

(Legazpi) Ref: ONM2204004



## Proyecto Built To Rent - Madrid - Usera

Built to Rent de obra nueva en el barrio de Usera. El proyecto a construirse cuenta con: - 6 viviendas de 1 dormitorio y 1 baño El edificio además cuenta con 6 Plazas de garaje en planta Baja. Ascensor hidráulico con parada en todas las viviendas Todas las viviendas cuentan con balcón de 1,7 m2, los áticos tienen una terraza de 11,5 m2 La orientación es Sur-Este. Disfrutarás de la tranquilidad de una calle residencial en una zona luminosa Los Acabados de las viviendas son de la firma de Porcelanosa. El proyecto no incluye los electrodomésticos de la cocina. Sobre la zona: Almendrales - Las Carolinas Barrio ubicado en el sur de Madrid (distrito de Usera), en la parte máspróxima a Madrid Río con muy buenas comunicaciones y servicios, se trata de un barrio en plena transformación con viviendas modernas.

Madrid / Legazpi

Unidad pr Finalización Q4 2024

## **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 364 m<sup>2</sup>

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- Tiene parking

Precio 1,300,000 €



(Legazpi) Ref: ONM2204004











Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.