



Huertas - Cortes, Madrid

REF. VM2209079

# Dúplex en venta reformado en Huertas-Cortes en Rentabilidad

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie

**105 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

Precio

**970.000 €**



## PISO A ESTRENAR, MUY LUMINOSO CON VENTANALES DE SUELO A TECHO EN AMOR DE DIOS.

aProperties presenta un fantástico y elegante piso a estrenar en una ubicación privilegiada que destaca por su fantástica luz natural y su excelente reforma. Se vende en rentabilidad ya que está actualmente alquilado. Situado en una 2<sup>a</sup> planta dentro de un Palacete de 1900 en el barrio de las letras, cuenta con 105 m<sup>2</sup> entre las dos plantas; Gracias a sus grandes ventanales de suelo a techo con vistas al patio ajardinado del palacio con orientación sur, el piso disfruta de una excelente luz natural. En la planta baja encontramos el gran salón

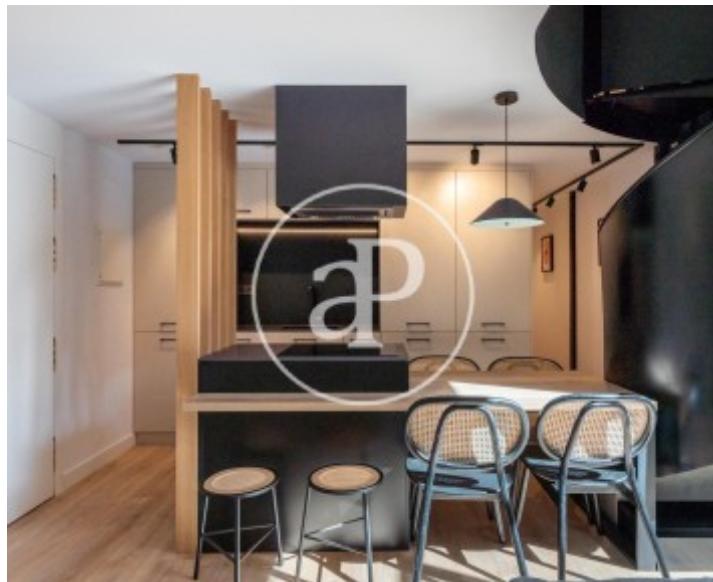
con su bonito balcón. La cocina incorporada al salón, de estilo moderno, con una gran isla rodeada de mesa comedor, creando un ambiente moderno y acogedor. Está totalmente equipada con mucha capacidad de almacenaje y una espectacular escalera de diseño que aporta carácter a toda la estancia. En la misma planta baja está la habitación principal con balcón y ventanales de suelo a techo, cuarto de baño en suite con ducha. En la segunda planta encontramos una segunda habitación doble con vestidor y cuarto de baño en suite...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



