

Goya, Madrid

REF. VM2506079

# Piso en venta en calle Príncipe de Asturias

## Características

Superficie

**120 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**1.549.000 €**



**Exclusiva vivienda en la calle Príncipe de Asturias, ubicada en el codiciado barrio de Lista, dentro del distrito de Salamanca.**

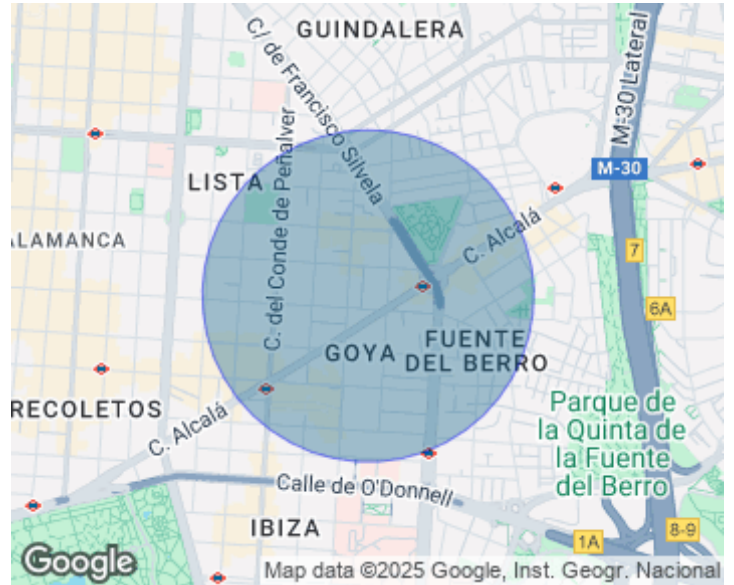
Esta propiedad de aproximadamente 120 m<sup>2</sup> se sitúa en una cuarta planta con ascensor y destaca por su equilibrada distribución y luminosidad. El inmueble cuenta con un amplio salón-comedor con acceso a terraza, cocina completamente equipada y tres dormitorios dobles, diseñados para ofrecer confort y funcionalidad. Dos baños completos completan la zona de descanso, con acabados contemporáneos y pensados para el día a día. La vivienda dispone de calefacción comunitaria y

aire acondicionado por split, garantizando confort durante todo el año. La terraza añade un valor diferencial, aportando luz natural y un espacio exterior muy demandado en esta zona prime. Su ubicación estratégica permite disfrutar de una de las áreas más cotizadas de Madrid, con excelentes conexiones, comercios de proximidad, restauración de alto nivel y cercanía a enclaves emblemáticos del distrito de Salamanca. Una oportunidad ideal tanto para residencia habitual como para inversión en una de las zonas con mayor...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

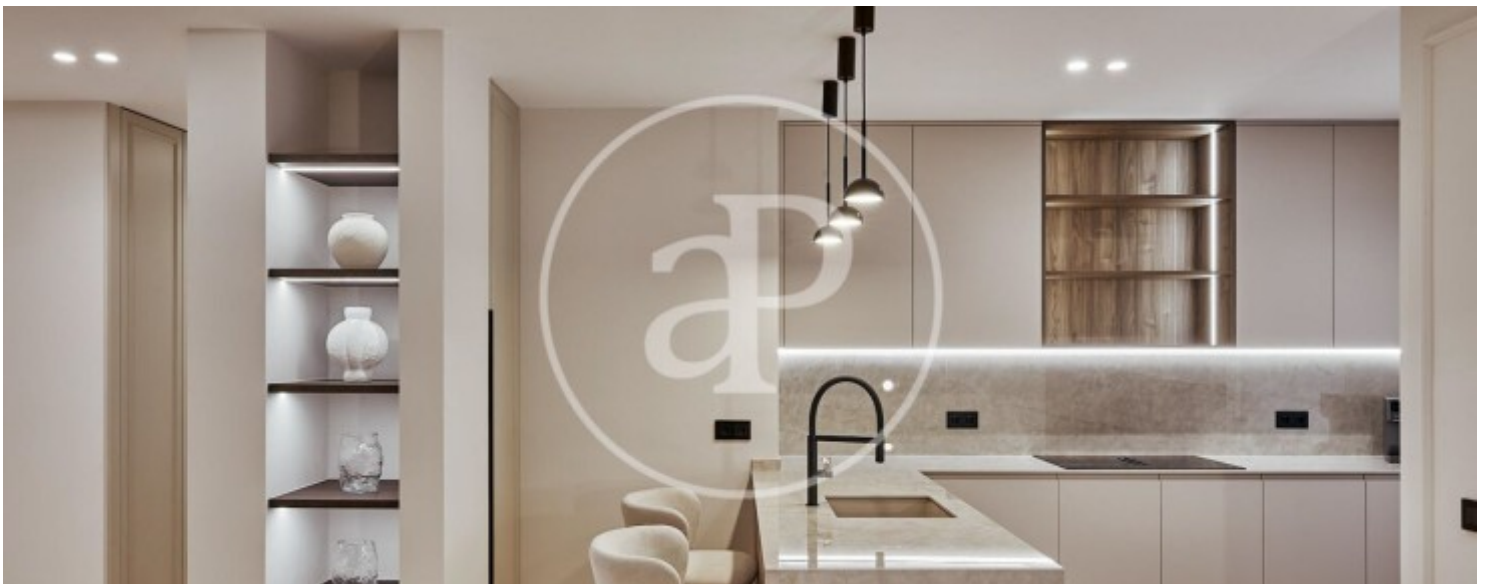
Goya, Madrid

REF. VM2506079



Goya, Madrid

REF. VM2506079



Goya, Madrid

REF. VM2506079



Goya, Madrid

REF. VM2506079



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)