

Nuevos Ministerios - Ríos Rosas, Madrid

REF. VM2411047

# Piso en venta en calle Modesto Lafuente

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Superficie

**152 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**5**

Baños

**3**

Precio

**1.220.000 €**


**aProperties presenta piso a reformar en calle Modesto Lafuente en preciosa finca con conserje y bonito lobby de entrada.**

Se trata de una tercera planta con mucha luz que da a un amplísimo patio de manzana con vistas a piscinas y jardines de urbanizaciones colindantes. Con 152 m<sup>2</sup> construidos, según catastro, el piso tiene una estructura muy cuadrada, sin apenas pasillos, por lo que es idóneo para aprovechar al máximo todos sus metros. En la actualidad cuenta con 5 dormitorios y tres baños completos y techos altos. Además de cocina con office, zona de servicio y terraza laundry. Destaca también una

pequeña terraza abalconada con una bonita vista a jardines y piscinas colindantes. Las opciones de reforma son amplísimas y sobre todo destaca la luz y tranquilidad del inmueble. La calefacción es central a gas con contadores individuales y cuenta con conserje mañana y tarde. El inmueble se vende vacío con una concesión de derecho a uso de Plaza Parking Par (por 50 años) a solo dos minutos a pie. ¿Te imaginas vivir aquí?

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



Nuevos Ministerios - Ríos Rosas, Madrid

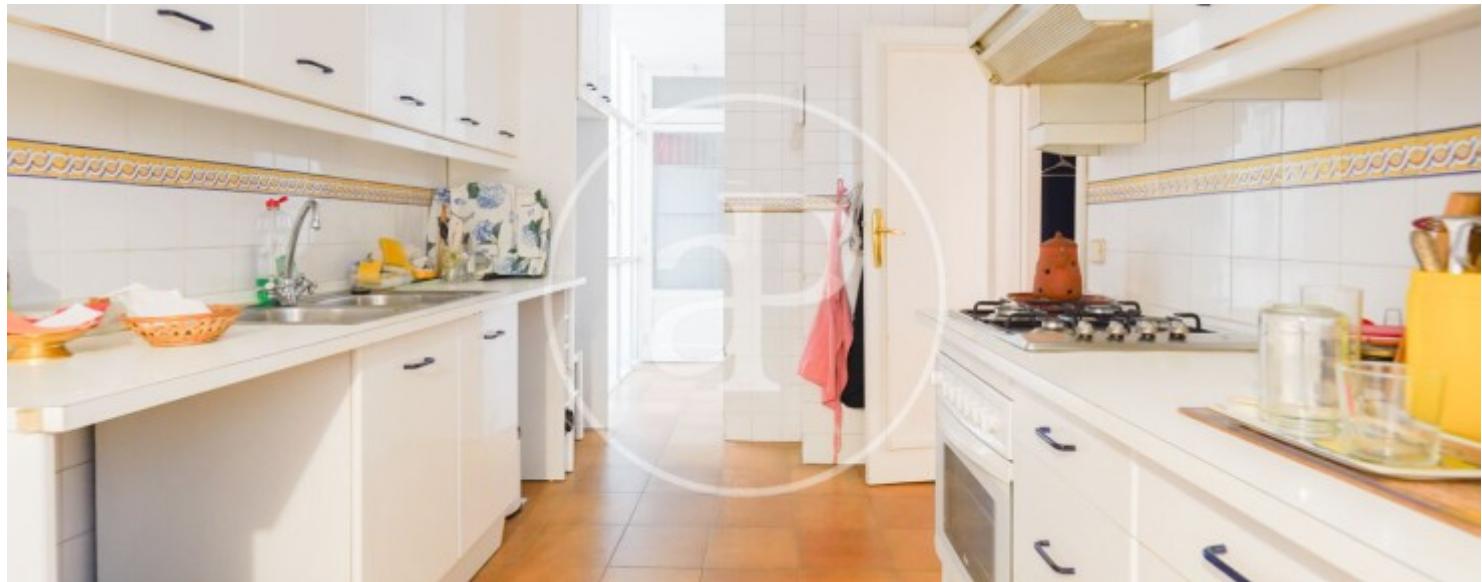
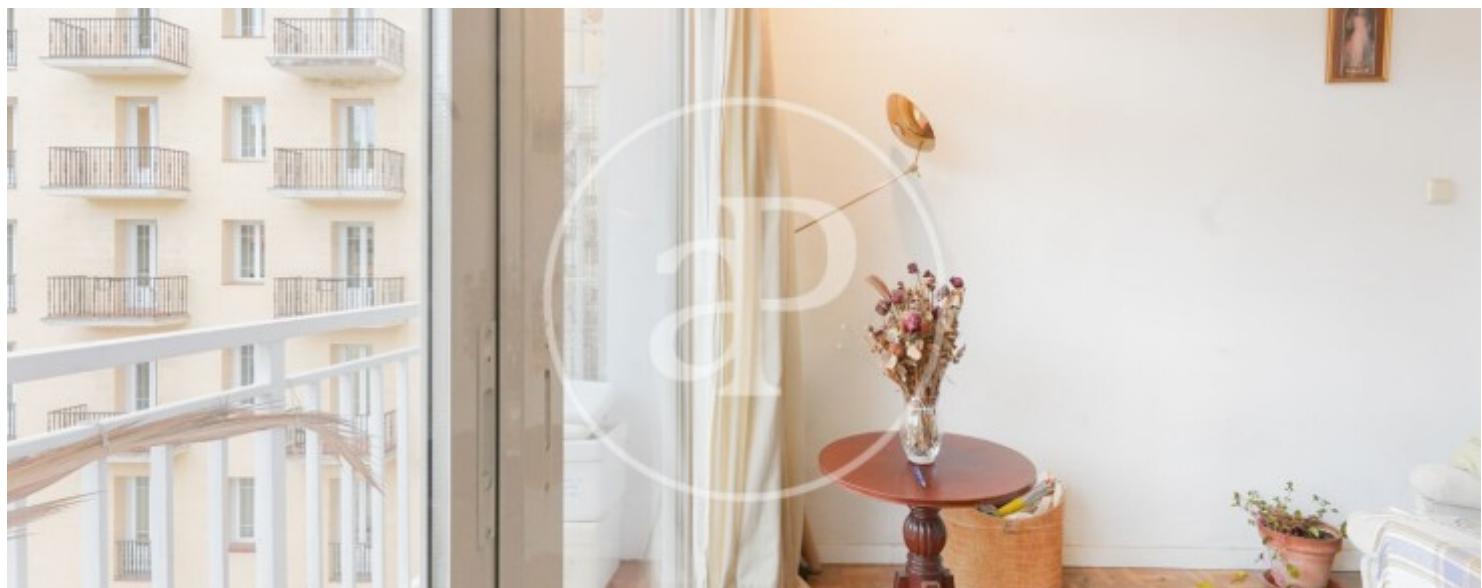
REF. VM2411047





