

Lista, Madrid

REF. VM2603045

# ÁTICO EN VENTA EN SALAMANCA

## Características

Superficie

**158 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

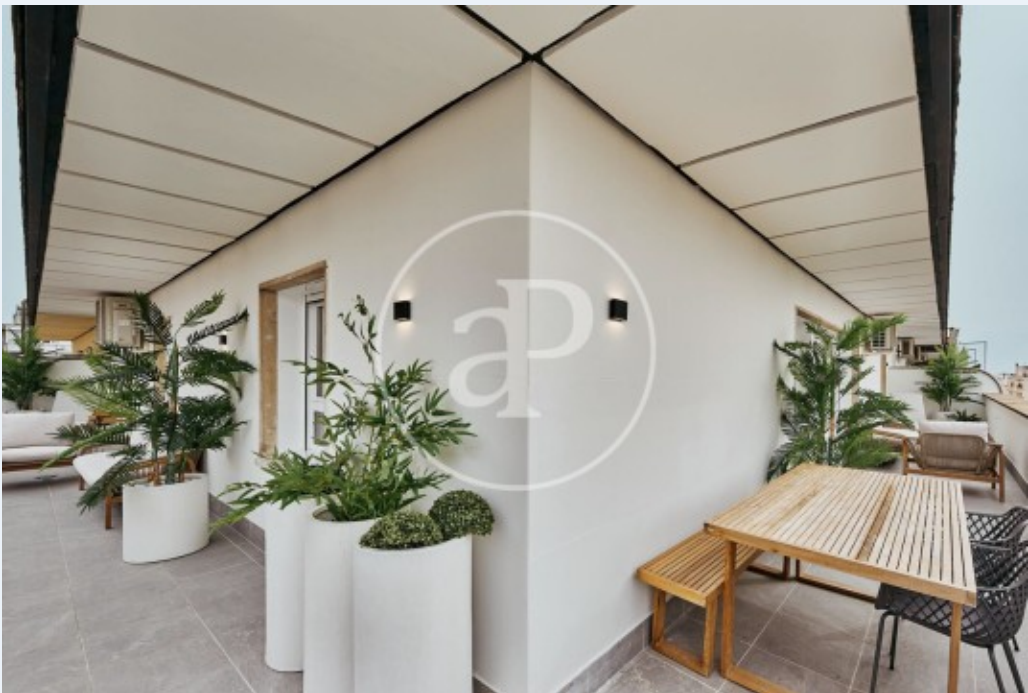
Baños

**3**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**2.619.000 €**



## Exclusivo ático con gran terraza en la calle Maldonado, en pleno barrio de Lista, distrito Salamanca.

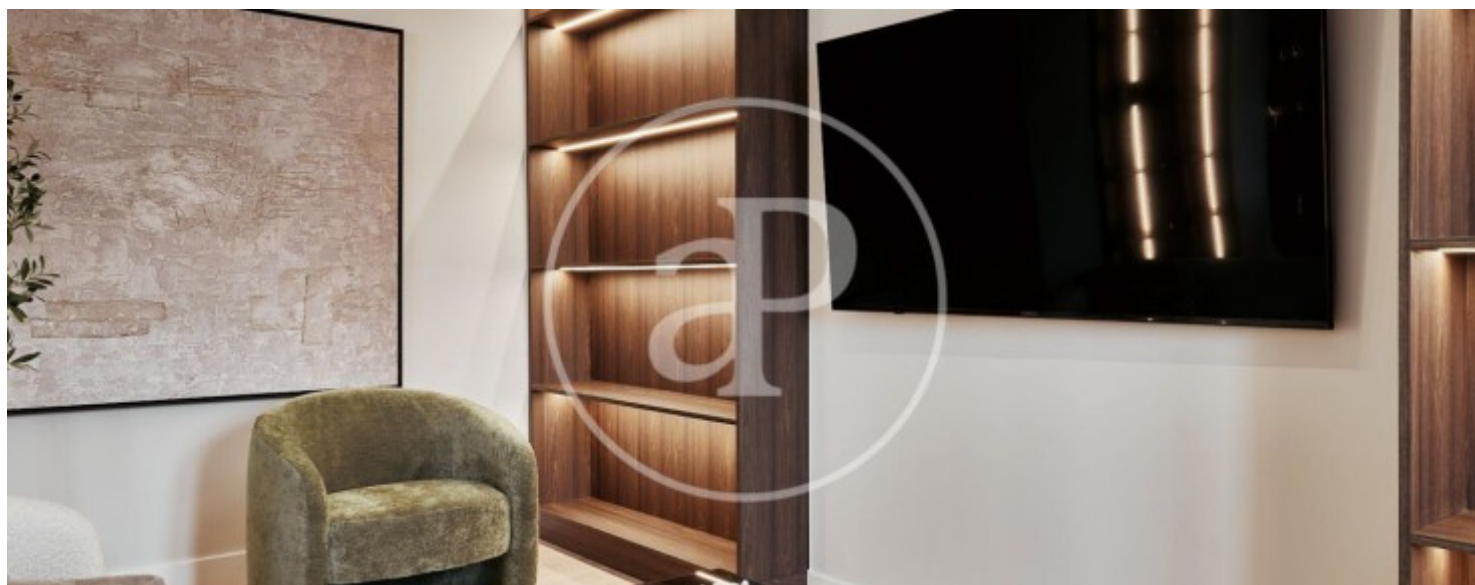
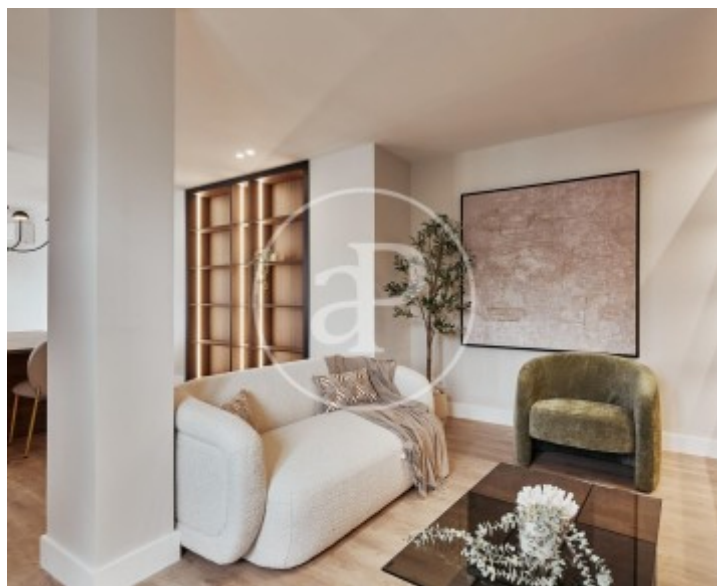
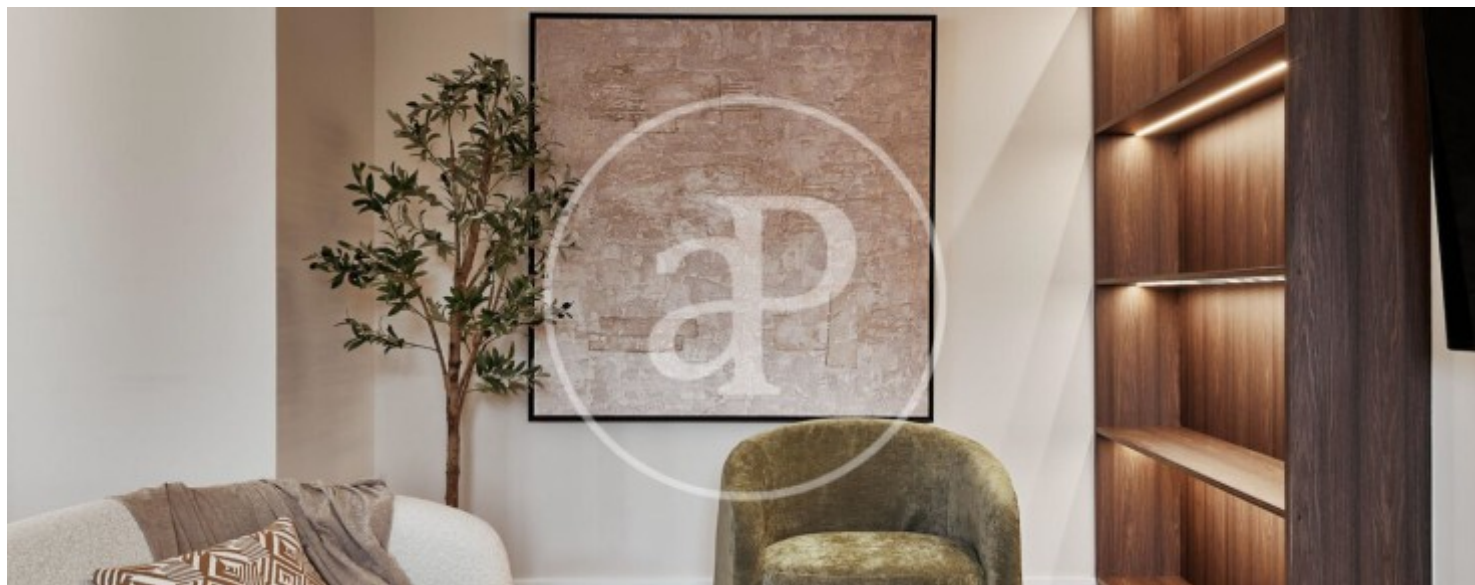
Esta elegante vivienda exterior de 158 m<sup>2</sup> se sitúa en la séptima planta de un edificio residencial de 1964 y ha sido completamente reformada con un diseño contemporáneo que combina materiales de alta calidad, líneas elegantes y una distribución pensada para maximizar la luz natural y el confort. La propiedad destaca especialmente por su espectacular terraza de 55 m<sup>2</sup>, un auténtico lujo en el barrio Salamanca que permite disfrutar de un amplio espacio exterior para relajarse, organizar

