

Lista, Madrid

REF. VM2603102

# Piso en venta en Conde de Peñalver

## Características

Superficie

**134 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**1.589.000 €**



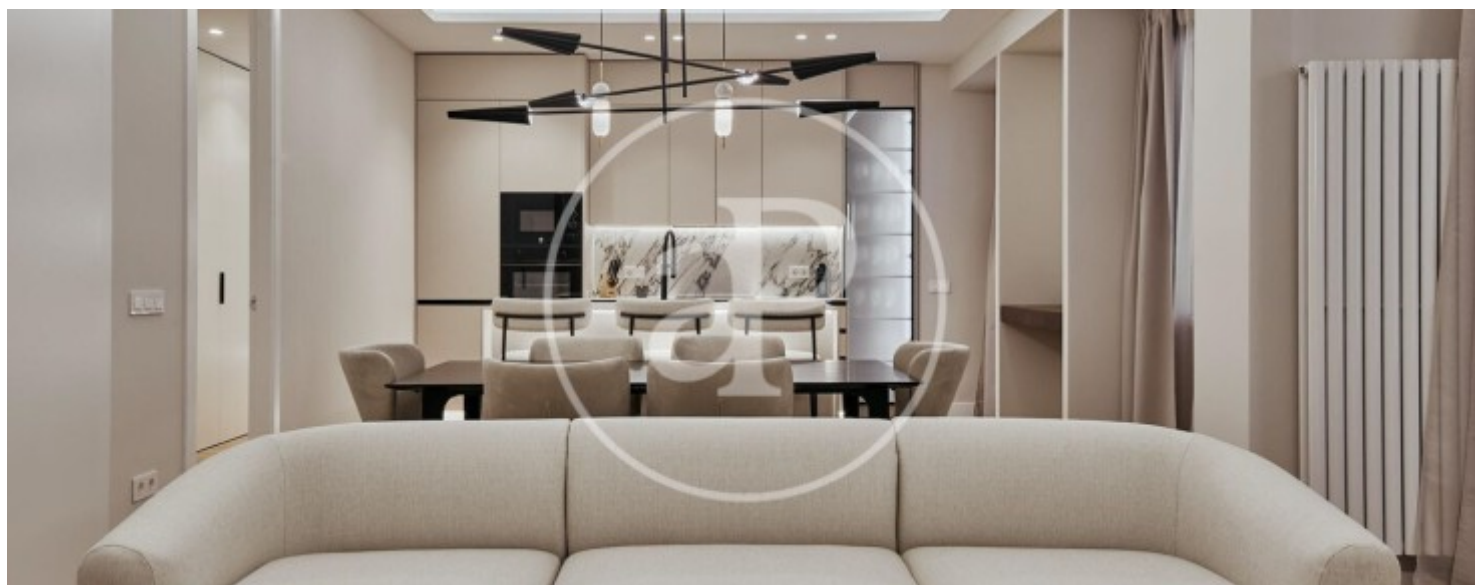
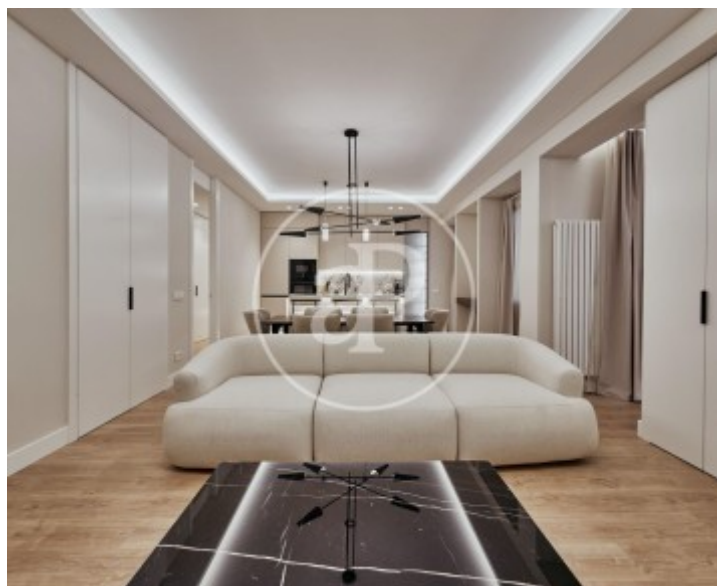
Ubicada en la calle Conde de Peñalver, en pleno barrio de Lista dentro del prestigioso distrito de Salamanca, esta exclusiva vivienda representa una oportunidad única para disfrutar de una de las zonas más codiciadas de Madrid, donde la elegancia clásica convive con una vibrante oferta comercial, gastronómica y cultural. Con una superficie de 134 m<sup>2</sup>, la propiedad se sitúa en una cuarta planta y ha sido concebida bajo un cuidado proyecto de interiorismo que combina sofisticación, confort y funcionalidad. Cada detalle ha sido seleccionado para crear un ambiente armonioso, donde predominan los tonos neutros cálidos y materiales de alta calidad que aportan continuidad y estilo a todos los espacios. La zona de día se organiza en un amplio

