



Guindalera, Madrid

REF. VM2601048

# Piso en venta en Guindalera

## Características

Superficie

**71 m<sup>2</sup>**

Dormitorio

**1**

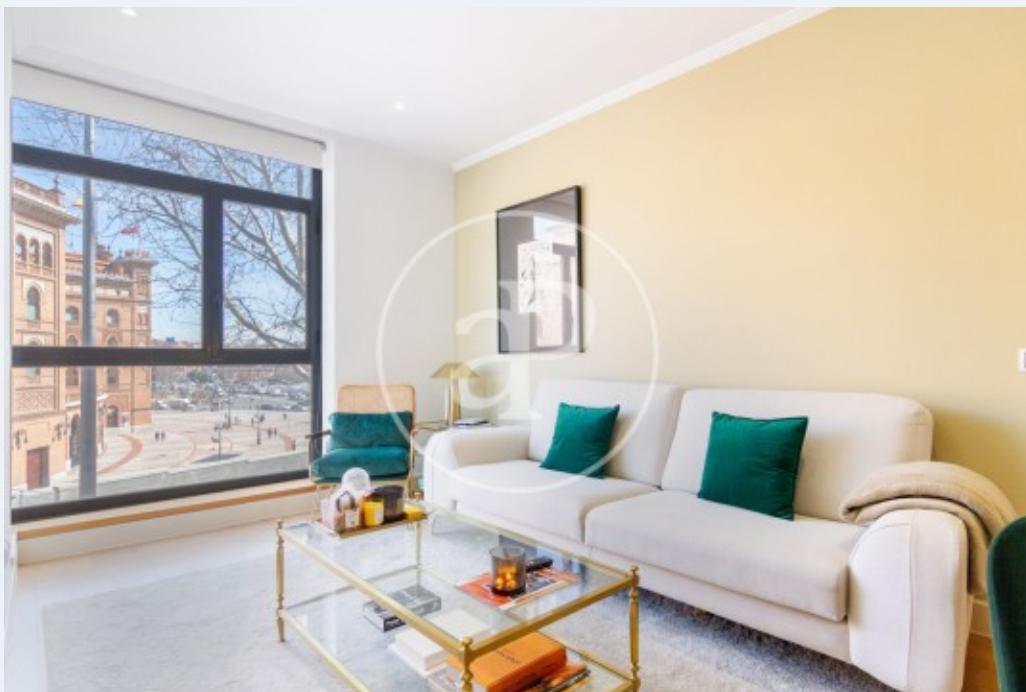
Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Precio

**710.000 €**



Presentamos en exclusiva este precioso piso exterior en una de las zonas más demandadas de Madrid, el barrio de Guindalera, distrito de Salamanca, con impresionantes vistas despejadas a la Plaza de Toros de Las Ventas. La vivienda cuenta con 71 m<sup>2</sup> catastrales y está situada en una primera planta muy luminosa, gracias a sus grandes ventanales y orientación privilegiada. Ha sido reformada íntegramente con un gusto exquisito, cuidando cada detalle y utilizando materiales de alta calidad. El piso se distribuye en:

- Amplio dormitorio con excelente luz natural
- Baño completo de diseño moderno
- Gran salón con espectaculares ventanales y vistas abiertas
- Cocina integrada, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama

Entre sus calidades destacan:

