

Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2601032

# Piso en venta en Malasaña

## Características

Superficie

**81 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**3**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Ascensor

Precio

**799.000 €**



**AProperties presenta un fantástico y elegante piso a estrenar en una ubicación privilegiada que destaca por su fantástica luz natural y su excelente reforma.**

Se trata de 81 m<sup>2</sup> construidos con comunes de los que 71 son de vivienda, situados en una 2ª planta exterior con 3 balcones a la calle, en una de las mejores calles de Malasaña. Cuenta con un amplio salón con dos balcones a la calle, con una preciosa librería de diseño y cocina integrada totalmente amueblada y panelada, dos habitaciones con cuarto de baño en suite, la principal exterior, también con balcón, y aseo de cortesía.

Techos de 2,80 mts. Calefacción con radiadores eléctricos, agua caliente con termo eléctrico, Gastos de Comunidad 74€ Es necesario resaltar la acertada reforma llevada a cabo, tanto por su moderno diseño haciendo un acertado uso de la madera y otros materiales nobles, como por su excelente ejecución. Malasaña, uno de los barrios más emblemáticos de Madrid, es conocido por su vibrante vida cultural y su espíritu alternativo. Situado en el distrito Centro, cerca de la Gran Vía y el barrio de Chueca,...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

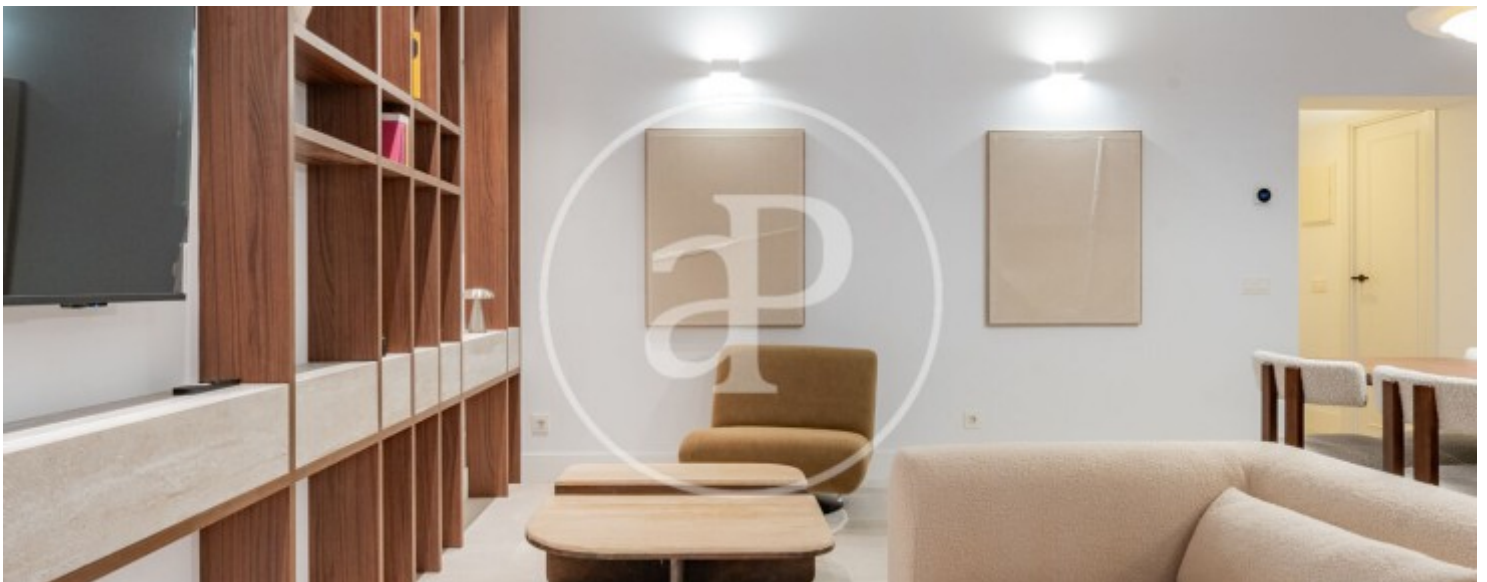
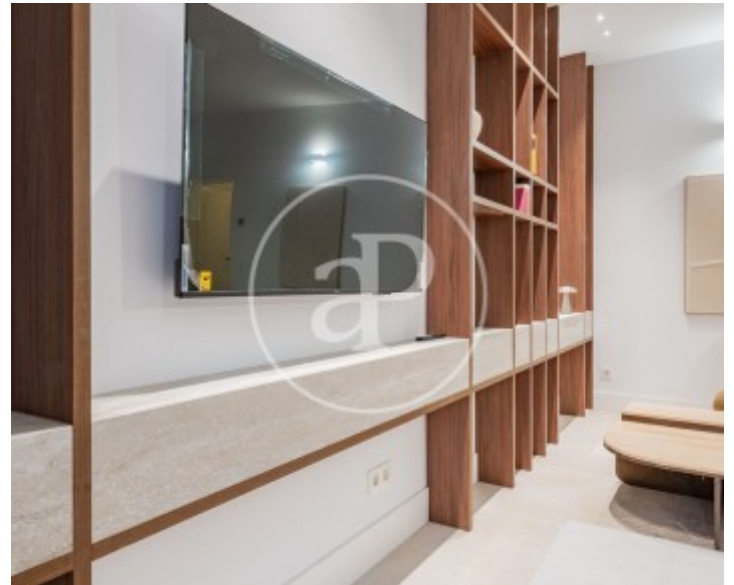
Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2601032



Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2601032



Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2601032



Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2601032



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)