

(Guindalera)

Ref: ONM2604001



## Promoción de Obra Nueva en Guindalera

Presentamos 28 exclusivas residencias con garaje y trastero que te regalan la posibilidad de vivir Madrid en su versión más auténtica y sofisticada, sin renunciar al confort y a la intimidad de un hogar diseñado sólo para ti. Vivir en Marqués de Ahumada 5 es habitar la intersección entre tradición y vanguardia. Un edificio con la precisión de la alta relojería, dónde cada material, cada línea y cada espacio cumple una función.

Madrid / Guindalera

Superficie  
83 m<sup>2</sup> - 231 m<sup>2</sup>  
Unidades  
9  
Finalización  
Q2 2027

- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnasio
- ✓ Tiene parking

Precio desde 650,000 €

**(Guindalera)**

Ref: ONM2604001

## Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	1° C	84 m <sup>2</sup>	-	1	1	650.000 €	Disponible
Piso	2° F	83 m <sup>2</sup>	-	1	1	680.000 €	Disponible
Piso	2° G	86 m <sup>2</sup>	-	1	1	680.000 €	Disponible
Piso	2° J	88 m <sup>2</sup>	1 (3,79 m <sup>2</sup> )	1	1	690.000 €	Disponible
Piso	1° A	118 m <sup>2</sup>	1 (6,12 m <sup>2</sup> )	2	2	890.000 €	Disponible
Piso	1° B	111 m <sup>2</sup>	-	2	2	880.000 €	Disponible
Piso	2° A	118 m <sup>2</sup>	1 (6,12 m <sup>2</sup> )	2	2	950.000 €	Disponible
Piso	3° F	231 m <sup>2</sup>	33 m <sup>2</sup>	3	2	1.790.000 €	Disponible

(Guindalera)

Ref: ONM2604001



(Guindalera)

Ref: ONM2604001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 [apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>