APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Ibiza, Madrid

REF. VM2611053

Ático en venta en Retiro

Características

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Terraza
- ✔ Ascensor
- ✔ Conserje

Superficie
100 m²

Dormitorios
3

Baño
1

Precio
1.100.000 €



aProperties presenta este magnífico ático para reformar de 119 m² construidos, de los cuales 19 m² corresponden a la terraza, situado en la calle Doctor Esquerdo, en el distrito de Retiro, a pocos minutos a pie del emblemático Parque del Retiro. Se trata de una propiedad singular que destaca por sus impresionantes vistas despejadas al skyline de Madrid, su extraordinaria luminosidad natural y el privilegio de ser completamente exterior. Actualmente, la vivienda se distribuye en tres dormitorios, salón, cocina y un cuarto de baño. Al no contar con muros de carga, ofrece excelentes posibilidades de redistribución, permitiendo desarrollar un proyecto de reforma personalizado y adaptar los espacios a las necesidades de su futuro propietario. La propiedad se encuentra en una finca representativa de mediados del siglo XX, con zonas comunes cuidadosamente mantenidas y servicio de conserjería. Dispone además de calefacción central con contadores individuales. Su ubicación, en la calle Doctor Esquerdo, permite disfrutar de un entorno residencial consolidado y familiar, con una amplia oferta de comercios, colegios, servicios y excelentes comunicaciones, a escasos minutos caminando del Parque del Retiro. ¿Te imaginas vivir aquí?

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Ibiza, Madrid **REF. VM2611053**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Ibiza, Madrid **REF. VM2611053**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Ibiza, Madrid **REF. VM2611053**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Ibiza, Madrid **REF. VM2611053**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.