Nuevos Ministerios - Ríos Rosas, Madrid

REF. VM2411047



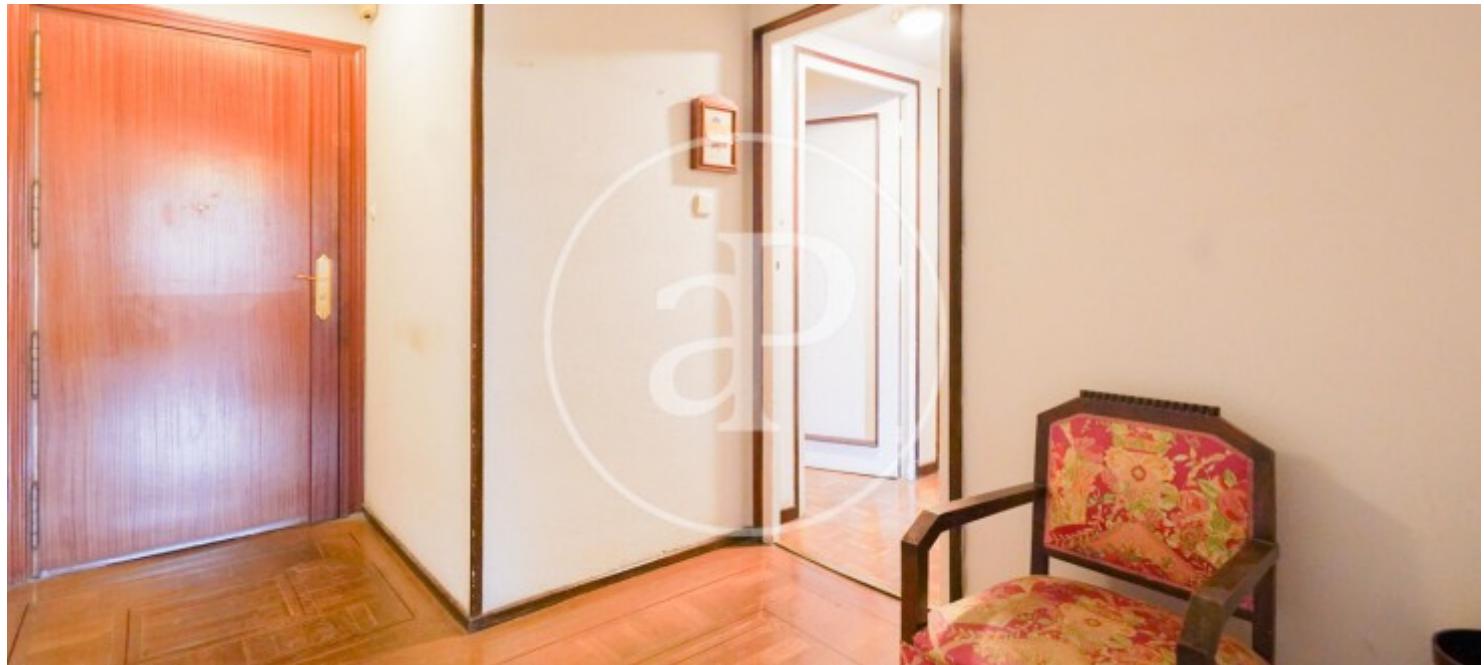
Nuevos Ministerios - Ríos Rosas, Madrid

REF. VM2411047



Nuevos Ministerios - Ríos Rosas, Madrid

REF. VM2411047



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)