

Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2404062



## Piso en venta en calle Alberto Aguilera

### Características

Superficie

**260 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**3**

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**1.695.000 €**



**aProperties presta un espectacular y elegante piso reformado en una ubicación privilegiada que destaca por su fantástica luz.**

Situado en una 3 planta exterior de un edificio de 1920, con 260 m<sup>2</sup> catastrales, de los cuales 231 son de vivienda. El piso cuenta con balcones a la calle y una terraza que da al patio con orientación sur. Distribuido con un salón que da al exterior, un comedor y una zona de biblioteca, una cocina independiente y un aseo de invitados. Gracias a su orientación norte-sur y el gran número de ventanas, el piso tiene una increíble luz natural y ventilación cruzada. Las tres habitaciones c

uentan con vestidor, la principal con baño en suite, todas dan a la terraza interior. Portal de finca clásica, techos altos y portero. Sin duda una propiedad única con una privilegiada ubicación. ¿Te imaginas vivir aquí?

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2404062



Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2404062



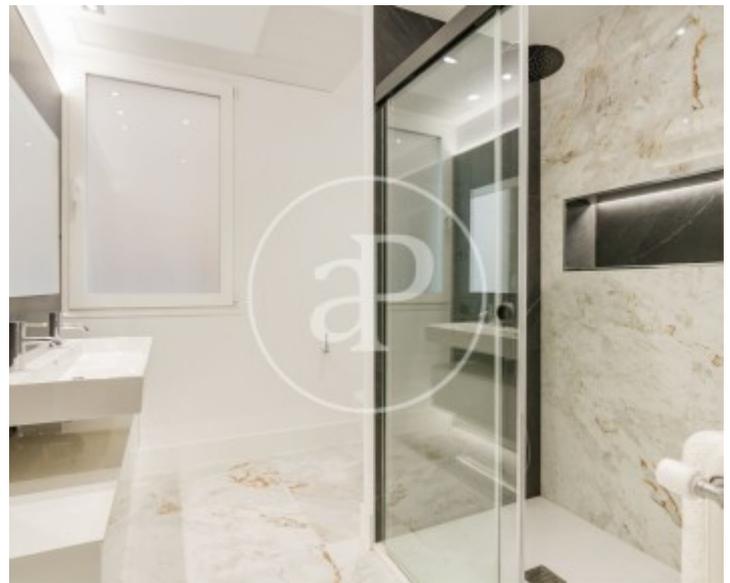
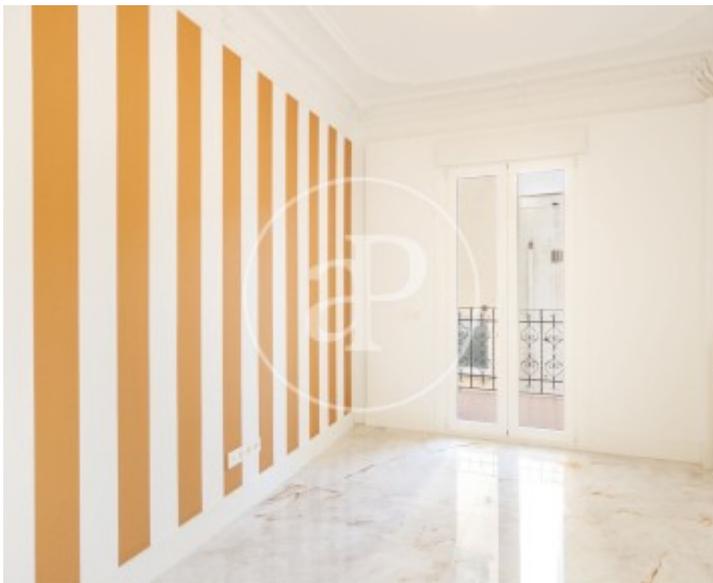
Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2404062



Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2404062



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)