

Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM1901001

Luminoso y acogedor ático en Malasaña

Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio
379.000 €

Superficie
67 m²

Dormitorios
2

Baño
1



Este fantástico ático está ubicado en el corazón de Malasaña, a escasos metros de Fuencarral y a 4 minutos de la emblemática Gran Vía, se encuentra en una finca datada anterior a 1900, en una cuarta y última planta, con ascensor. La finca se encuentra muy bien cuidada y conservada, manteniendo los materiales originales, ya sea la escalera de madera como la estructura de madera. La vivienda cuenta con 67 m² construidos, distribuidos de esta manera, se accede a través de la zona de salón que cuenta con dos ventanales, los cuales le dan una agradable luz de tarde. Contiguo a esto se encuentra una amplia cocina, totalmente equipada, y unido a esto se encuentra una de las habitaciones. Al otro lado del salón se encuentra la

segunda habitación y un baño completo independiente. Cabe destacar que todas las estancias tienen ventanas, lo que proporciona mucha luz a la vivienda. Al igual que en la finca, la estructura de vigas de madera se encuentran vistas y conservadas, por lo que la altura de techos está totalmente aprovechada, y gracias a esto se ha hecho un pequeño altillo, el cual acoge una zona de relax, o zona de tercer dormitorio, un espacio polivalente para cada necesidad. Los gastos de comunidad son de 45 € y el Ibi son 270€. La calefacción y agua es individual,...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

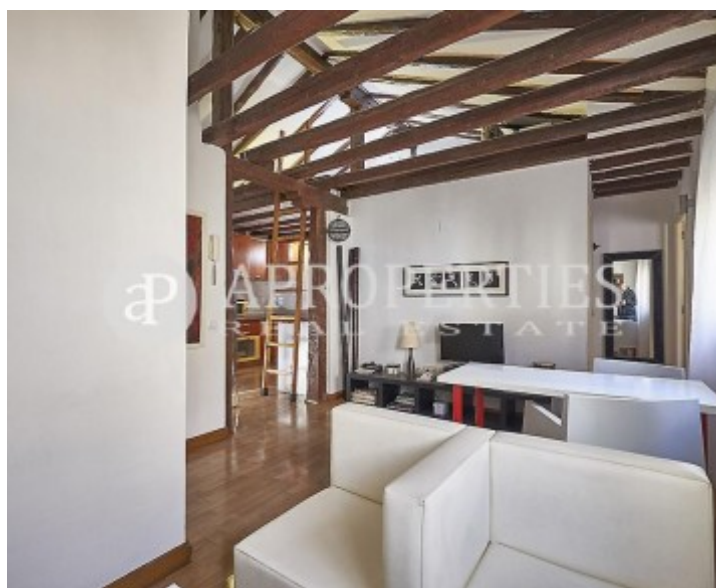
Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM1901001



Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM1901001



Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM1901001



Malasaña - Universidad, Madrid

REF. VM1901001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es