

Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM1903042

Acogedor piso reformado en el corazón de Malasaña

Características

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Conserje
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superficie
150 m²

Dormitorios
3

Baños
2



Precio
695.000 €

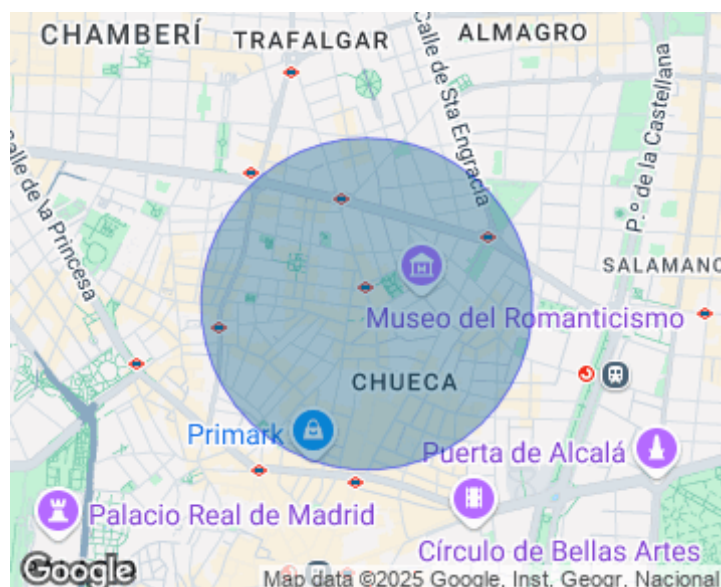
Este fantástico piso está ubicado en el corazón de Malasaña, a escasos metros de Fuencarral y a 4 minutos de la emblemática Gran Vía, se encuentra en una finca bien mantenida y con conserje de 1940, en una segunda planta, con ascensor. La vivienda completamente reformada y con techos altos cuenta con 150m² construidos, distribuidos de la siguiente manera: acceso al recibidor amplio que distribuye a la cocina, salón comedor y zona de noche. La cocina cuenta con acceso de servicio, es amplia con office, despensa y patio de uso privativo de unos 15². Al otro lado del recibidor se encuentra el salón comedor que es amplio y con mucha luz por el ventanal que dispone con vistas a la plaza, La zona de noche se compone de 3 dormitorios

amplios con armarios vestidos y 2 baños completos. Todas las estancias cuentan con calefacción por radiadores de gas natural y con aparatos de aire acondicionado. Los gastos de comunidad son de 256 € y el Ibi son 1000 €. La amplia variedad de restaurantes, bares, comercio, teatros, la gran proximidad a Gran Vía y todos los planes de ocio que esto conlleva y la buena comunicación con el transporte público, hace de esta vivienda una buena inversión tanto para vivir como para invertir.

