

Guindalera, Madrid

REF. VM2603090

# Piso en venta en Guindalera

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**870.000 €**

Superficie  
**103 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**



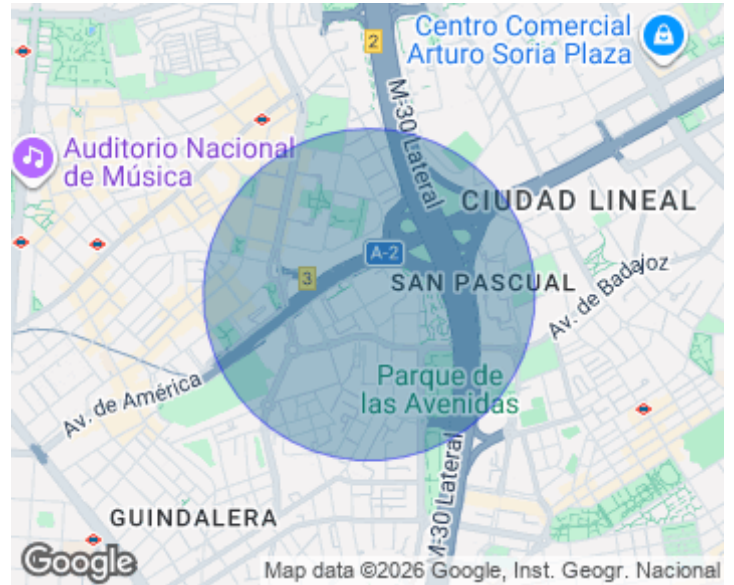
Presentamos este precioso piso completamente reformado a estrenar en una de las mejores zonas del Parque de las Avenidas, en la Avenida de Bruselas, dentro del barrio de Guindalera, en el prestigioso distrito de Salamanca. Ubicado en una sexta planta, la vivienda destaca por su extraordinaria luminosidad, su cuidada reforma integral y una magnífica terraza con orientación suroeste, que ofrece agradables vistas despejadas a zonas ajardinadas de la avenida. El salón cuenta con acceso directo a la terraza, creando un espacio perfecto para disfrutar tanto del interior como del exterior. La vivienda se entrega totalmente reformada y amueblada, lista para entrar a vivir, con una distribución moderna y funcional: • Amplio salón-comedor con terraza exterior a la

avenida, cocina semi-integrada, totalmente equipada con todos los electrodomésticos • Terraza-lavadero interior, muy práctica y funcional, con lavadora/secadora • Tres dormitorios, dos de ellos exteriores, lo que garantiza una excelente entrada de luz natural • Dormitorio principal con baño en suite • Un segundo baño completo El piso cuenta con calefacción central con contadores individuales y aire acondicionado en todas las estancias, así como una elegante chimenea de bioetanol en el salón, que aporta un toque...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Guindalera, Madrid

