



Lista, Madrid

REF. VM2601037

# Ático en venta en calle Maldonado

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie

**132 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**3**

Precio

**1.929.000 €**



aProperties presenta este exclusivo piso de lujo en el barrio de Lista, ubicado en la calle Maldonado, en pleno distrito de Salamanca, una de las zonas residenciales más prestigiosas y consolidadas de Madrid. Una propiedad ideal para quienes buscan una vivienda prime o una inversión inmobiliaria de alto valor. La vivienda dispone de 132 m<sup>2</sup>, situados en una planta 12 con ascensor, y se distribuye en tres dormitorios dobles, tres baños completos, una cocina totalmente equipada y dos terrazas, perfectas para disfrutar del exterior en un entorno urbano privilegiado. El proyecto de arquitectura y diseño ha sido desarrollado por Arctempus, con una propuesta contemporánea orientada a la amplitud, la funcionalidad y la elegancia. Cuenta con calefacción comunitaria

y aire acondicionado por split, garantizando confort durante todo el año. La distribución equilibrada y los acabados de alta calidad convierten esta vivienda en una opción ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda de alto nivel. Situado a escasos minutos de la Milla de Oro, la calle Serrano, El Corte Inglés, el Parque del Retiro y el Movistar Arena, este piso en Goya ofrece acceso inmediato a boutiques de primeras firmas, restauración de referencia, servicios exclusivos y excelentes conexiones con el resto de la ciudad y el aeropuerto....

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Lista, Madrid

REF. VM2601037



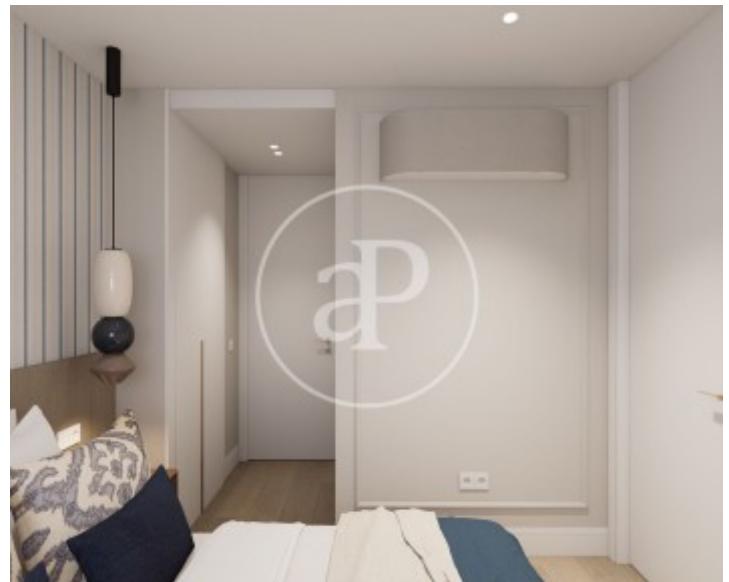
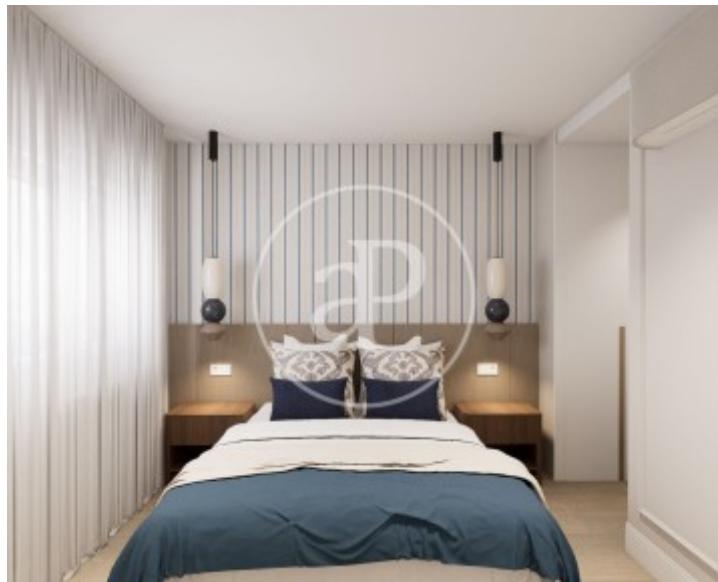
Lista, Madrid

REF. VM2601037



Lista, Madrid

REF. VM2601037





Lista, Madrid

REF. VM2601037



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)