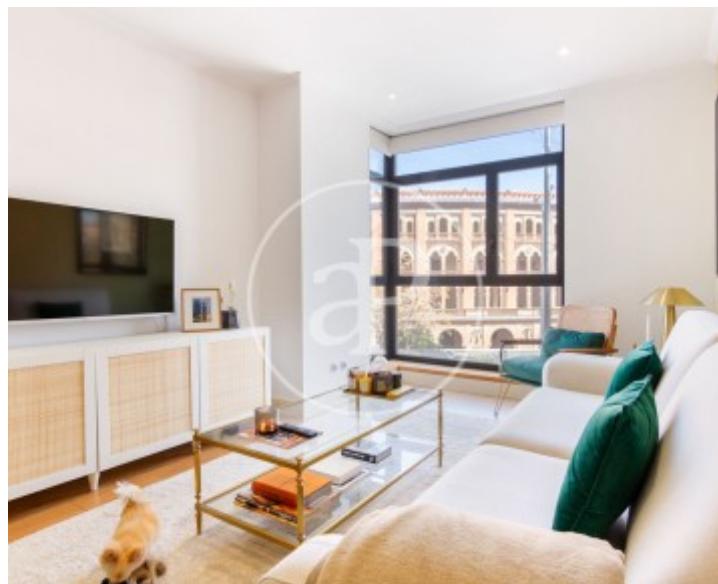
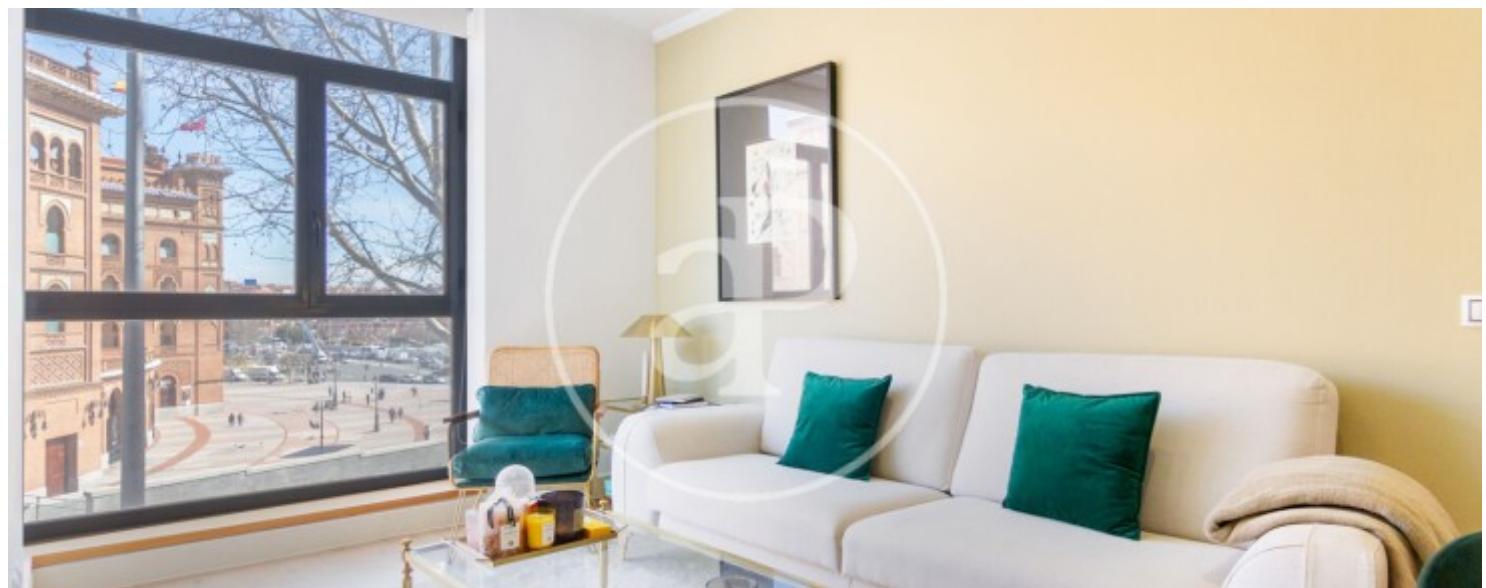
- Suelos de tarima
- Aire acondicionado por conductos y calefacción central
- La vivienda incluye plaza de garaje y trastero en el mismo edificio, un valor añadido excepcional en la zona.
- El piso se entrega completamente amueblado, listo para entrar a vivir.
- La ubicación es inmejorable, rodeada de todos los servicios, comercios, zonas verdes y con excelentes comunicaciones (metro y transporte público).
- Por su ubicación, características y estado, esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Guindalera, Madrid

