



Goya, Madrid

REF. VM2512019

## Piso en venta en Conde Peñalver

### Características

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie

**68 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

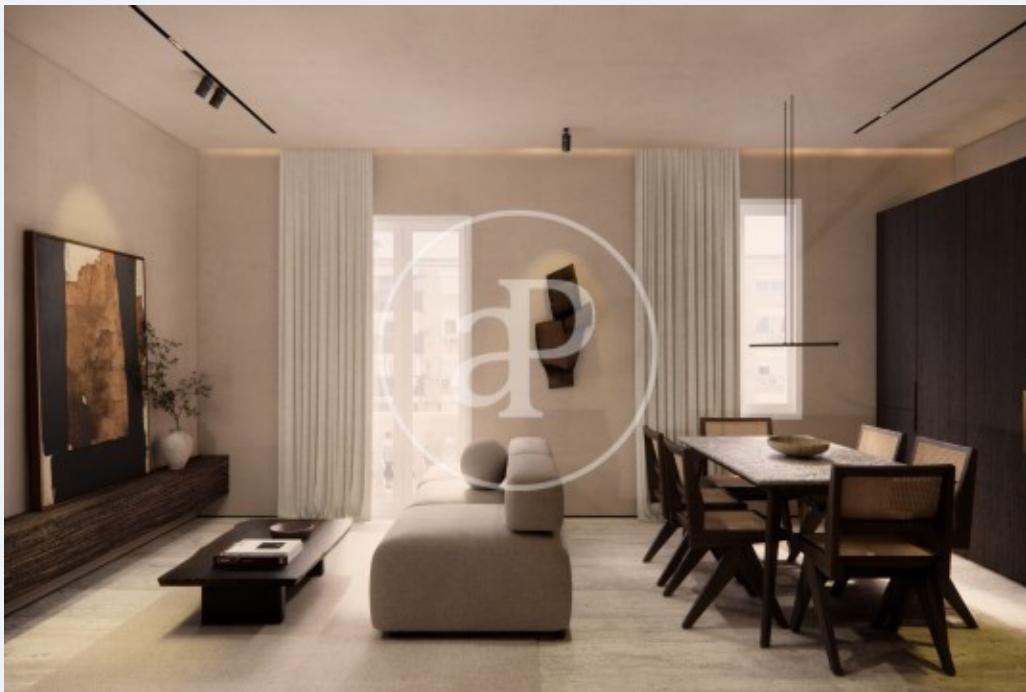
**2**

Baños

**2**

Precio

**785.000 €**



En el corazón del exclusivo barrio de Salamanca, en la prestigiosa calle Conde de Peñalver, APROPERTIES ofrece magnífica situada en una preciosa finca clásica que conserva todo el encanto arquitectónico de la zona. Ubicada en una cuarta planta interior, disfruta de una luminosidad excepcional durante todo el día gracias a su magnífica orientación. La propiedad se presenta a reformar, ofreciendo un extraordinario potencial para crear un hogar a medida. Sus espacios permiten una redistribución versátil y actual, adaptándose fácilmente a un diseño moderno y funcional sin renunciar al carácter señorial del edificio. Una oportunidad única para personalizar una vivienda con alma, en una de las

