

Goya, Madrid

REF. VM2601079

# Ático en venta en el Barrio de Salamanca

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie

**163 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**4**

Precio

**2.720.000 €**


En el prestigioso distrito del Barrio de Salamanca, en una de sus calles más bonitas y singulares, calle Ayala, APROPERTIES ofrece a la venta este exclusivo ático situado en una sexta planta exterior en una finca señorial con una preciosa fachada representativa, un clásico portal y unas cuidadas zonas comunes. La vivienda tiene 163 m<sup>2</sup> construidos más una maravillosa terraza de 15m<sup>2</sup> desde la que se disfrutan de unas bonitas vistas. A destacar su gran luminosidad natural y la altura de sus techos. La vivienda, recién y completamente reformada, siguiendo los estándares de la más alta calidad tanto en los materiales empleados como en su perfecta ejecución y detalles de los acabados, se distribuye en una elegante y distinguida zona de

recibo que da acceso a una amplia y luminosa estancia de día que acoge un salón que cuenta con grandes ventanales de suelo a techo. Contiguo al salón se ubica la estancia del comedor, un espacio elegante y luminoso próximo a una bonita cocina con isla de exquisito diseño que complementa la estética con la funcionalidad. Todos sus armarios son a medida y los electrodomésticos de alta gama integrados. La joya de este exclusivo Ático la corona una espectacular terraza con acceso directo dese el salón. Un precioso espacio abierto...

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



Goya, Madrid

REF. VM2601079



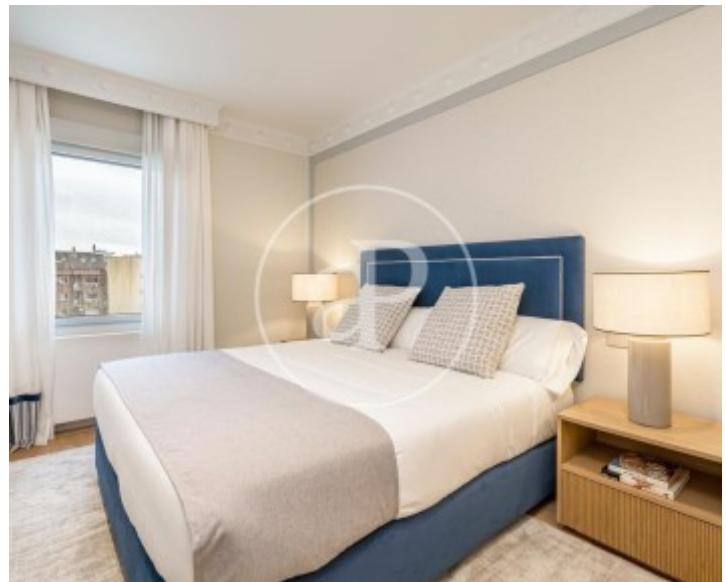
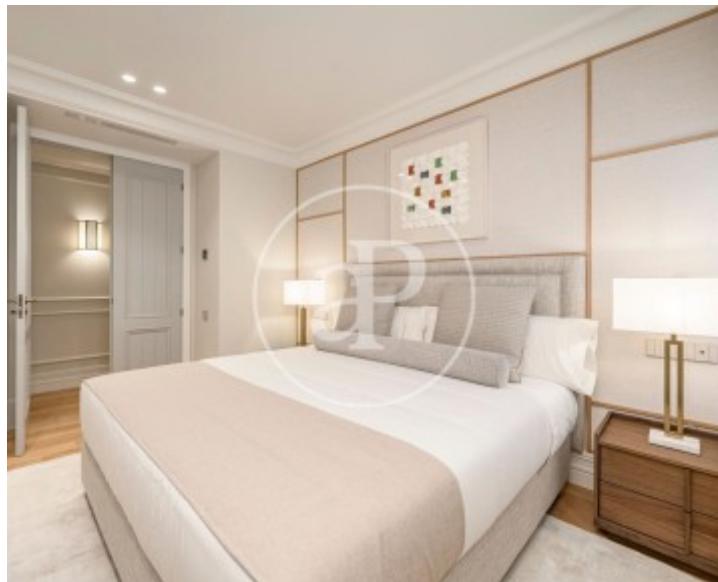
Goya, Madrid

REF. VM2601079



Goya, Madrid

REF. VM2601079





Goya, Madrid

REF. VM2601079



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)