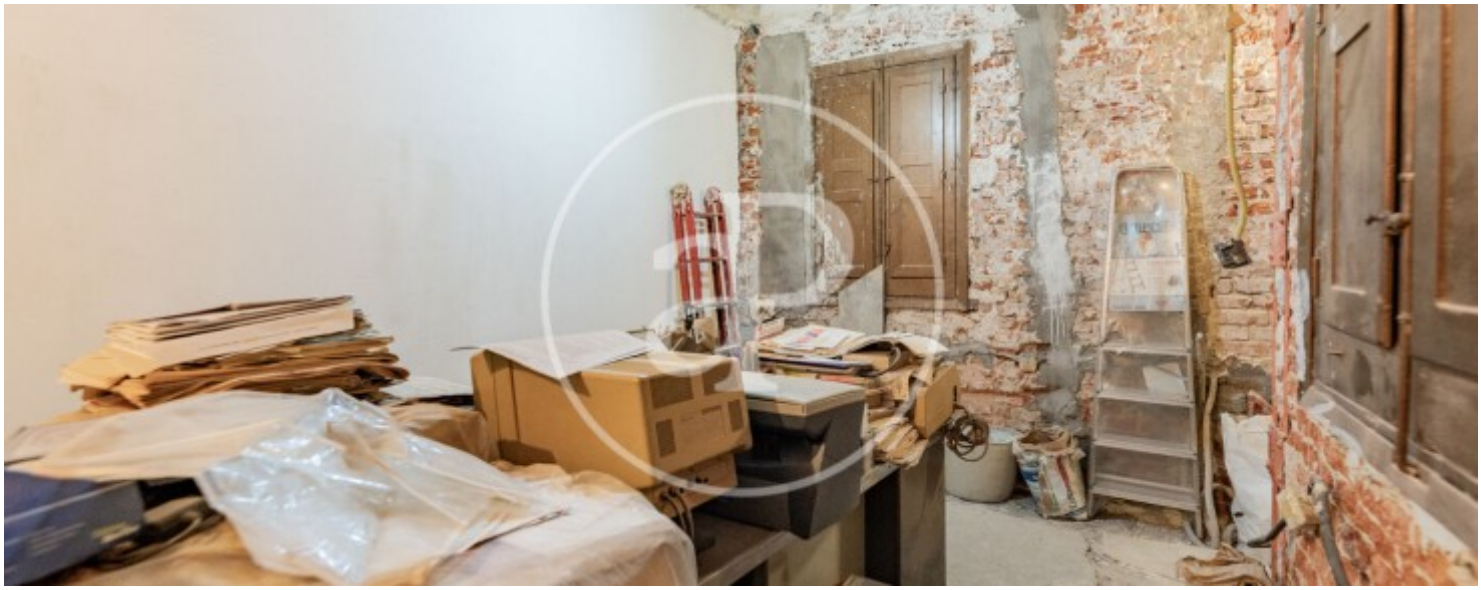
Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Pacífico, Madrid **REF. VM2607019**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Pacífico, Madrid **REF. VM2607019**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.