APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Nuevos Ministerios - Ríos Rosas, Madrid **REF. VM2607013**

Piso en venta en Nuevos Ministerios

Características

- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Patio
- ✔ Gimnasio
- ✔ Conserje
- ✔ Trastero
- ✔ Terraza
- ✔ Piscina
- ✔ Ascensor
- ✔ Tiene parking

Precio
780.000 €

Superficie
93 m²

Dormitorio
1

Baño
1

Aproperties presenta precioso piso en un edificio de obra nueva (2021), en calle Alonso Cano.

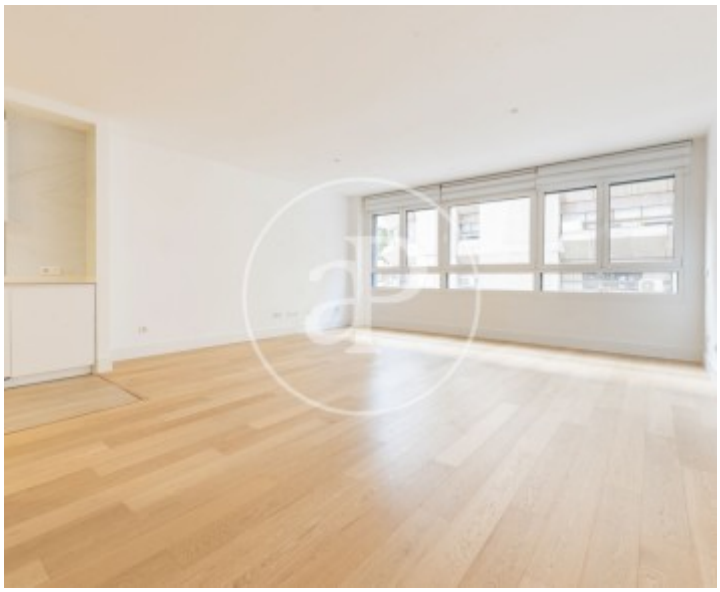
Se trata de una primera planta exterior, ubicado en una urbanización con piscina, jardín, gimnasio, garaje, vigilancia 24 horas , sala de fiesta y parque infantil. Cuenta con una superficie de 93 m2 construidos según catastro y además incorpora una terraza de uso privativo de aproximadamente 12 m2. La vivienda está equipada con electrodomésticos de alta gama. Se distribuye en un amplio salón rectangular exterior con cocina semiintegrada y un dormitorio y espaciso baño completo. Desde el dormitorio se accede a la terraza interior de uso privativo. La Eficiencia Energética del piso es A y está equipado con sistema de Aerotermia de última generación. Este sistema supone un ahorro operativo del 60% en consumos mensuales y un confort térmico inigualable, 44 €/mes. La vivienda cuenta con un trastero de 6 m2 aproximados. Opcionalmente se podrá adquirir una plaza de garaje muy cómoda pl de acceso directo en finca, por 60.000 euros adicionales...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

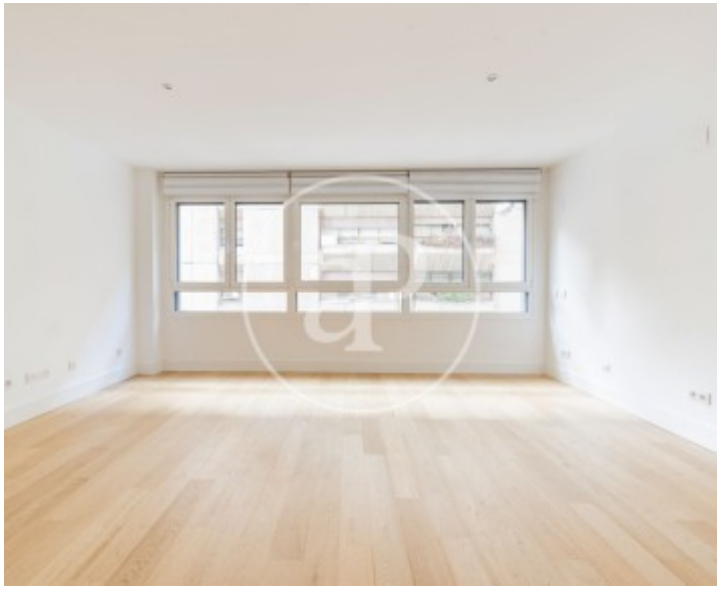
Nuevos Ministerios - Ríos Rosas, Madrid **REF. VM2607013**



APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Nuevos Ministerios - Ríos Rosas, Madrid **REF. VM2607013**



APROPERTIES
REAL ESTATE

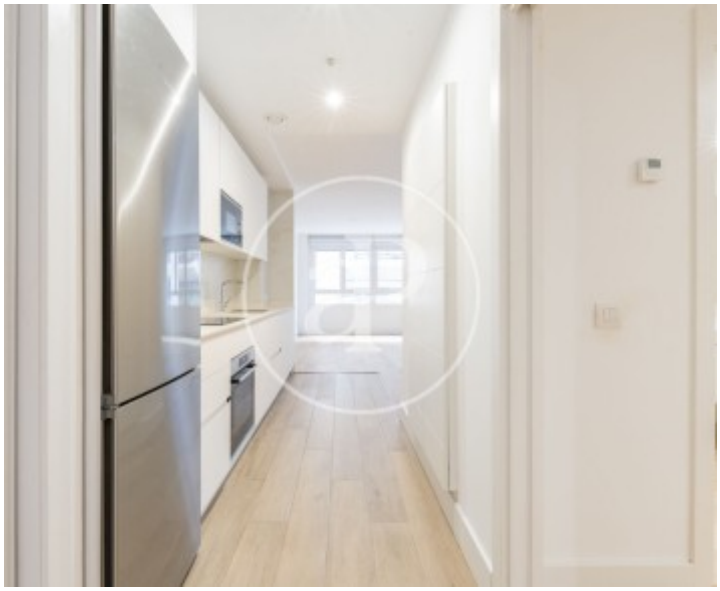
Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

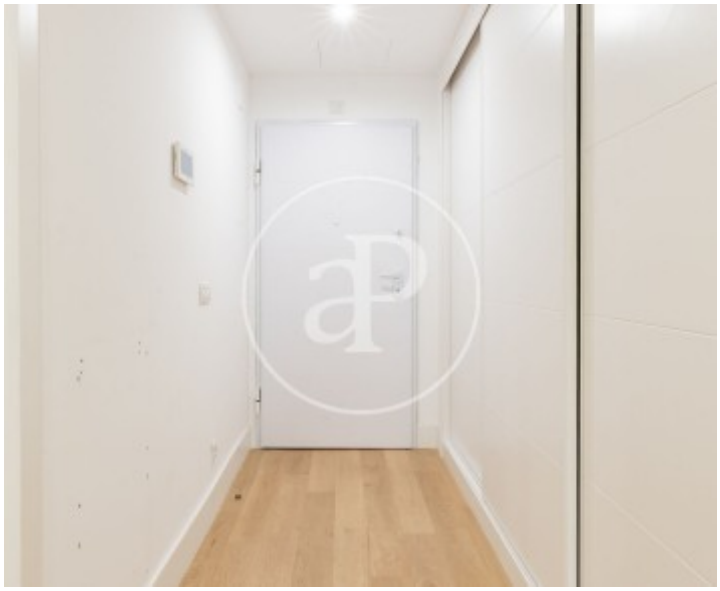
Nuevos Ministerios - Ríos Rosas, Madrid **REF. VM2607013**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Nuevos Ministerios - Ríos Rosas, Madrid **REF. VM2607013**





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.