

Pacífico, Madrid

REF. VM2607019

Piso en venta en Pacífico

Características

Superficie
53 m²

Dormitorios
2

Baño
1

✓ Ascensor

Precio
330.000 €



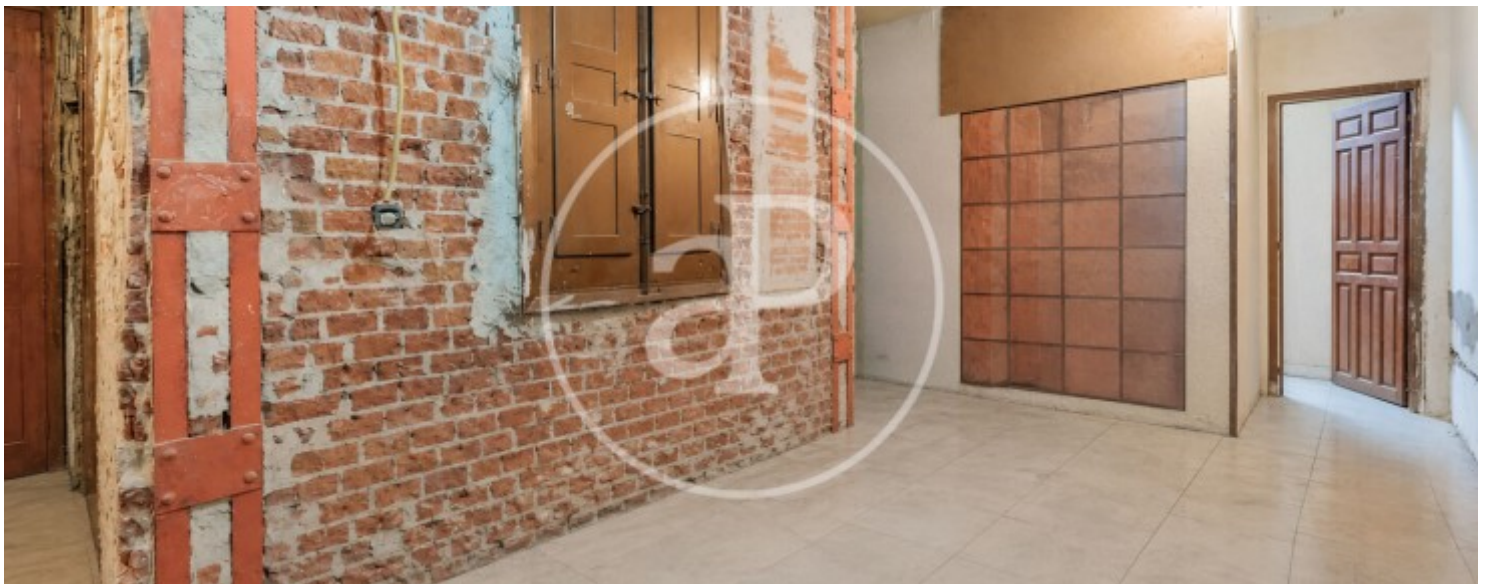
En pleno corazón de Pacífico, a escasos metros del Parque de El Retiro, la Basílica de Nuestra Señora de Atocha, la estación de Metro de Madrid y la Estación de Madrid-Puerta de Atocha-Almudena Grandes, presentamos una oportunidad de inversión difícil de encontrar en uno de los barrios más consolidados y con mayor demanda de la capital. La vivienda, de 53 m² construidos, se encuentra completamente demolida, ofreciendo un auténtico lienzo en blanco para desarrollar una reforma integral adaptada a las necesidades del mercado actual. Su configuración permite proyectar una atractiva distribución con salón integrado con cocina, dos dormitorios de generosas dimensiones y un baño, optimizando al máximo

cada metro cuadrado. Con el objetivo de ayudar a visualizar todo el potencial del inmueble, el anuncio incluirá renders orientativos de una posible propuesta de reforma. Estas imágenes tienen un carácter meramente ilustrativo y permitirán apreciar cómo podría transformarse la vivienda, facilitando al comprador imaginar el resultado final y las posibilidades que ofrece este activo. Ubicada en un edificio de 1960 con ascensor, portal adaptado e ITE favorable superada en 2024, la propiedad dispone además de acceso a un patio de uso privativo, un...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

