APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Lista, Madrid

REF. VM2603045

# ÁTICO EN VENTA EN SALAMANCA

## Características

- ✔ Vistas
- ✔ Amueblado
- ✔ Terraza
- ✔ Conserje
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Superficie
**152 m²**

Dormitorios
**3**

Baños
**3**

Precio
**2.549.000 €**



### Exclusivo ático con gran terraza en la calle Maldonado, en pleno barrio de Lista, distrito Salamanca.

Esta elegante vivienda exterior de 158 m² se sitúa en la séptima planta de un edificio residencial de 1964 y ha sido completamente reformada con un diseño contemporáneo que combina materiales de alta calidad, líneas elegantes y una distribución pensada para maximizar la luz natural y el confort. La propiedad destaca especialmente por su espectacular terraza de 55 m², un auténtico lujo en el barrio Salamanca que permite disfrutar de un amplio espacio exterior para relajarse, organizar encuentros o crear un oasis privado en pleno centro de Madrid. La zona social se articula en torno a un amplio salón comedor con cocina abierta totalmente equipada, un espacio moderno y funcional que invita a compartir momentos en un ambiente luminoso y sofisticado. La vivienda cuenta con tres dormitorios, tres baños completos y un práctico cuarto de lavado, ofreciendo una distribución cómoda y perfectamente adaptada a la vida actual. Se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Además, el edificio dispone de...

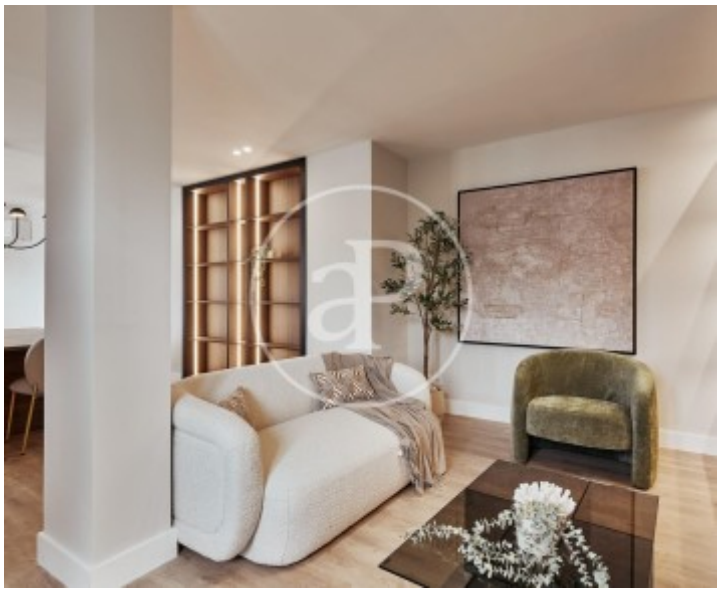
**Contacta con nosotros,**
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

**Lista, Madrid** **REF. VM2603045**










APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

**Lista, Madrid** **REF. VM2603045**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

**Lista, Madrid** **REF. VM2603045**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

**Lista, Madrid** **REF. VM2603045**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.