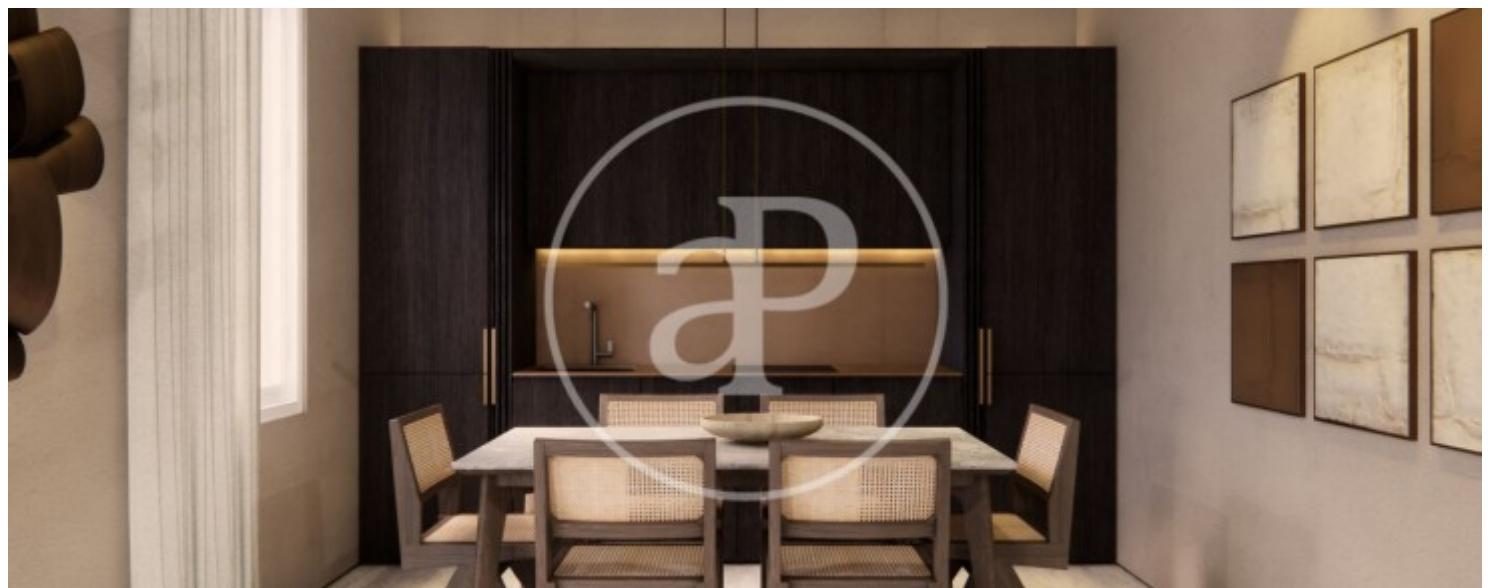
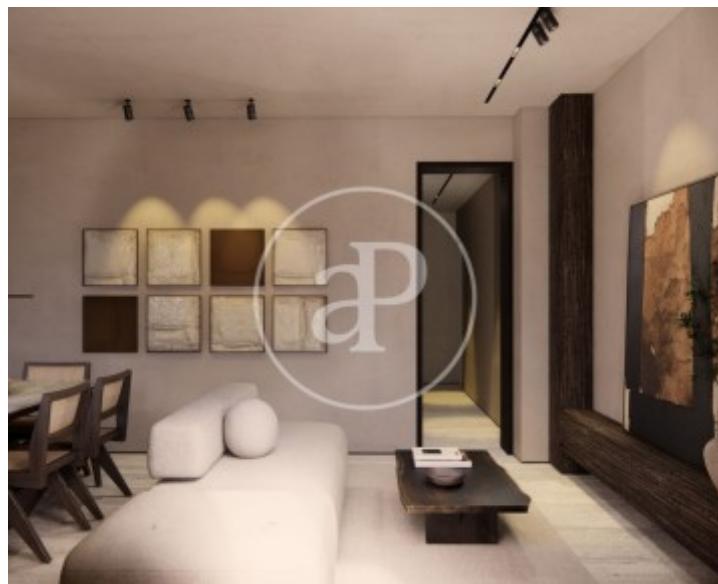
direcciones más cotizadas y elegantes de Madrid. Ideal tanto para quienes buscan su residencia perfecta como para inversores que valoran ubicaciones prime con alto potencial de revalorización. Disponemos de proyecto de reforma para consulta de los clientes interesados. Las imágenes que aparecen son rénder que muestran el estado final de la vivienda una vez reformada. La ubicación es, sin duda, uno de sus grandes atractivos. El barrio de Salamanca es reconocido por su calidad de vida, su ambiente elegante y su amplia oferta de servicios. A pocos pasos se...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