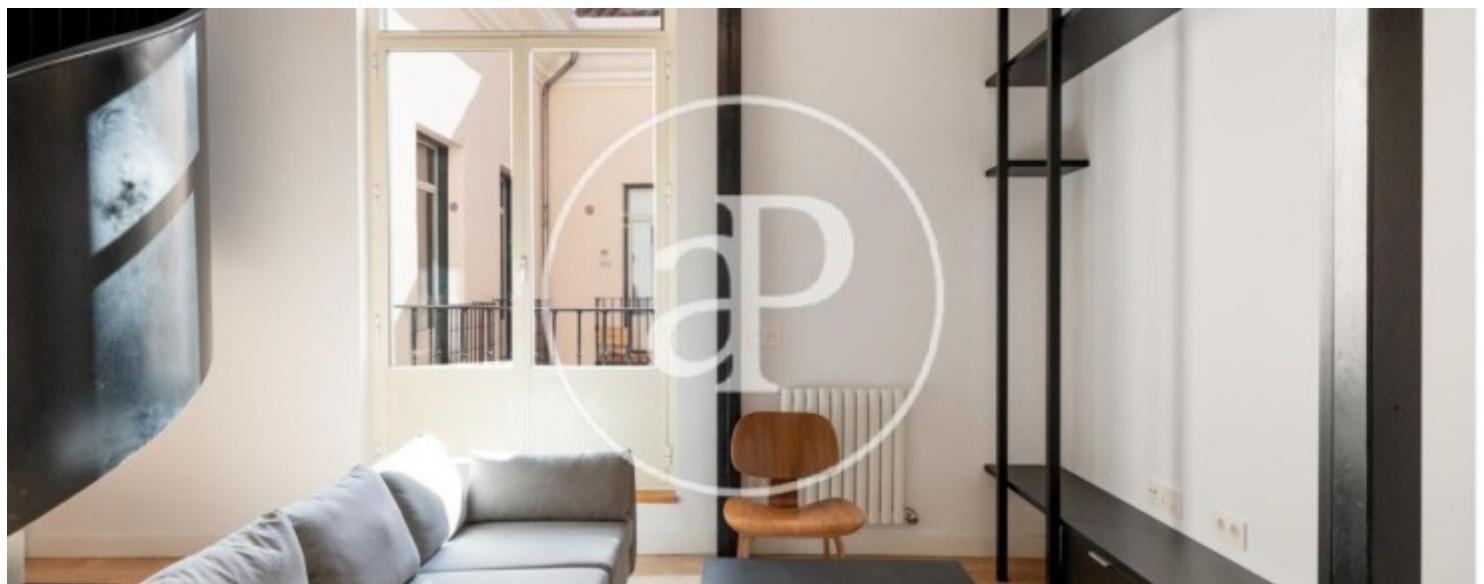
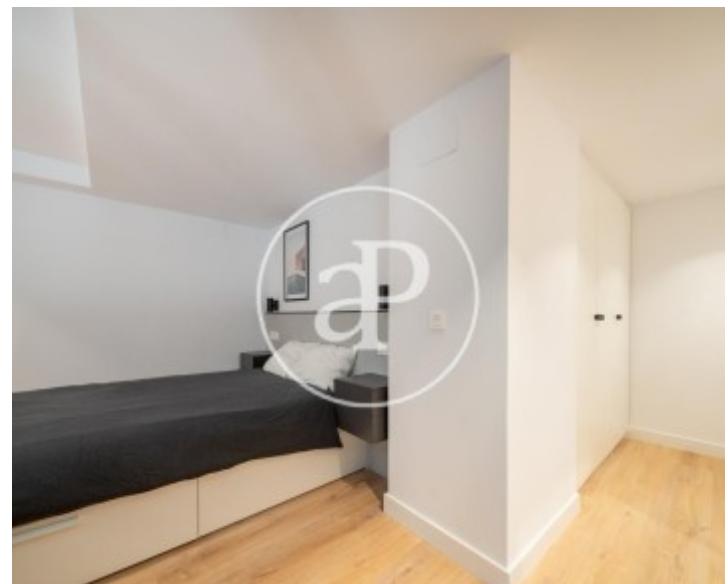
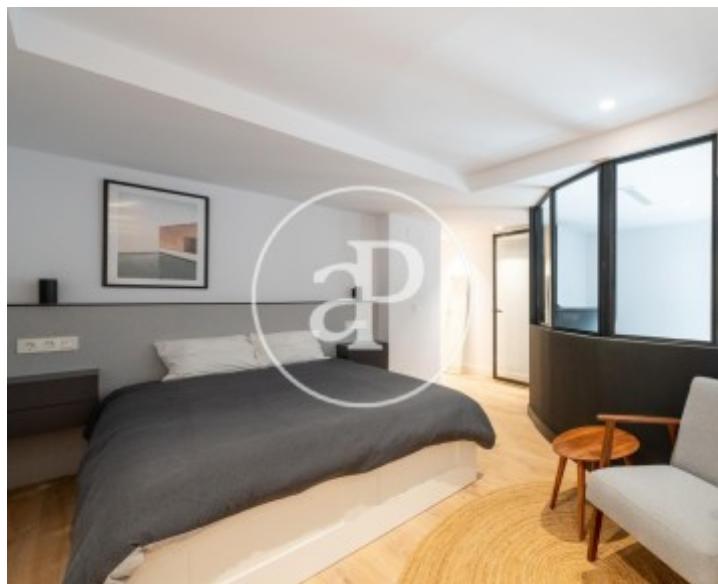
Huertas - Cortes, Madrid