salón-comedor con cocina abierta totalmente equipada, un espacio fluido y luminoso diseñado para la vida contemporánea. La vivienda dispone de tres dormitorios, todos ellos con vestidor, y dos baños completos, ofreciendo una distribución equilibrada que garantiza privacidad y bienestar. Uno de sus grandes atractivos es su terraza, un espacio exterior perfecto para disfrutar de momentos de calma en pleno entorno urbano. La vivienda cuenta además con calefacción comunitaria, aire acondicionado y servicio de portería, y se entrega...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

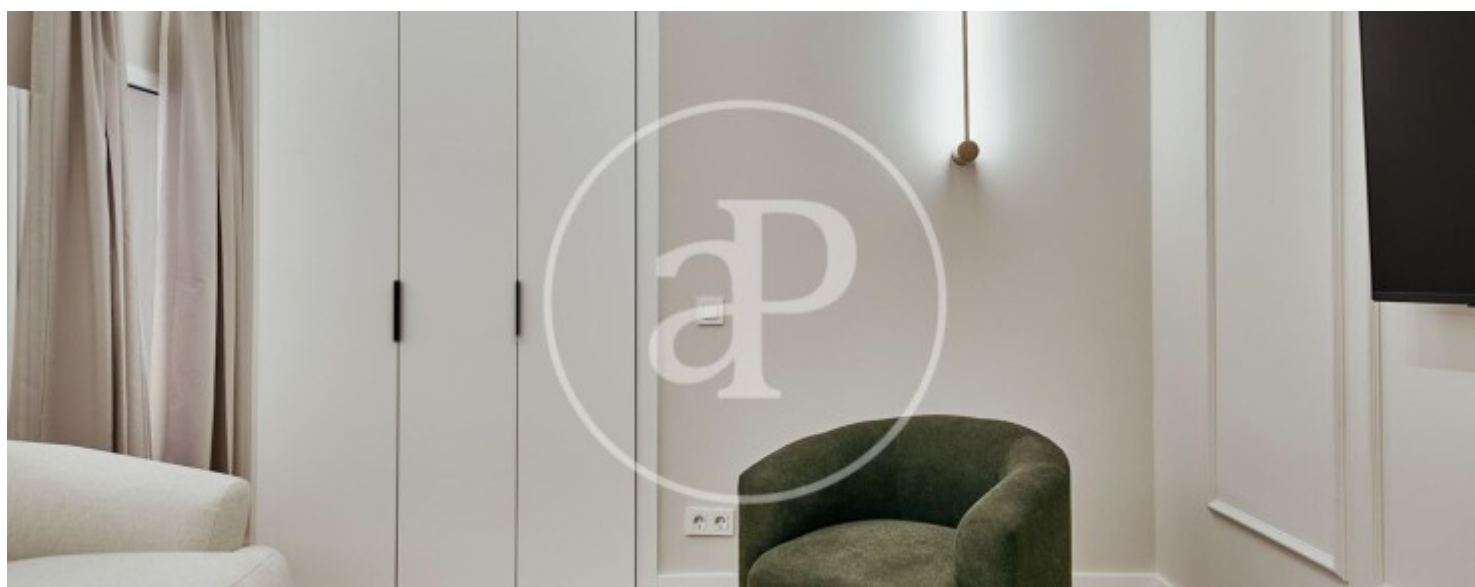
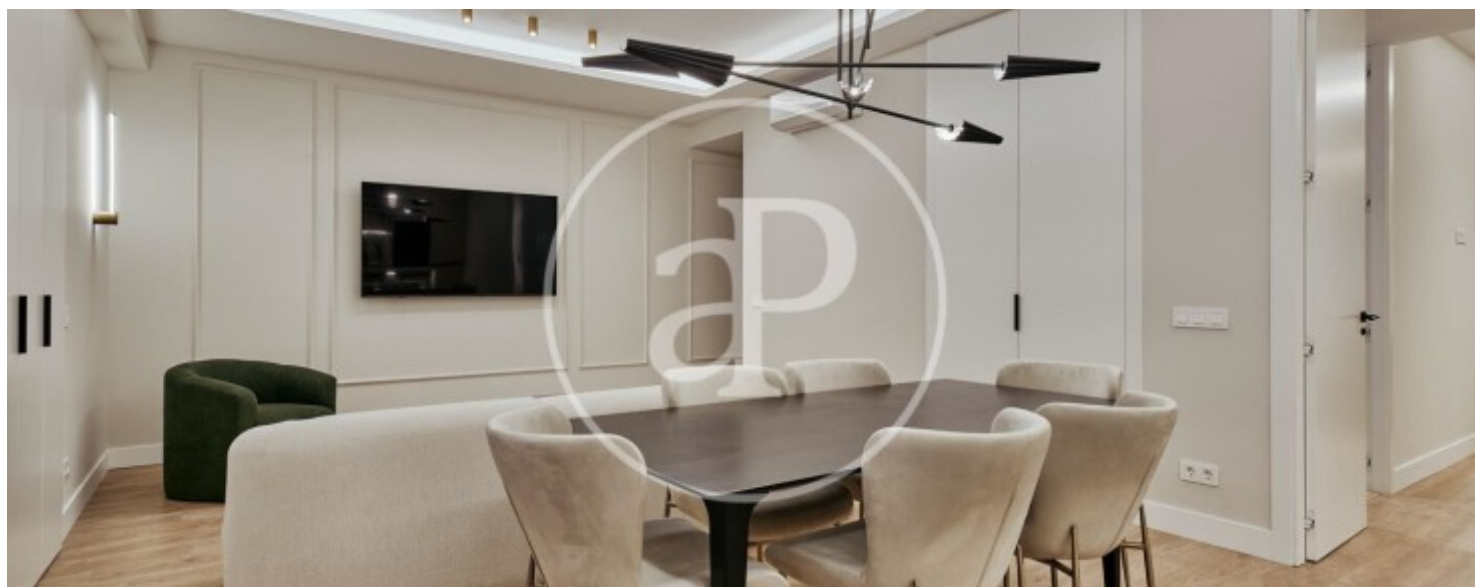
Lista, Madrid

