

Huertas - Cortes, Madrid

REF. VM2606056

# Piso en venta en el Barrio de los Austrias

## Características

Superficie  
**87 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baño  
**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio  
**820.000 €**



En una elegante finca clásica del Madrid histórico, con fachada tradicional y balcones de forja reahabilitado por completo en el año 2010, se encuentra este exclusivo piso de lujo reformado en el barrio de Cortes–Huertas, una de las ubicaciones más codiciadas de la capital. A escasos minutos de la Plaza de Santa Ana y la Puerta del Sol, la vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre el encanto arquitectónico de principios de siglo y el confort de una residencia contemporánea diseñada para quienes buscan vivir el centro de Madrid desde una perspectiva privilegiada. Su cuidada distribución tipo loft potencia la amplitud y la luz natural que inunda el espacio a través de tres magníficos balcones exteriores. Los techos altos, las

vigas originales vistas y la armonía de los materiales crean una atmósfera sofisticada y acogedora difícil de encontrar en el centro de la ciudad. La cocina de diseño italiano, integrada en el salón, incorpora una elegante isla central y electrodomésticos de alta gama, convirtiéndose en el corazón social de la vivienda. Los dos dormitorios, silenciosos y perfectamente aislados, ofrecen un refugio de calma en pleno Madrid, mientras que el baño destaca por sus acabados contemporáneos y su amplia ducha de diseño. La...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Huertas - Cortes, Madrid

REF. VM2606056



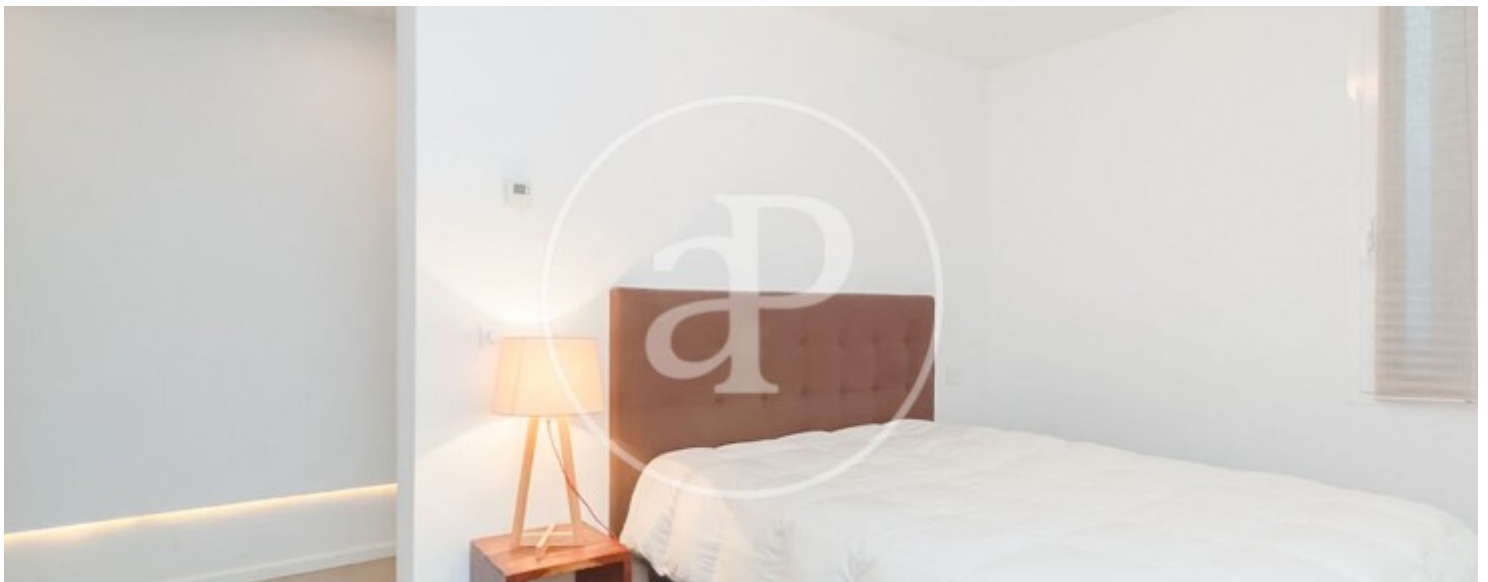
Huertas - Cortes, Madrid

REF. VM2606056



Huertas - Cortes, Madrid

REF. VM2606056



Huertas - Cortes, Madrid

REF. VM2606056



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)