Pacífico, Madrid

REF. VM2607019





APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

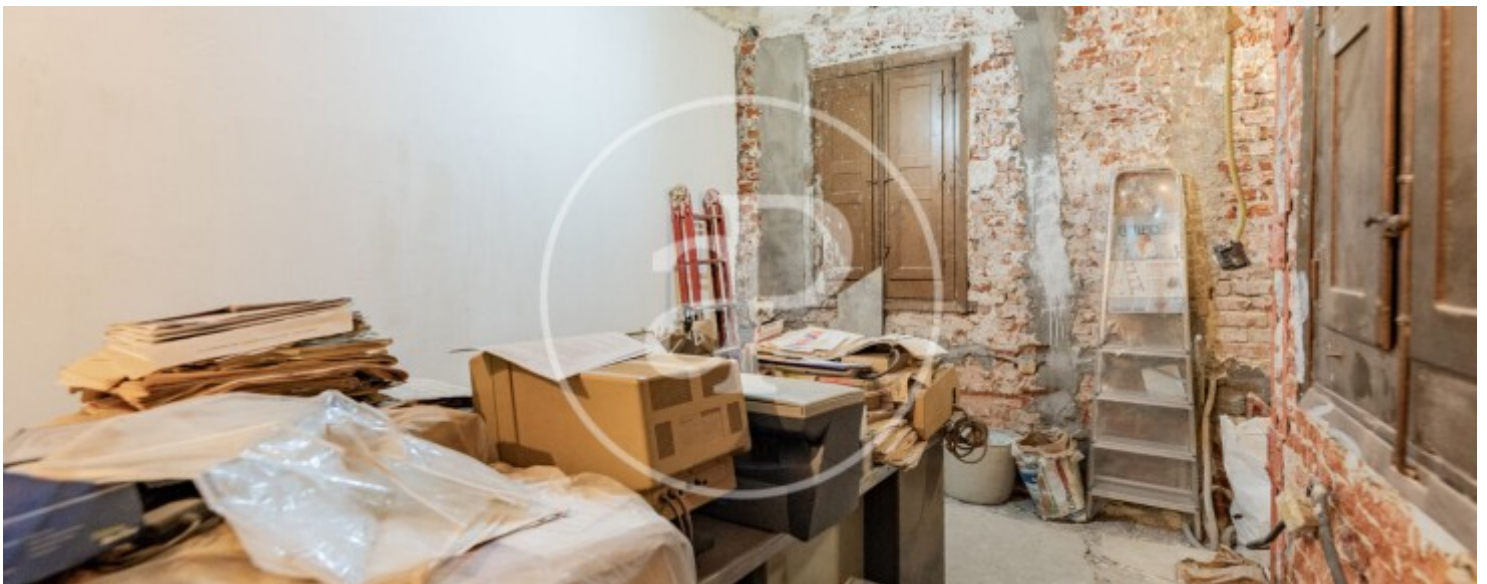
Pacífico, Madrid

REF. VM2607019



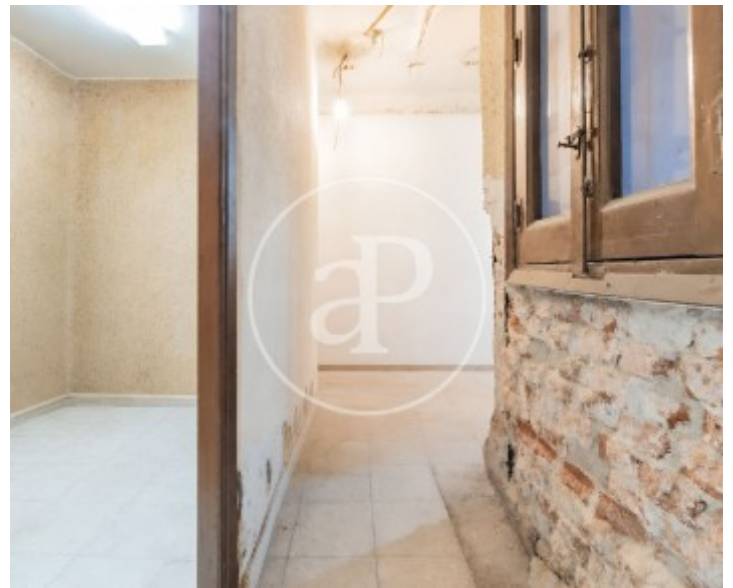
Pacífico, Madrid

REF. VM2607019



Pacífico, Madrid

REF. VM2607019



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es