

Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2511021

# Piso en venta en San Hermenegildo

## Características

Superficie

**28 m<sup>2</sup>**

Dormitorio

**1**

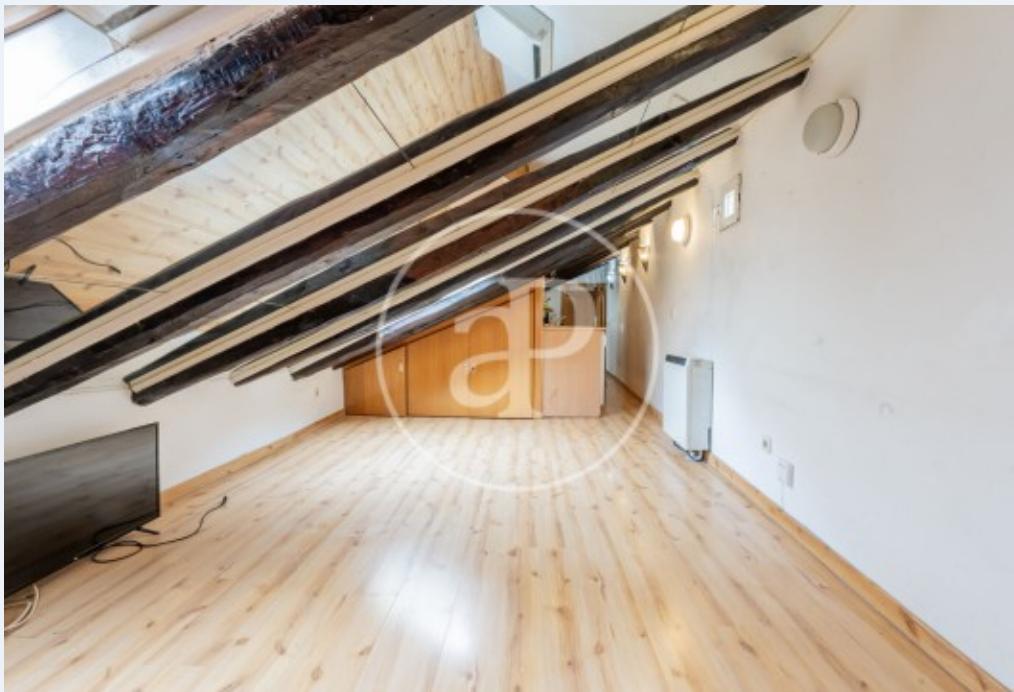
Baño

**1**

✓ Calefacción

Precio

**198.000 €**



**Acogedora buhardilla de 28 m<sup>2</sup> ubicada en una de las zonas más demandadas del centro de Madrid, en el barrio de Conde Duque.**

Una vivienda con mucho encanto, ideal para vivir o invertir, a un paso de Malasaña y Universidad. Se distribuye en 1 dormitorio independiente, 1 baño completo y un espacio salón-comedor con cocina integrada, muy luminoso gracias a sus ventanas tipo Velux, que aportan luz natural durante todo el día. Altura de techos característica y ambiente cálido propio de una buhardilla. Piso funcional y en buen estado, con posibilidad de actualización para revalorizarlo y adaptarlo a tu