REF. VM2601048





Guindalera, Madrid

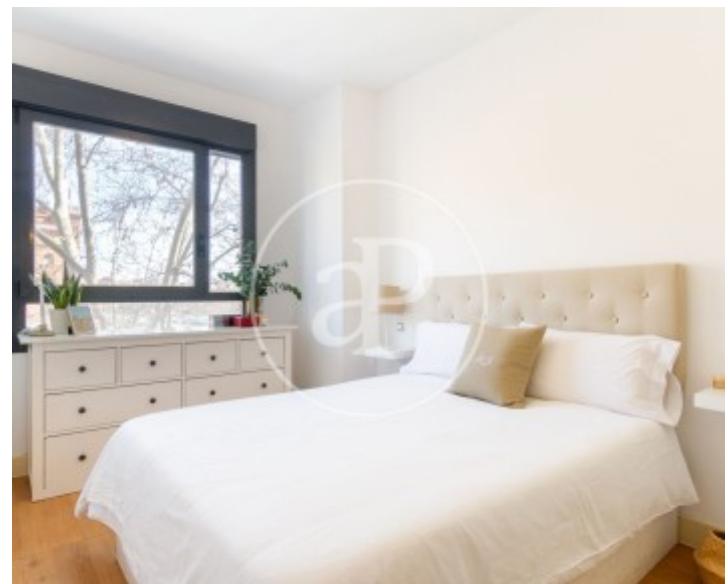
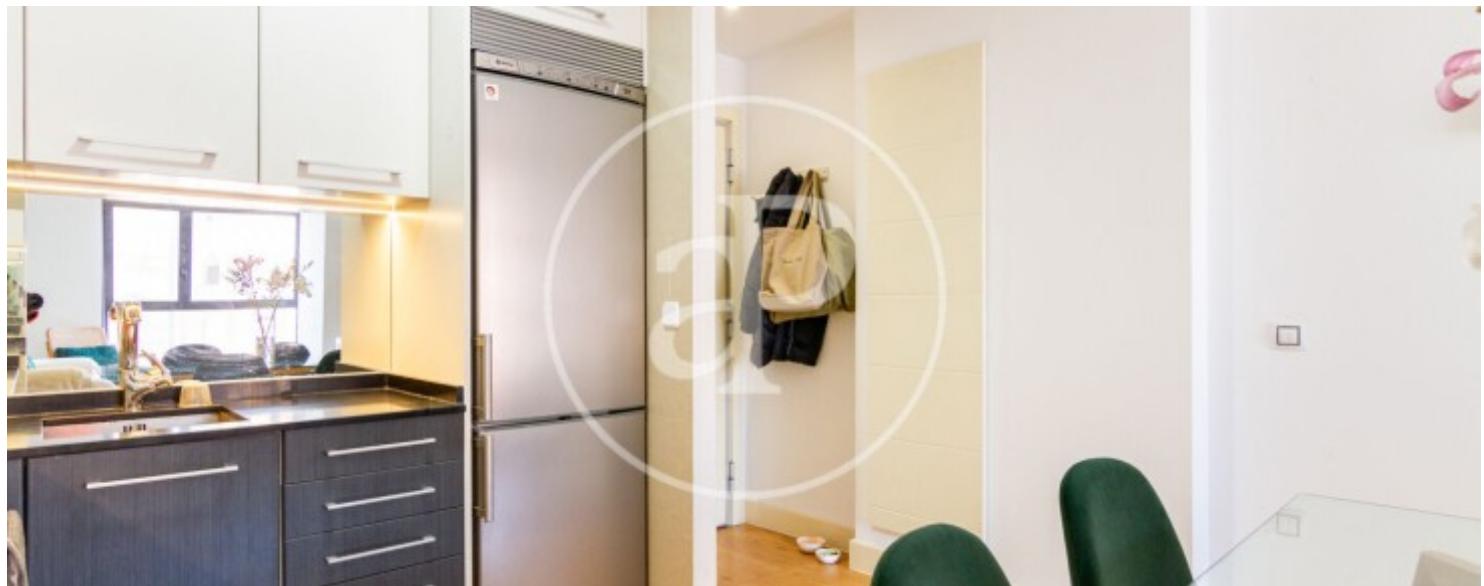
REF. VM2601048





Guindalera, Madrid

REF. VM2601048



Guindalera, Madrid

REF. VM2601048



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)