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

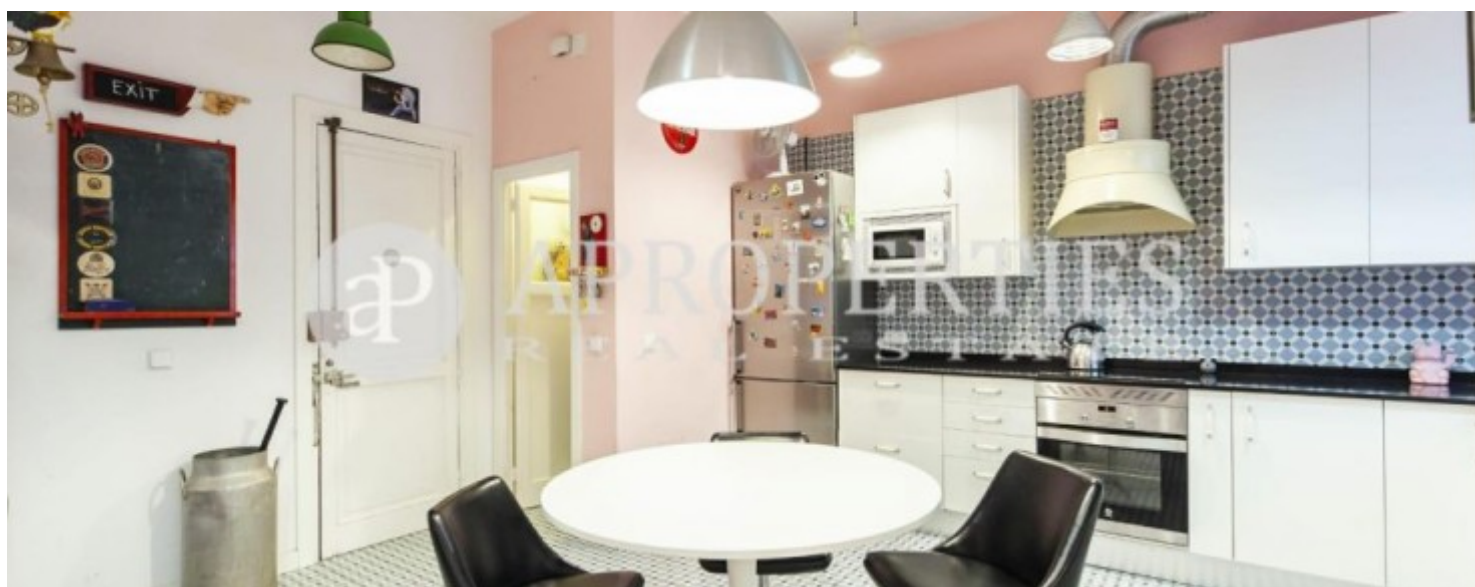
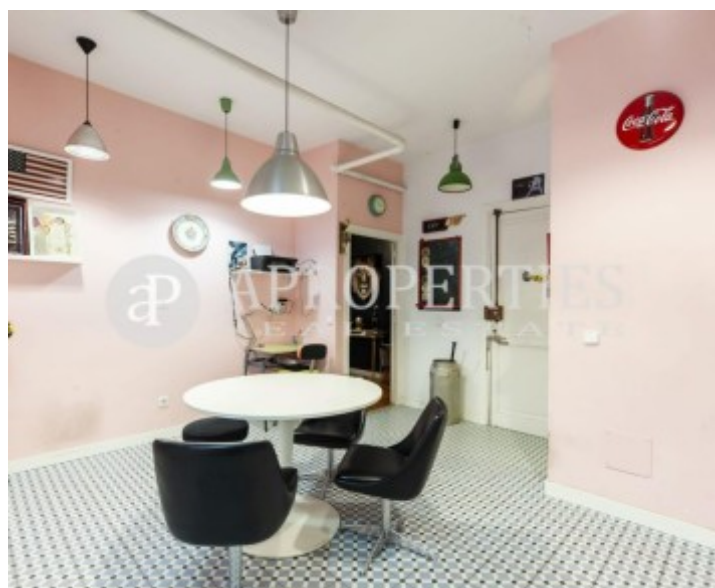
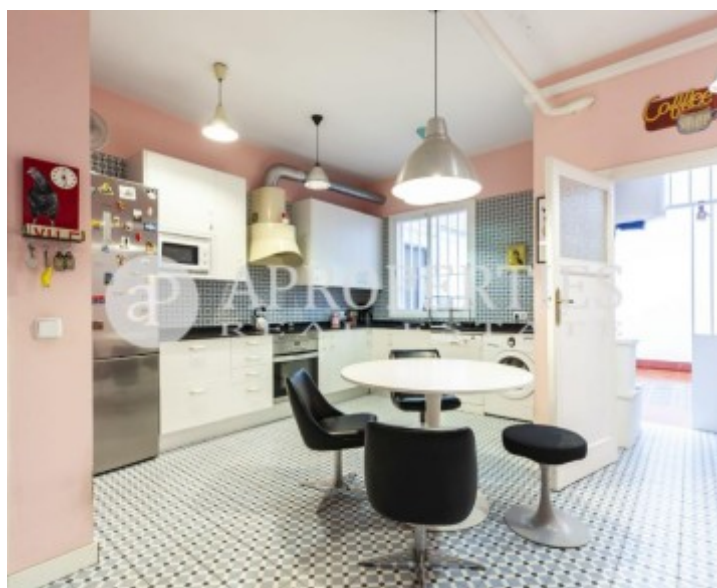
Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM1903042



Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM1903042



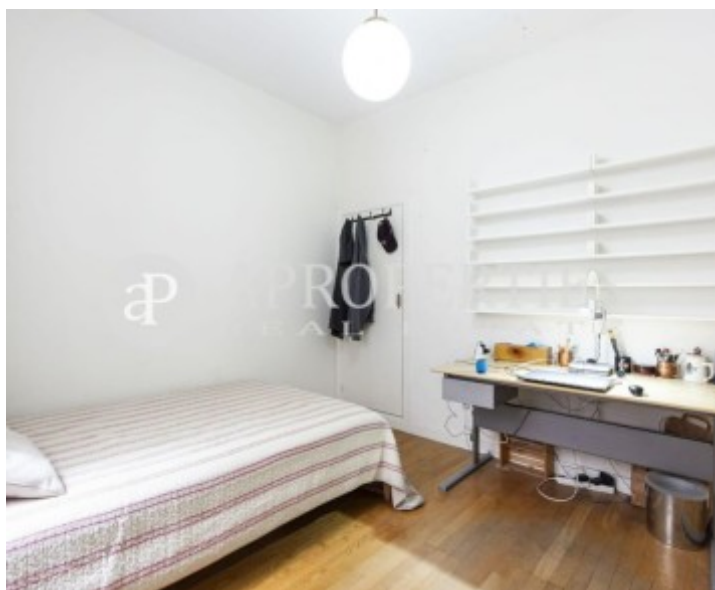
Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM1903042



Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM1903042



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es