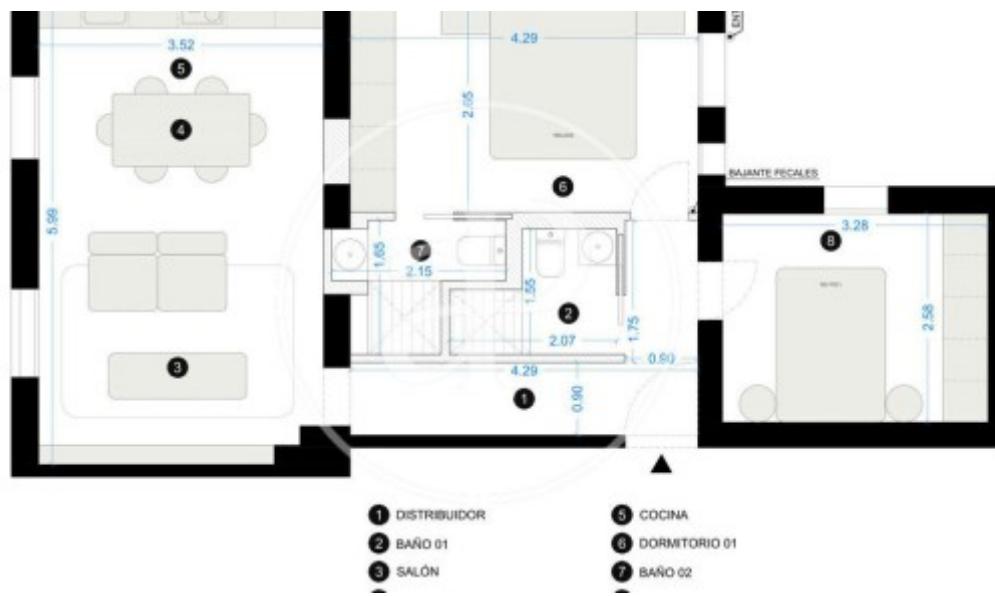
Goya, Madrid

REF. VM2512019



Goya, Madrid

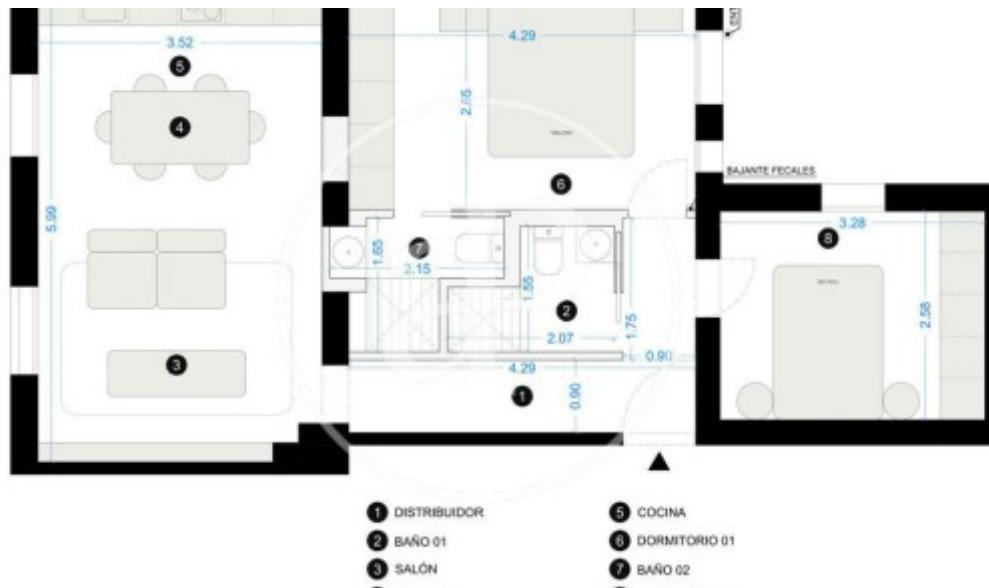
REF. VM2512019





Goya, Madrid

REF. VM2512019



PLANO DE PROPIEDAD 02

PLANO DE PROPIEDAD 03

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)