



Lista, Madrid

REF. VM1803027

Luminoso piso a reformar en la zona de Lista

Características

Precio
270.000 €

Superficie
55 m²

Dormitorios
3

Baño
1



Luminoso piso a reformar con muchas posibilidades y ubicación idónea.

Está ubicado en la Calle General Pardiñas, a cinco minutos andando del metro de Diego de León. Pertenece a una bonita finca del año 1927 con cuatro plantas y cuatro viviendas por planta. La finca no tiene ascensor. La vivienda cuenta con 52m² construidos de vivienda y 3m² de elementos comunes. Actualmente, su estado es para reformar íntegramente. La mejor opción es el plano que adjuntamos, contando con dos dormitorios, ambos en suite, un único ambiente para el salón-cocina y un aseo de invitados. Cabe destacar la luz que

tiene, ya que es la última planta, y cuenta con amplios ventanales, los cuales dan a un patio de manzana muy amplio. Las vistas son despejadas y los ventanales inundan de luz toda la vivienda. Los gastos de comunidad son 37 €/mes, y el Ibi son 290,83 €. La ubicación es idónea, tanto para hacer de esta acogedora casa tu vivienda habitual, o para alquilarla. Su entorno cuenta con una amplia variedad de restaurantes, locales, tiendas y todo tipo de ocio a escasos metros. Está próximo al Intercambiador de Avenida de América, a la autovía...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

Lista, Madrid

REF. VM1803027



Lista, Madrid

REF. VM1803027



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es

Lista, Madrid

REF. VM1803027



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es