

Guindalera, Madrid

REF. VM2511080

# Piso en venta en Guindalera

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superficie

**56 m<sup>2</sup>**

Dormitorio

**1**

Baños

**2**

Precio

**398.000 €**


**Se vende un precioso piso con licencia turística y entrada independiente, con un alto nivel actual de rentabilidad comprobada.**

Ubicado en una zona joven y vibrante junto a Francisco Silvela, María de Molina y Diego de León, este inmueble se sitúa en un entorno dinámico y lleno de vida, ideal tanto para alquiler turístico como para alquiler temporal. El piso se encuentra en perfecto estado, ya que fue reformado en 2021 y se vende completamente amueblado y equipado, listo para continuar rentabilizándolo desde el primer día. Actualmente, obtiene altos niveles de ingreso gracias a su elevado porcentaje de

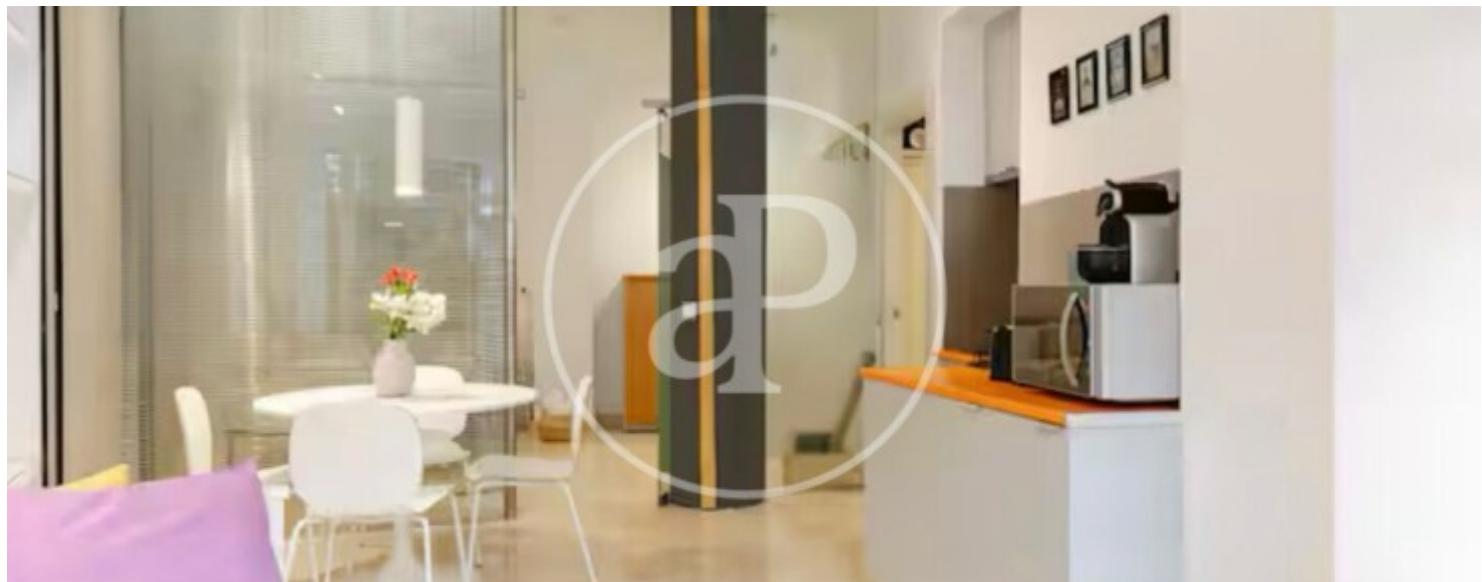
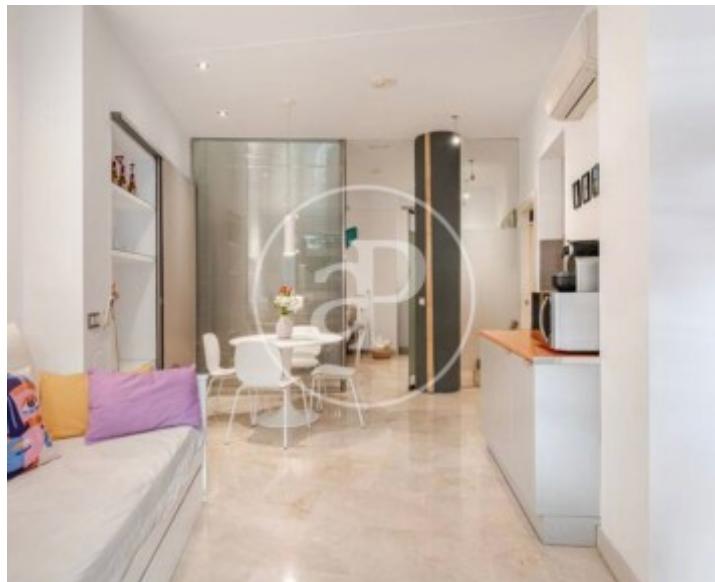
ocupación anual y excelentes valoraciones en Airbnb. Distribución y características: • Amplio salón comedor con cocina integrada, totalmente equipada. • Dormitorio doble con baño en suite. • Segundo baño completo, ideal para mayor comodidad de los huéspedes. • Capacidad para 4 personas, gracias a un cómodo sofá cama doble en el salón. • Equipado para estancias largas, alquiler temporal y turístico de corta duración. Puntos clave a destacar: • Licencia turística...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Guindalera, Madrid

REF. VM2511080





Guindalera, Madrid

REF. VM2511080





Guindalera, Madrid

REF. VM2511080