REF. VM2603102



Lista, Madrid

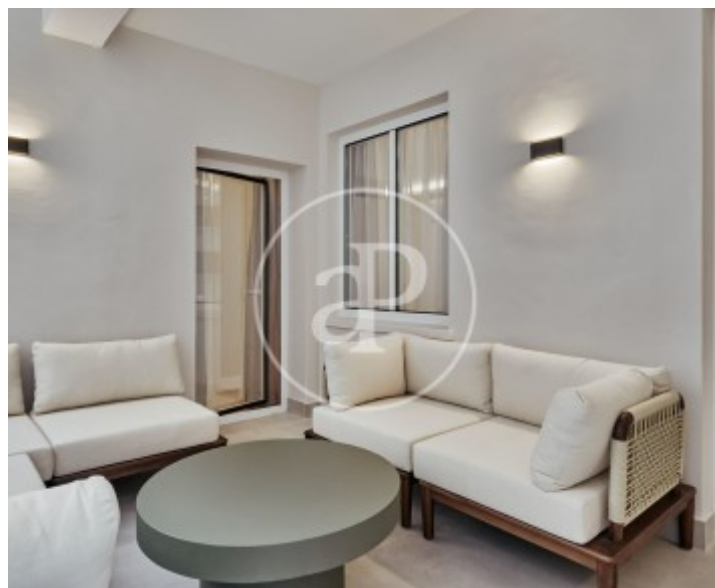
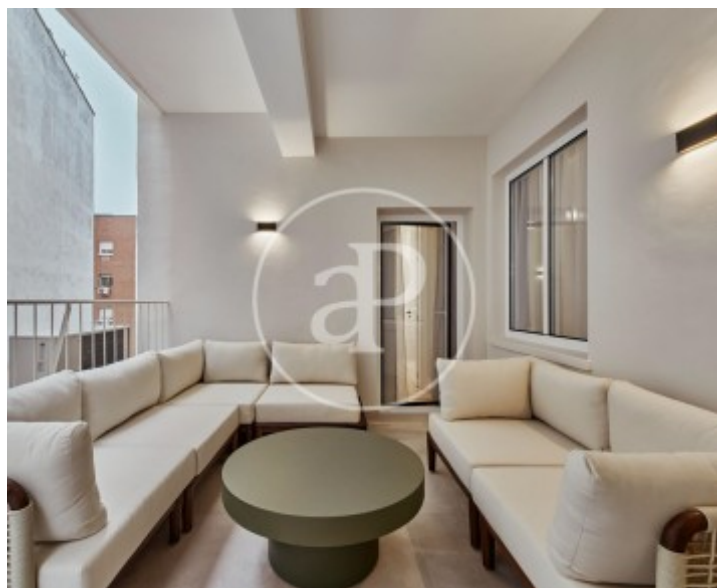
REF. VM2603102