encuentros o crear un oasis privado en pleno centro de Madrid. La zona social se articula en torno a un amplio salón comedor con cocina abierta totalmente equipada, un espacio moderno y funcional que invita a compartir momentos en un ambiente luminoso y sofisticado. La vivienda cuenta con tres dormitorios, tres baños completos y un práctico cuarto de lavado, ofreciendo una distribución cómoda y perfectamente adaptada a la vida actual. Se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Además, el edificio dispone de...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

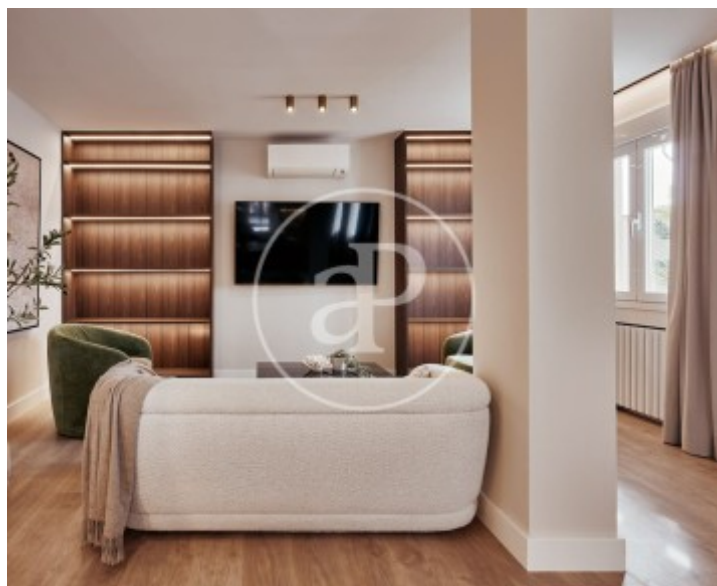
Lista, Madrid

REF. VM2603045