REF. VM2209079



Huertas - Cortes, Madrid

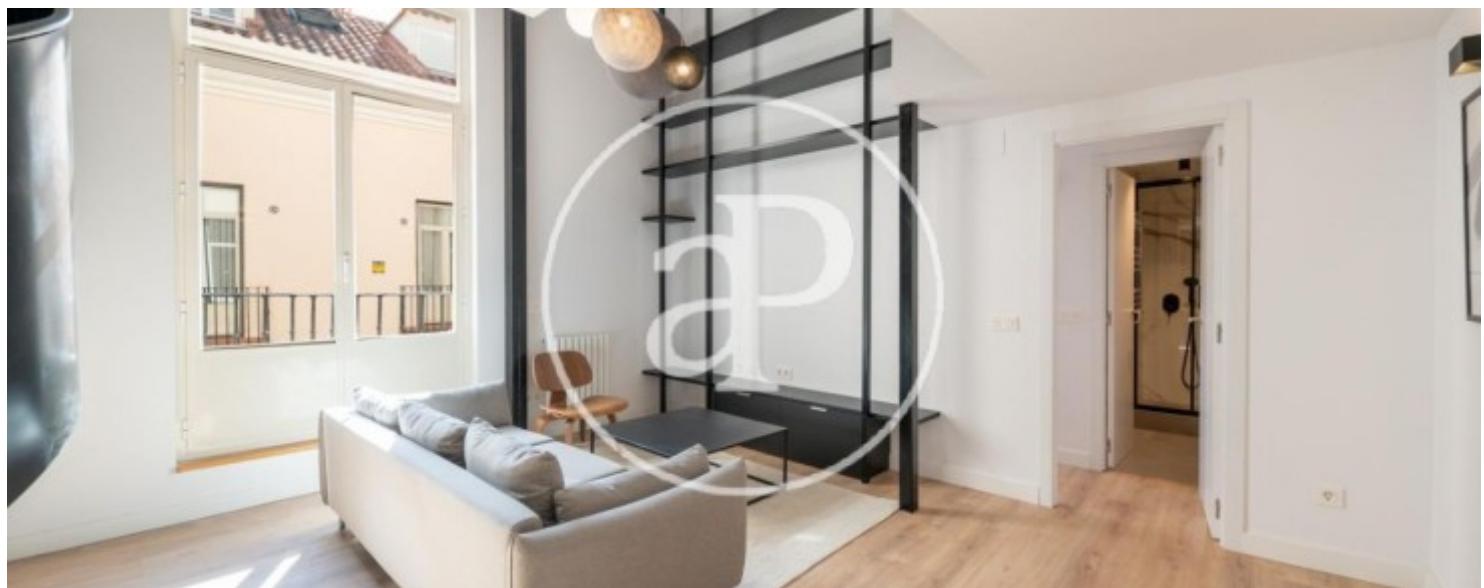
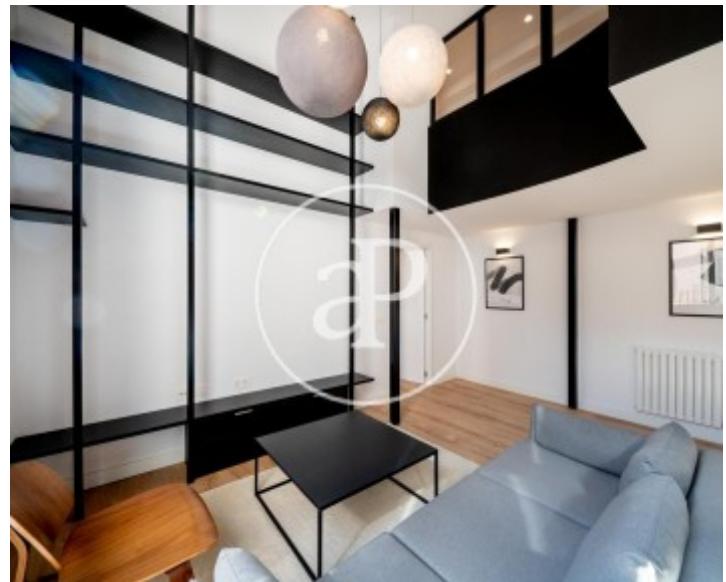
REF. VM2209079





