

Nueva España, Madrid

REF. VM2606082

# Piso en venta en Paseo de la Habana

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Conserje

Precio

**1.479.000 €**

Superficie  
**138 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**



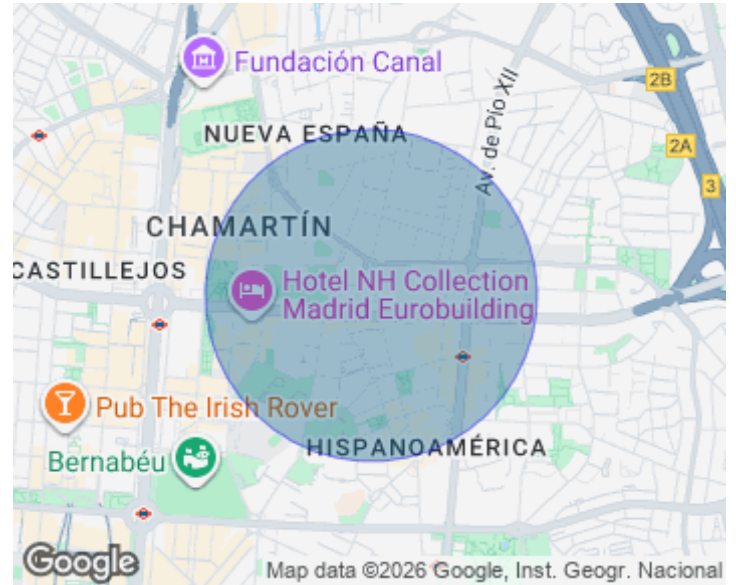
Si buscas un piso amplio, luminoso y listo para entrar a vivir en una de las zonas residenciales más valoradas de Madrid, esta vivienda en Paseo de La Habana es una opción especialmente atractiva. Se trata de un piso exterior de 138 m<sup>2</sup> situado en el entorno de Nueva España y Chamartín, una ubicación que combina tranquilidad, zonas verdes y excelentes conexiones con el centro de la ciudad. Sus vistas ajardinadas y la plaza de garaje en la propia finca aportan un valor diferencial cada vez más apreciado. La vivienda destaca por una distribución cómoda y funcional. Dispone de un amplio salón-comedor con grandes ventanales que llenan los espacios de luz natural, tres dormitorios y dos cuartos de baño completos, incluyendo una suite

principal con baño privado. La cocina es independiente y cuenta con una práctica zona de lavadero. Además, la propiedad se encuentra en muy buen estado de conservación e incorpora aire acondicionado por conductos y calefacción central individualizada para garantizar el máximo confort durante todo el año. Vivir en Paseo de La Habana significa disfrutar de una de las áreas más consolidadas y demandadas de Madrid. Colegios de prestigio, instalaciones deportivas, comercios de proximidad, restauración de calidad y amplias zonas...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Nueva España, Madrid

REF. VM2606082



Nueva España, Madrid

REF. VM2606082



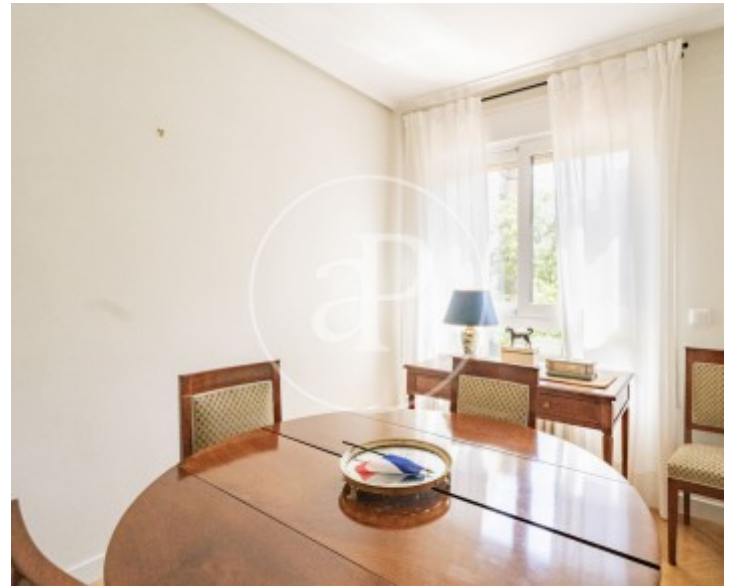
Nueva España, Madrid

REF. VM2606082



Nueva España, Madrid

REF. VM2606082



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)