

Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2603015

Piso en venta en Malasaña

Características

Superficie

170 m²

Dormitorios

5

Baños

2

✓ Calefacción

Precio

950.000 €



En el corazón de Malasaña, uno de los barrios más demandados y con mayor proyección de Madrid, se encuentra esta magnífica oportunidad en la emblemática Calle Corredera Baja de San Pablo. Una ubicación estratégica dentro del distrito Centro, ideal tanto para inversores como para quienes buscan desarrollar un proyecto residencial único en una de las zonas con mayor rentabilidad y dinamismo del mercado inmobiliario madrileño. La vivienda, situada en una tercera planta de una finca clásica representativa de la zona, cuenta con 170 m² construidos según catastro. Actualmente se distribuye en cinco habitaciones, dos baños, cocina independiente, zona de lavado y un amplio salón. Se

encuentra totalmente a reformar, lo que permite una redistribución integral adaptada a la demanda actual. Sus metros y configuración ofrecen infinitas posibilidades: desde una vivienda de alto standing con amplias zonas sociales y tres o cuatro dormitorios en suite, hasta un proyecto orientado a reventa estratégica tras reforma, maximizando el valor por metro cuadrado en una de las áreas más cotizadas del centro. La propiedad destaca por su extraordinaria luminosidad, con abundante entrada de luz natural durante gran parte del día, un elemento...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

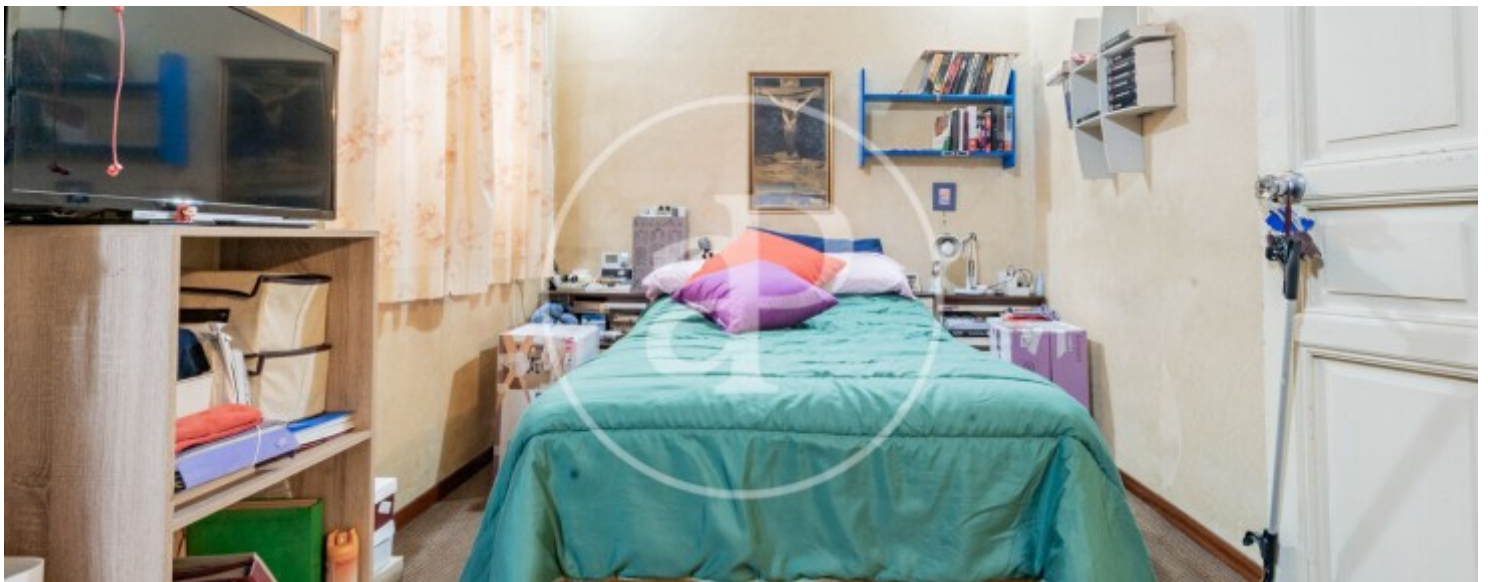
Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2603015



