

Lista, Madrid

REF. VM2510026

# Piso en venta en calle Padilla

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AAC
- ✓ Ascensor

Superficie

**56 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**3**

Precio

**815.000 €**


APROPERTIES PRESENTA OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN EL BARRIO DE SALAMANCA. Se trata de una 3<sup>a</sup> planta interior en un edificio de 1939, de 56 m<sup>2</sup> con comunes según catastro de los que 49m<sup>2</sup> son de vivienda. La zona social cuenta con un salón comedor totalmente equipada, la cocina está integrada en el mismo y está equipada con todos los electrodomésticos, lavadora/secadora, lavavajillas, horno y microondas, además dispone de un aseo de cortesía para las visitas. La zona privada se compone de 2 dormitorios dobles con camas de matrimonio, armarios empotrados, vestidos y muy luminoso y espaciosos, ambos con cuarto de baño en suite. Aunque es interior, toda la vivienda tiene en total 6 ventanales al patio que le proporciona

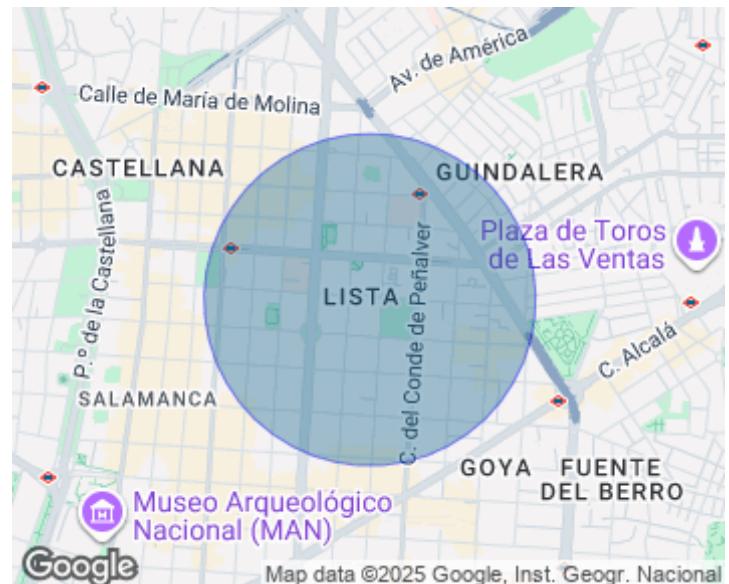
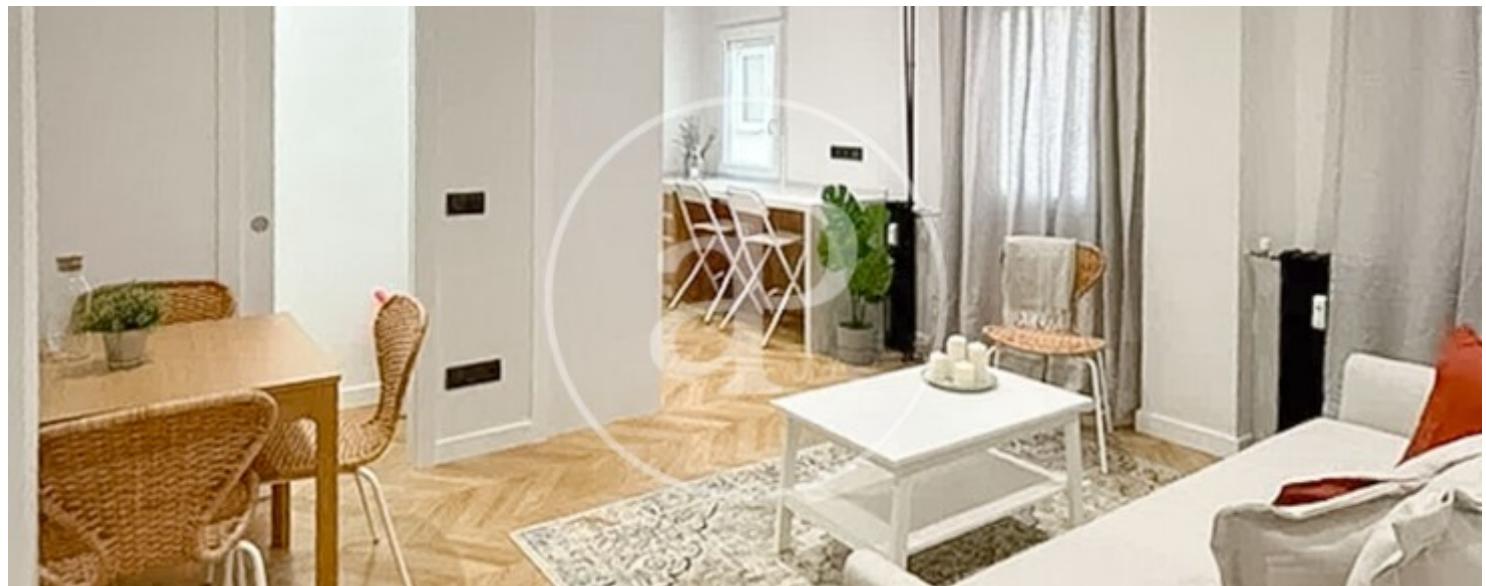
luminosidad y buena ventilación. Aire Acondicionado en toda la vivienda y calefacción por Gas Natural Individual. Actualmente está alquilado hasta junio 2026. Lista es uno de los seis barrios que componen el famoso Distrito de Salamanca de Madrid. Está delimitado por las calles Don Ramón de la Cruz, Príncipe de Vergara, María de Molina y Francisco Silvela. Su centro neurálgico es la Plaza del Marqués de Salamanca en la famosa calle de Ortega y Gasset más conocida por la Milla de Oro de Madrid. Pertenece a las zonas...