Huertas - Cortes, Madrid

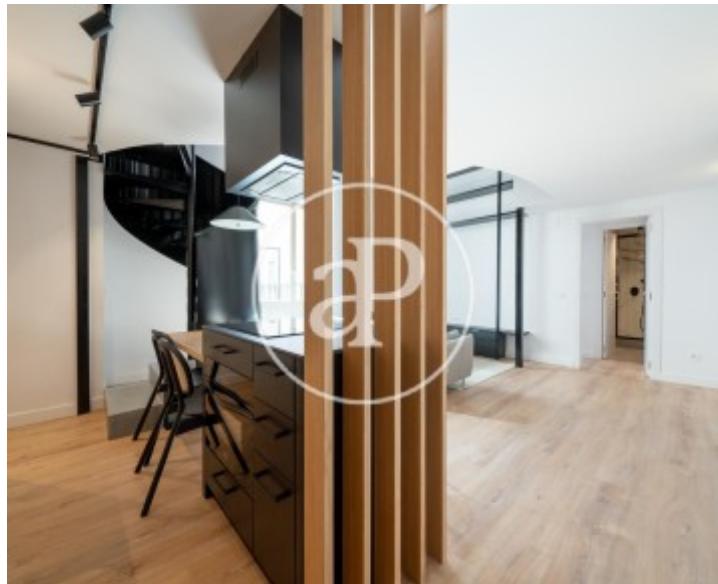
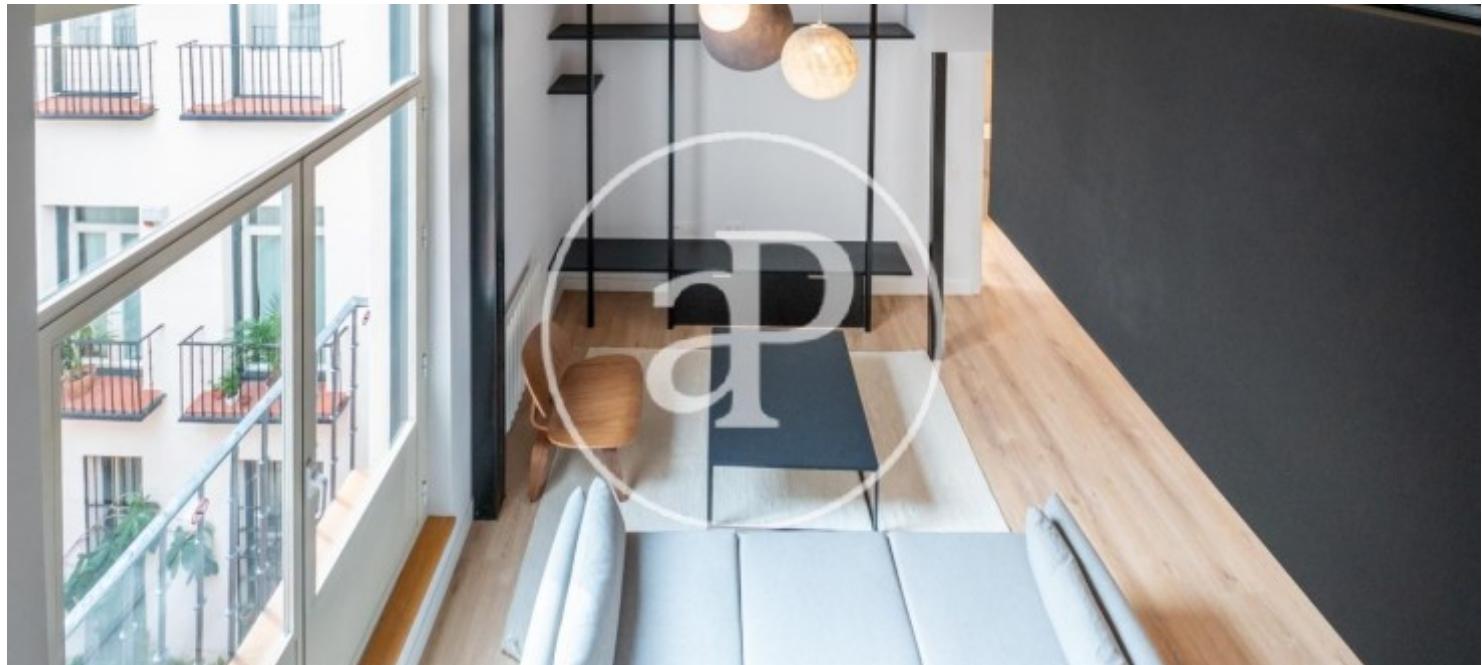
REF. VM2209079





Huertas - Cortes, Madrid

REF. VM2209079



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)