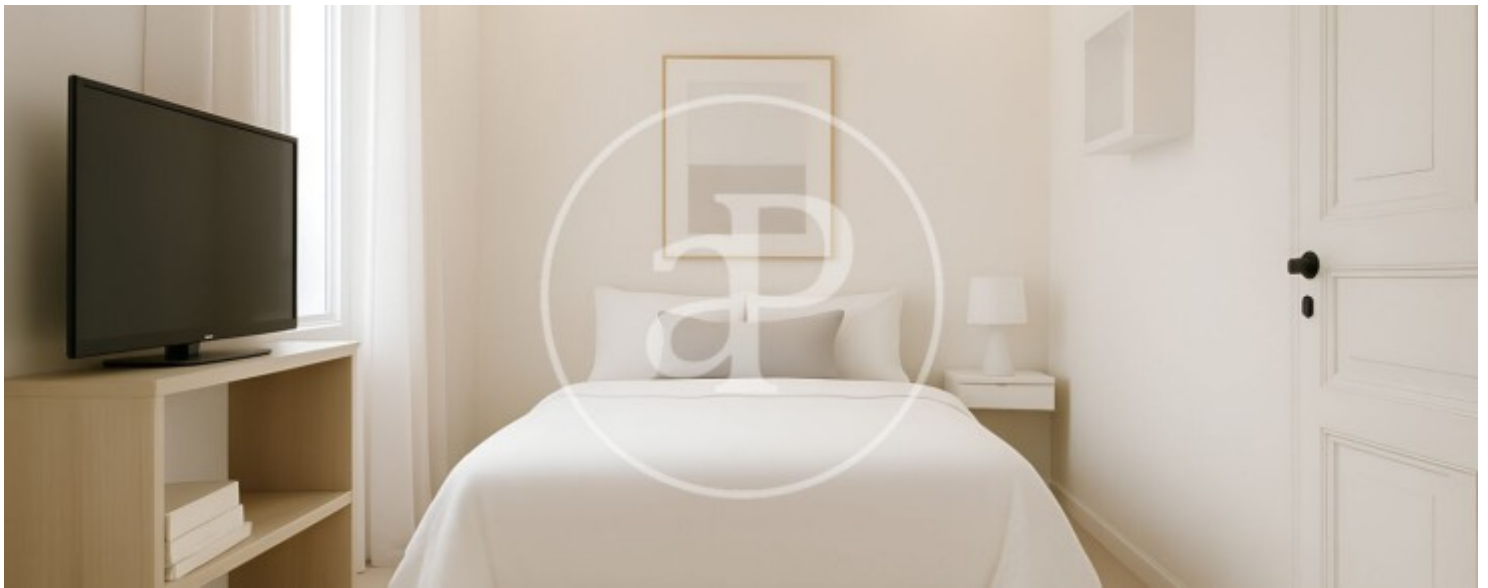
Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2603015



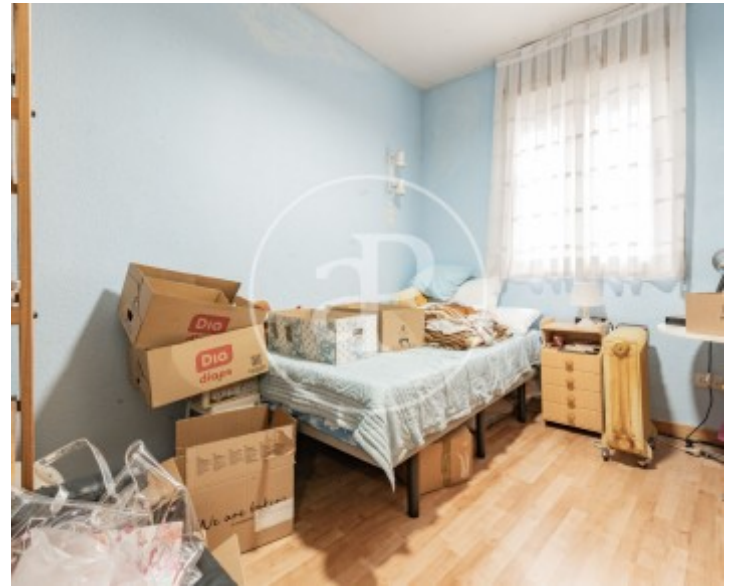
Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2603015



Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM2603015



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es