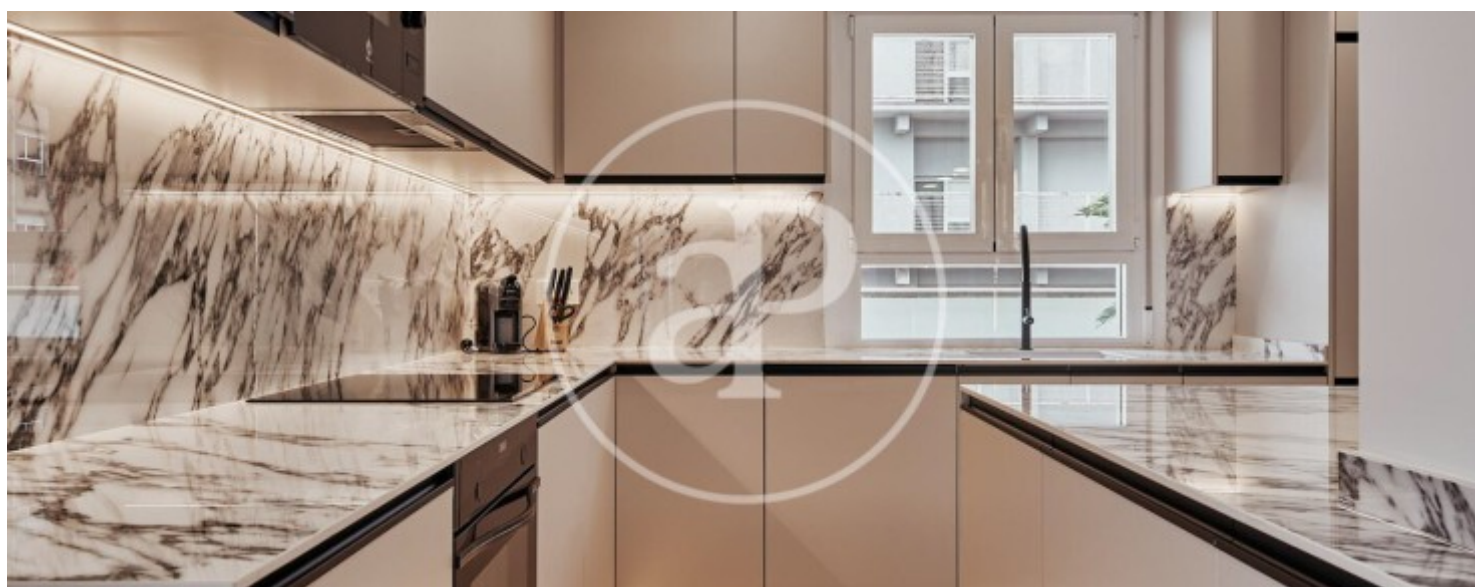
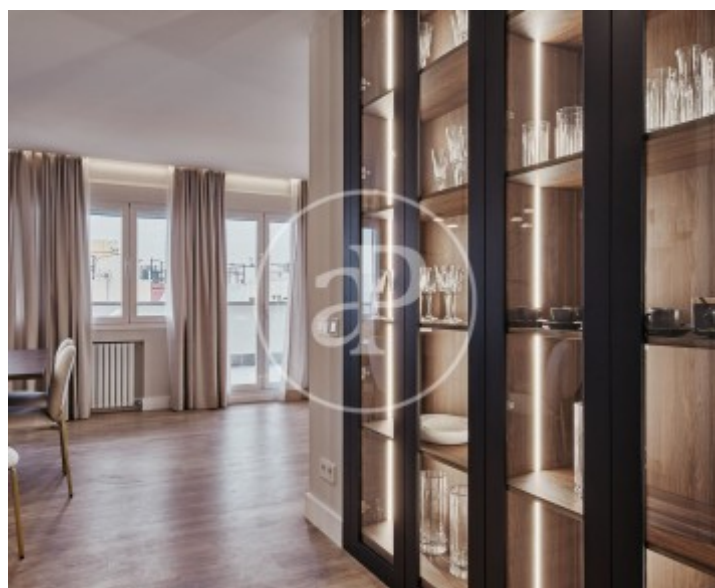
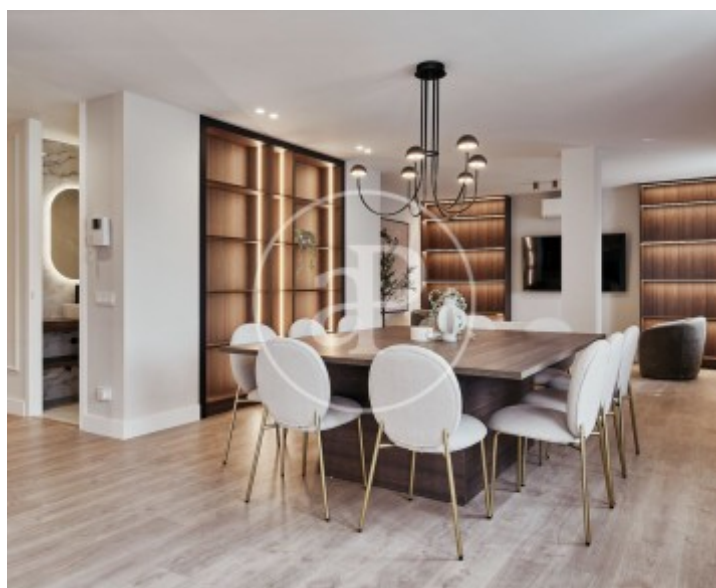
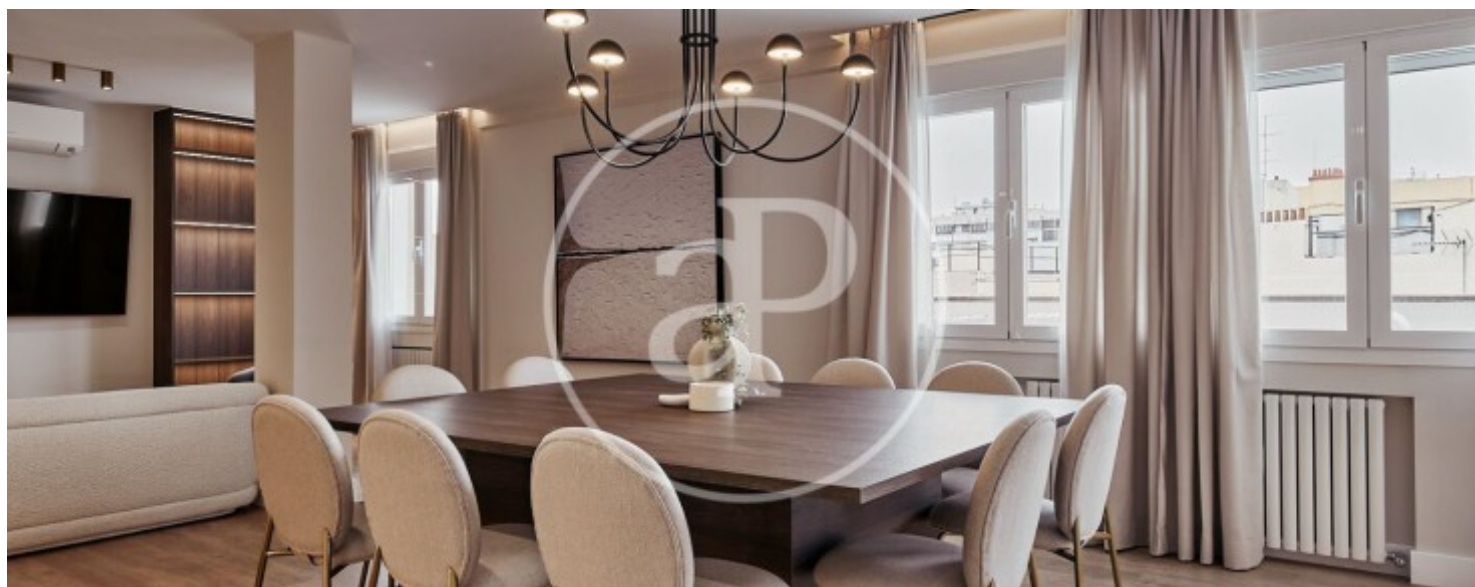
Lista, Madrid

REF. VM2603045



Lista, Madrid

REF. VM2603045



Lista, Madrid

REF. VM2603045



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)