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



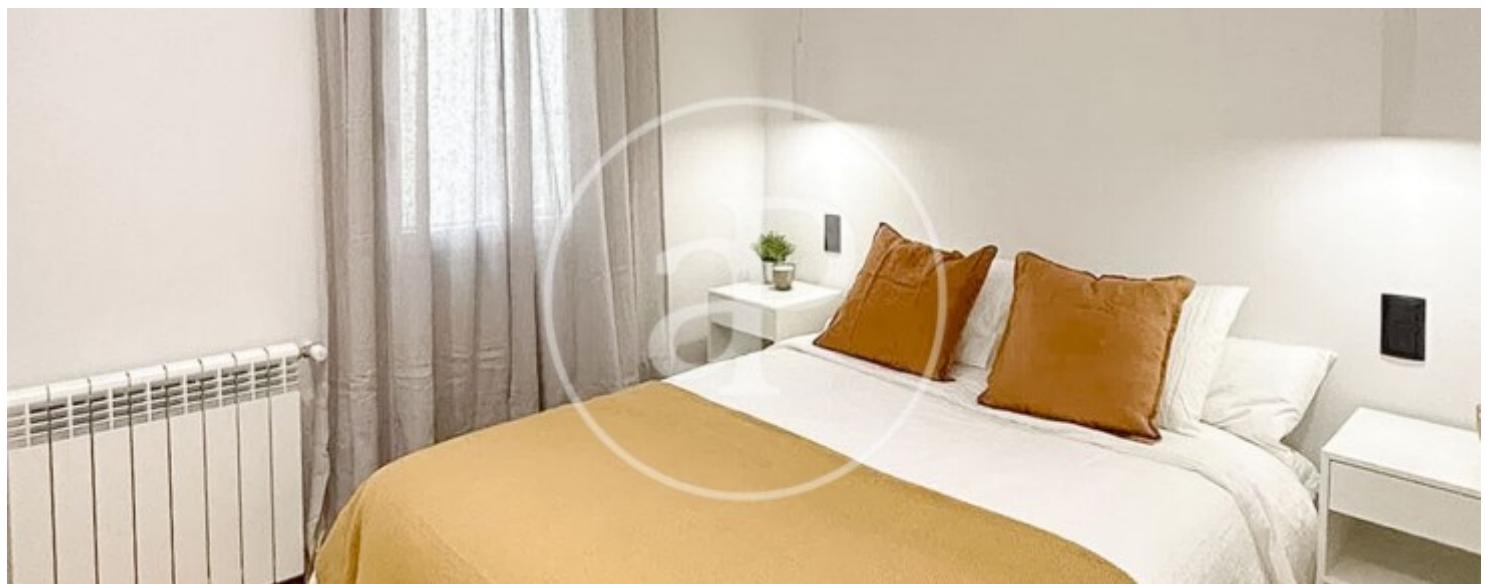
Lista, Madrid

REF. VM2510026



Lista, Madrid

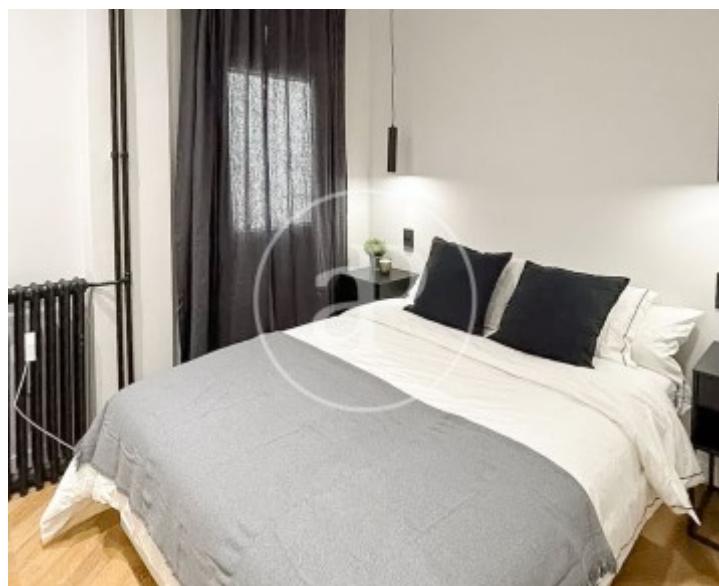
REF. VM2510026





Lista, Madrid

REF. VM2510026



Lista, Madrid

REF. VM2510026



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)