

Lista, Madrid

REF. VM2604064

# Piso en venta en Lista

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superficie  
**75 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

Precio  
**850.000 €**



## Aproproperties presenta en exclusiva este acogedor piso completamente exterior con ubicación privilegiada en el barrio de Salamanca.

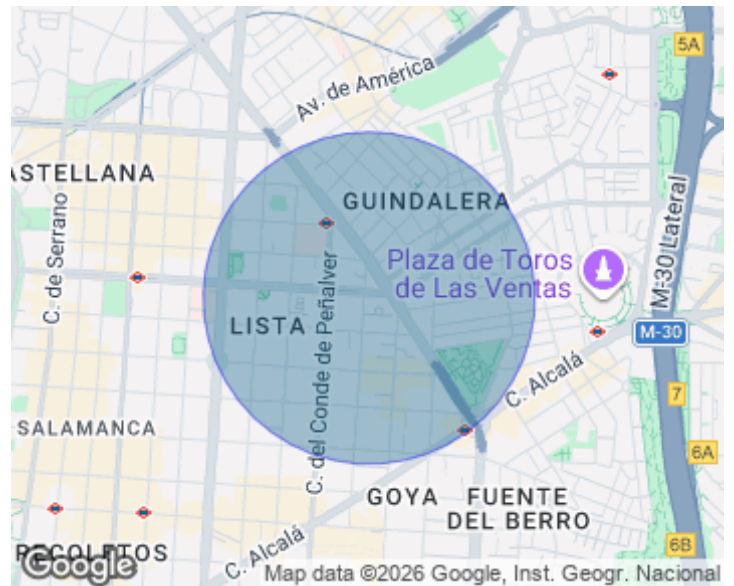
La vivienda está ubicada en una preciosa finca clásica bien conservada de balcones franceses construida en 1932 con ascensor de jaula en la elegante Calle de Juan Bravo del barrio de Lista en el distrito de Salamanca. Se encuentra en la quinta planta, con tan solo dos viviendas por planta y consta de 75 m<sup>2</sup> construidos según catastro, 71 de vivienda muy bien aprovechados gracias a su planta cuadrada y ausencia de pasillo. Su altura de techos aporta amplitud a todas sus estancias. El piso fue

reformado por los propietarios pensando hasta el último detalle y está en perfecto estado. Consta de dos dormitorios dobles exteriores con dos grandes ventanas abalconadas que aportan gran luminosidad y preciosas vistas a la calle. Se instaló doble acristalamiento para tener total aislamiento térmico y acústico. Un cuarto de baño completo y un aseo de cortesía ambos con ventilación propia, además de un práctico armario de lavandería. El salón, con cocina integrada es el centro neurálgico de la casa....

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

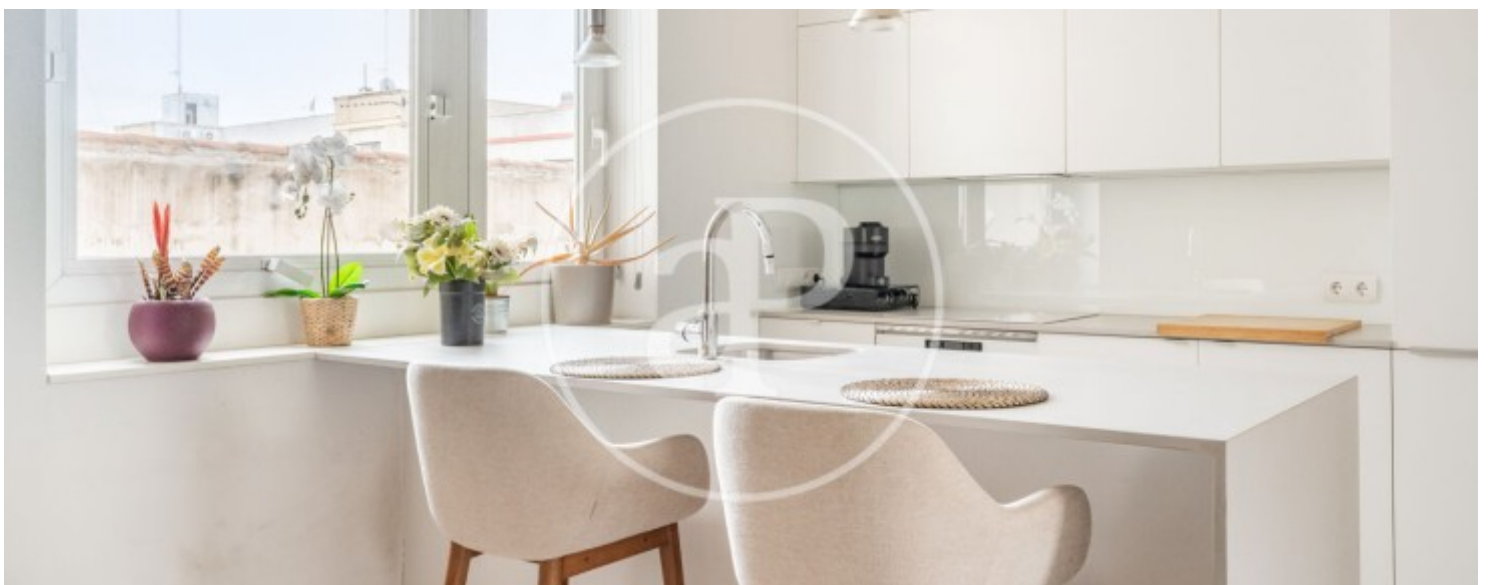
Lista, Madrid

REF. VM2604064



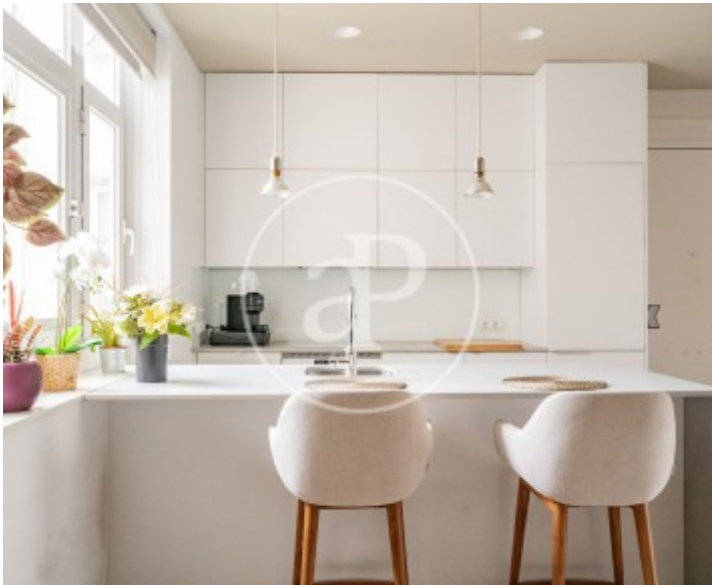
Lista, Madrid

REF. VM2604064



Lista, Madrid

REF. VM2604064



Lista, Madrid

REF. VM2604064



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)