APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Lista, Madrid

REF. VM2602044

# Piso en venta en Conde de Peñalver

## Características

- ✔ Calefacción
- ✔ Amueblado
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor
- ✔ Conserje

Superficie
**81 m²**

Dormitorios
**2**

Baños
**2**

Precio
**1.099.000 €**



Ubicada en la representativa calle Conde de Peñalver, en el prestigioso barrio de Lista, dentro del codiciado distrito de Salamanca, esta exclusiva vivienda de 81 m² redefine el concepto de elegancia urbana en una de las zonas prime de Madrid. Situada en una finca clásica de 1930 con ascensor y servicio de portería, la propiedad combina el encanto arquitectónico tradicional con un interiorismo contemporáneo cuidadosamente diseñado. La vivienda, completamente reformada y amueblada, ofrece una distribución funcional y sofisticada: un luminoso salón comedor con cocina integrada de concepto abierto, dos dormitorios dobles con armarios de suelo a techo y dos baños completos con acabados de alta gama. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos integrados, se presenta como un espacio moderno y práctico, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Los materiales han sido seleccionados con precisión: tarima en roble, iluminación LED ambiental, carpintería lacada en blanco y detalles en negro mate que aportan carácter y distinción. Vivir en Conde de Peñalver es disfrutar de la esencia del Barrio de Salamanca, a escasos minutos de la emblemática Calle de Ortega y Gasset y su reconocida Milla de Oro, rodeado de boutiques de lujo,...

**Contacta con nosotros,**
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

**Lista, Madrid** **REF. VM2602044**










APROPERTIES
REAL ESTATE

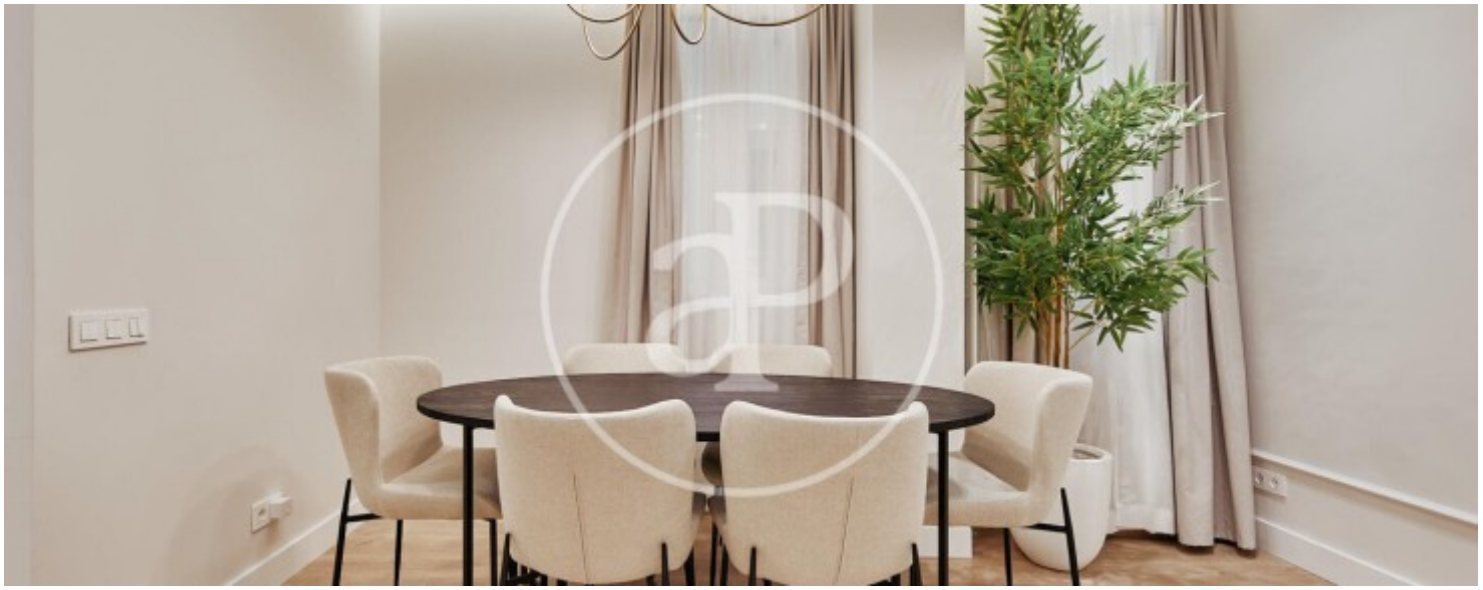
Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

**Lista, Madrid** **REF. VM2602044**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

**Lista, Madrid** **REF. VM2602044**









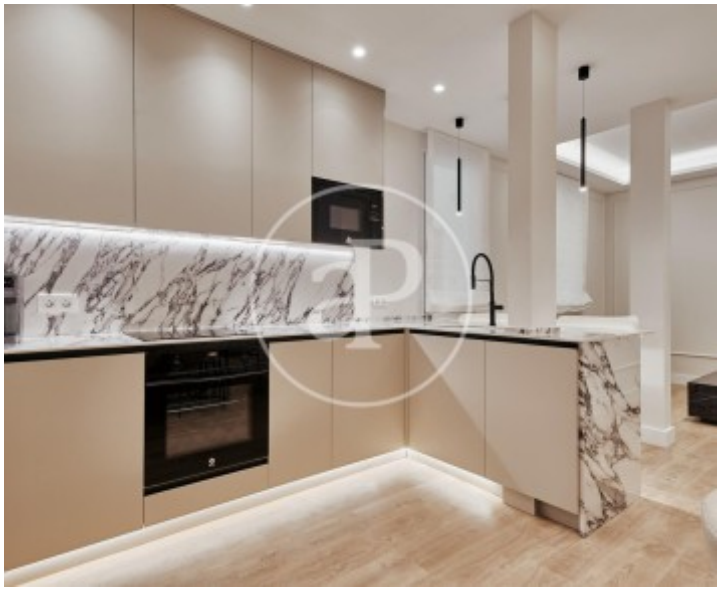
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

**Lista, Madrid** **REF. VM2602044**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.