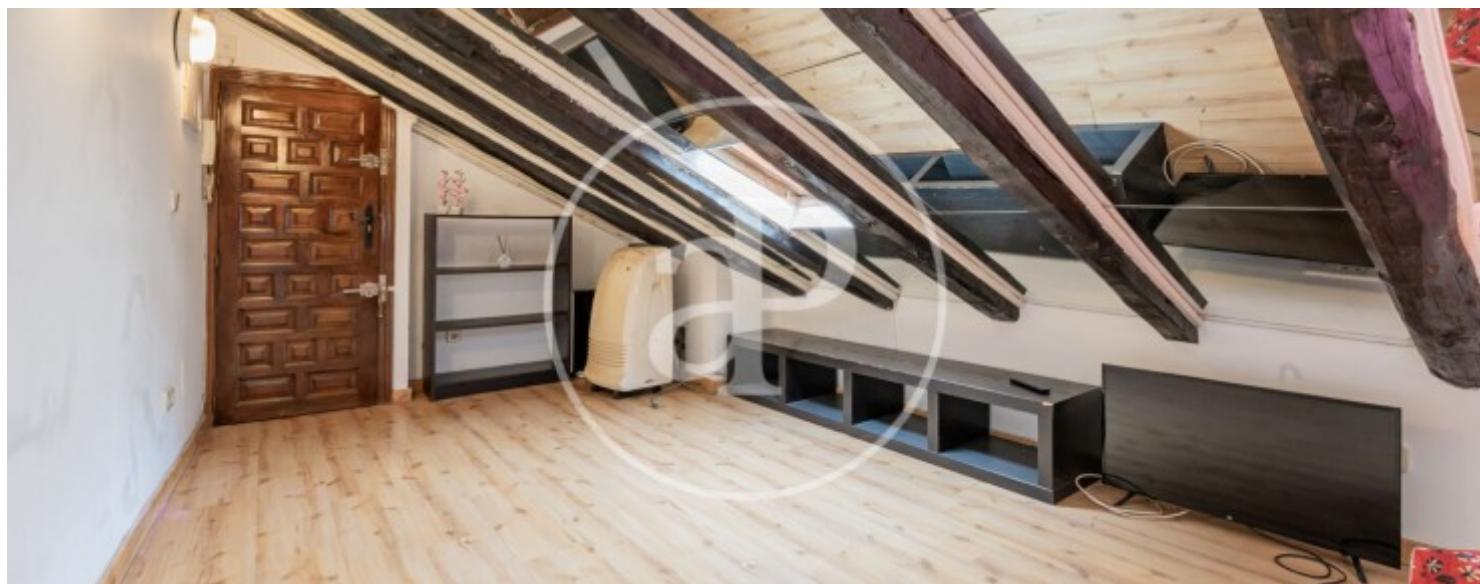
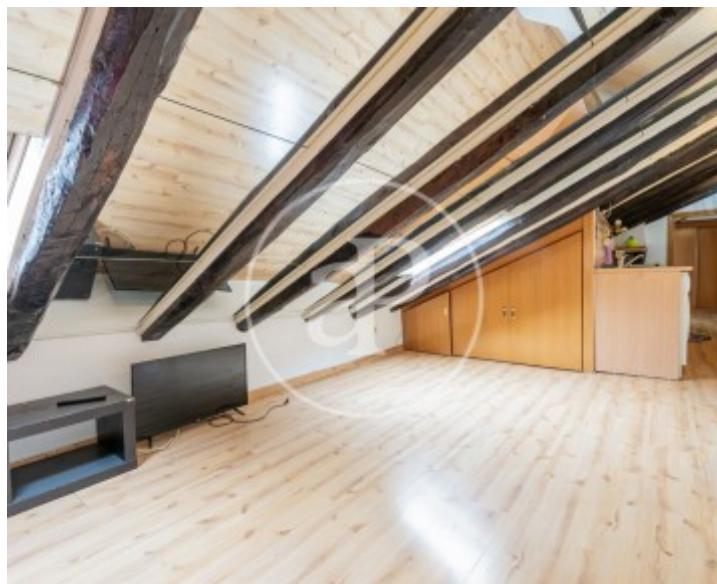
estilo. Ubicación excepcional En plena zona Conde Duque, con acceso inmediato a supermercados, comercios locales, galerías, centros culturales, gimnasios y una amplia oferta gastronómica y de ocio. Excelente conexión con zonas verdes como el Parque del Oeste y Plaza de España. Transporte A pocos minutos andando del metro San Bernardo y Noviciado, además de varias líneas de autobús y fácil conexión con Moncloa, Gran Vía y Callao. Cercanía a universidades y centros culturales Zona universitaria, ideal para...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Malasaña - Universidad, Madrid