REF. VM2603090



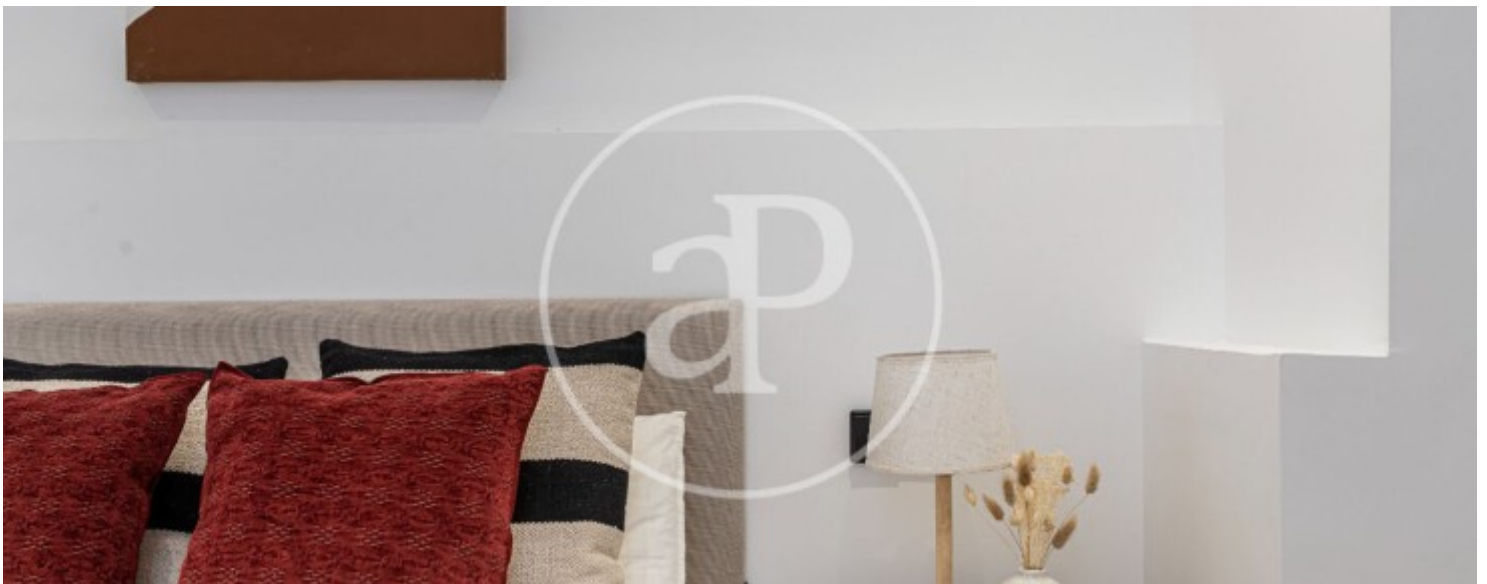
Guindalera, Madrid

REF. VM2603090



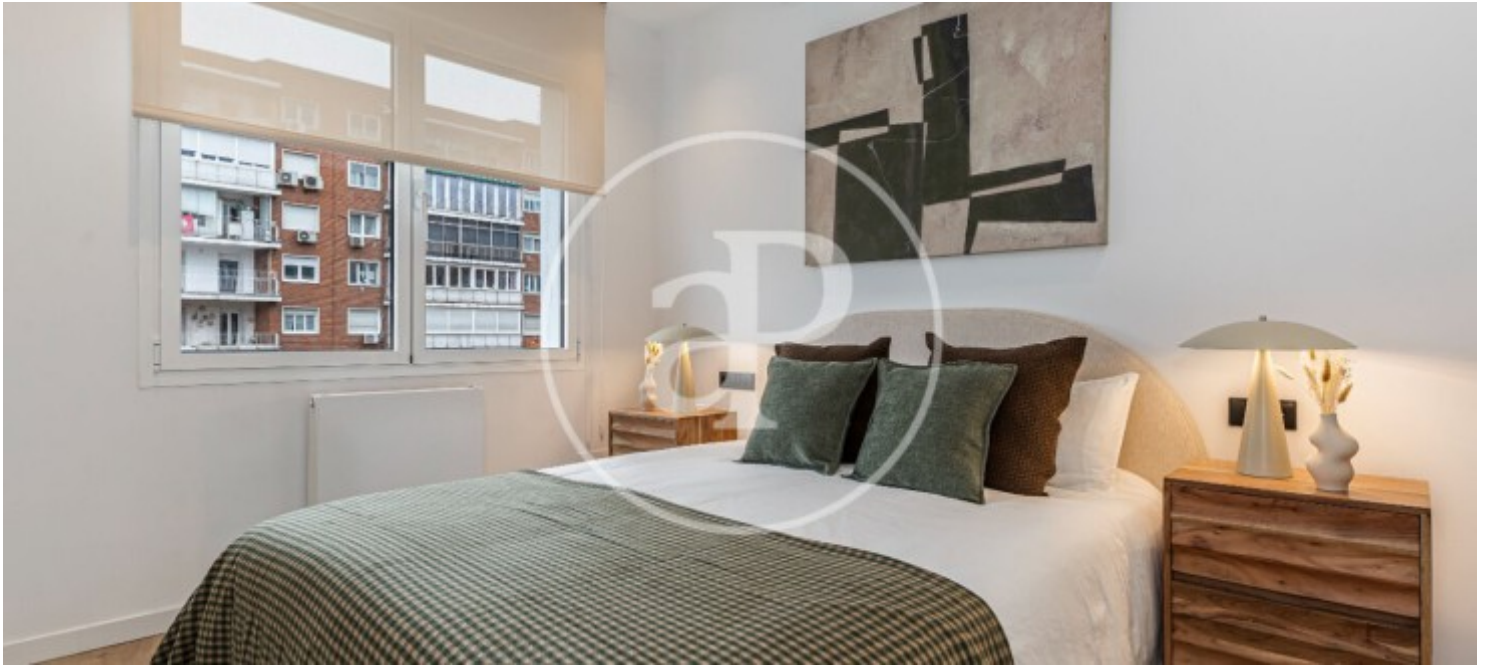
Guindalera, Madrid

REF. VM2603090



Guindalera, Madrid

REF. VM2603090



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)