

Goya, Madrid

REF. VM2602011

Piso en venta en el Barrio de Salamanca

Características

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Conserje

Superficie
139 m²

Dormitorios
4

Baños
3

Precio
1.440.000 €



AProperties presenta un exclusivo Ático con maravillosa terraza orientada al este, que recibe sol de mañana y aporta luminosidad a todos los espacios, en el Barrio de Salamanca, en una calle tranquila de la zona de Goya, a pocos metros del Movistar Arena. La vivienda, ubicada en una sexta planta y en estado para reformar, tiene 139 m² construidos de los cuales 120m² son de vivienda y me de una fabulosa terraza de 33 metros cuadrados. La distribución actual, con dos entradas y zona de servicio, puede modificarse como se desee ya que no hay limitaciones arquitectónicas. Actualmente dispone de 4 dormitorios 3 baños. La propiedad representa una oportunidad única para crear un hogar exclusivo en un entorno de prestigio. La alta demanda de

alquiler residencial y turístico en la zona, junto con el crecimiento sostenido del distrito, asegura una excelente rentabilidad y potencial de revalorización a mediano y largo plazo. Invertir aquí es apostar por calidad de vida y futuro. Ubicada en una tranquila calle del prestigioso distrito de Salamanca, esta exclusiva propiedad prime ofrece privacidad y seguridad en una de las zonas más demandadas de Madrid. Su entorno residencial consolidado garantiza estabilidad y reduce riesgos, mientras que la cercanía a supermercados, escuelas y transporte...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

Goya, Madrid

REF. VM2602011



Goya, Madrid

REF. VM2602011



Goya, Madrid

REF. VM2602011



Goya, Madrid

REF. VM2602011



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es