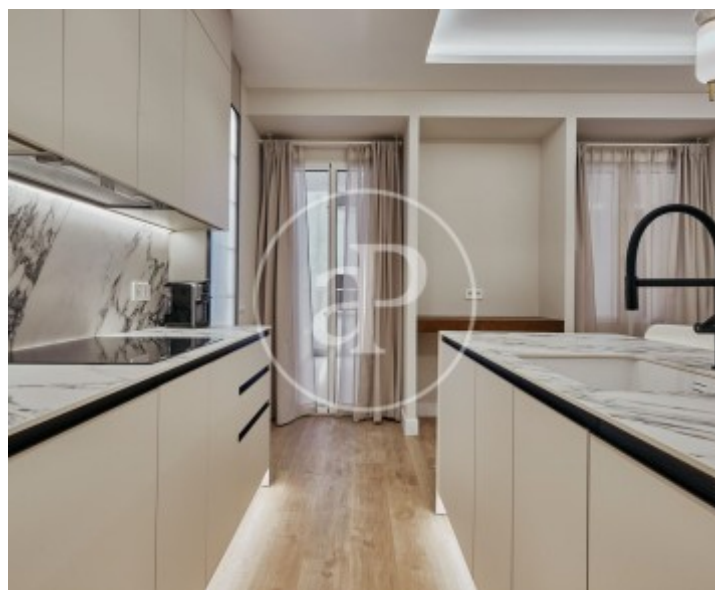
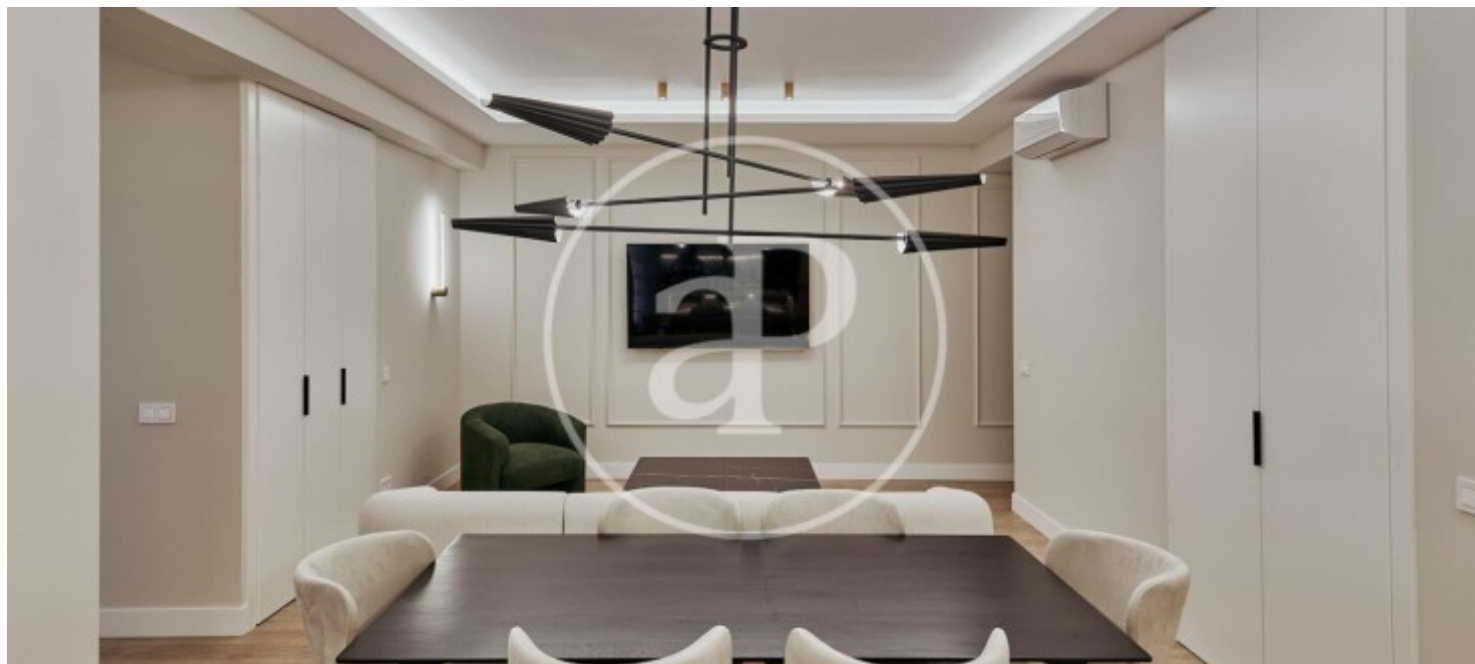
Lista, Madrid

REF. VM2603102



Lista, Madrid

REF. VM2603102



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)