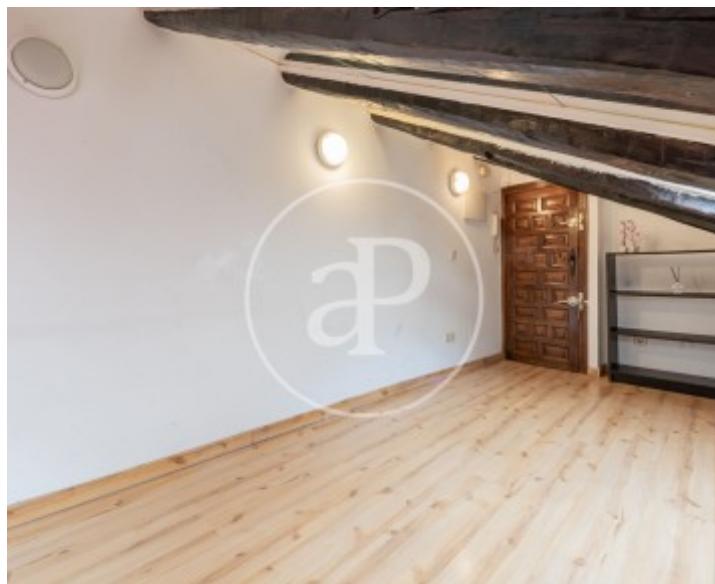
REF. VM2511021





Malasaña - Universidad, Madrid

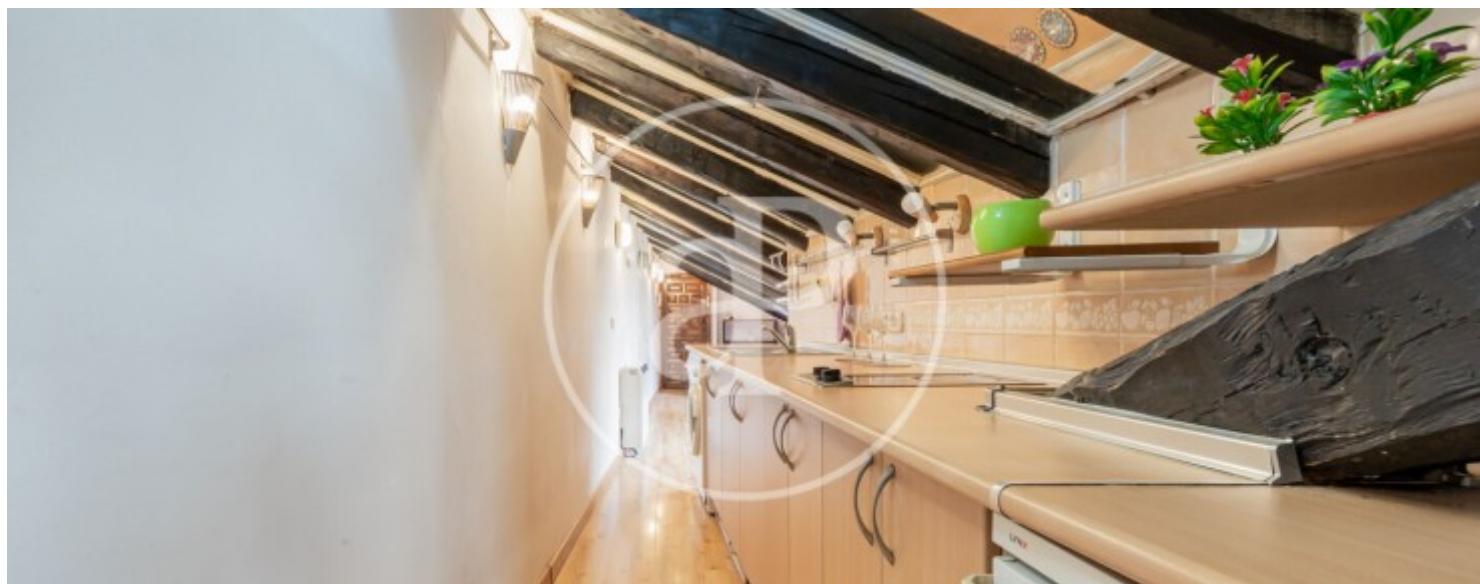
REF. VM2511021





Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2511021





Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2511021



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)