

Goya, Madrid

REF. VM2511001

# Ático en venta en Goya

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie  
**140 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**



Precio  
**1.500.000 €**

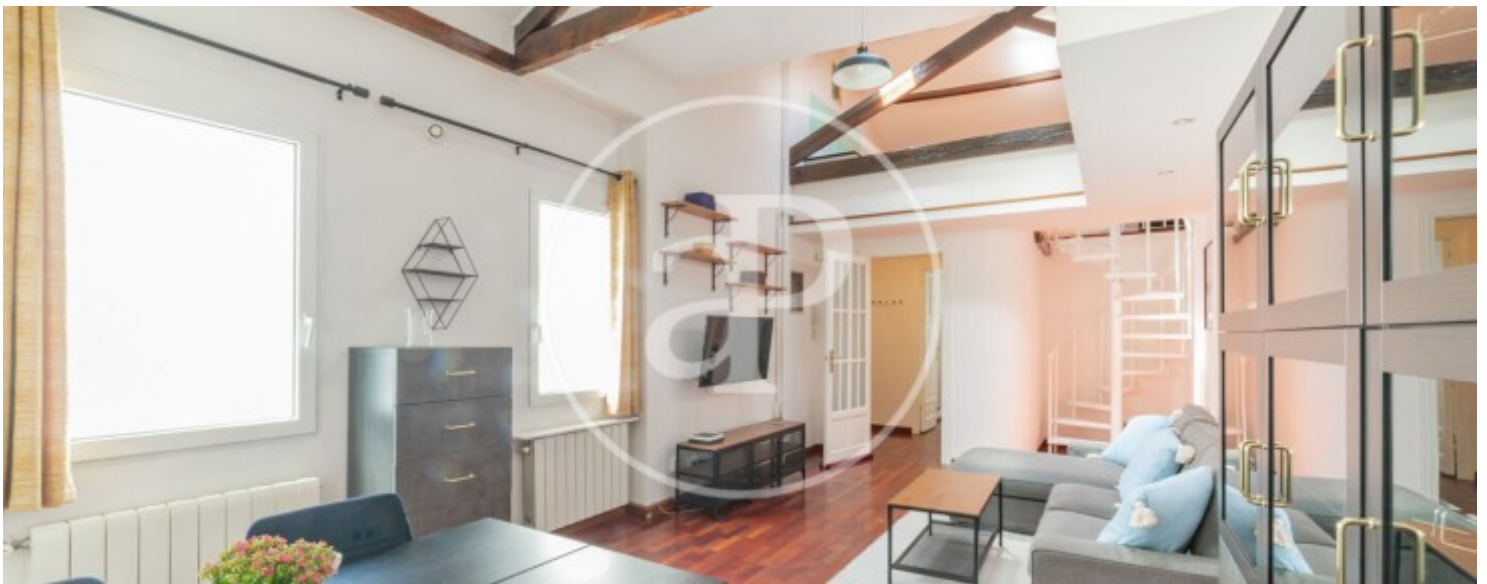
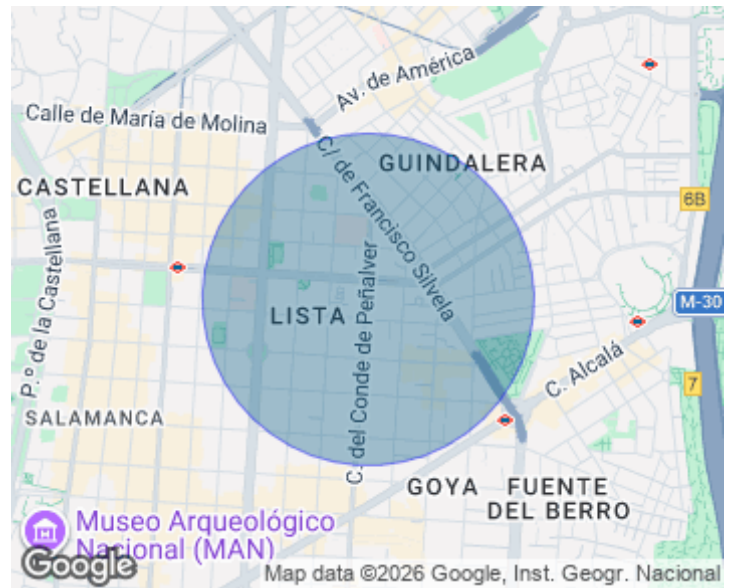
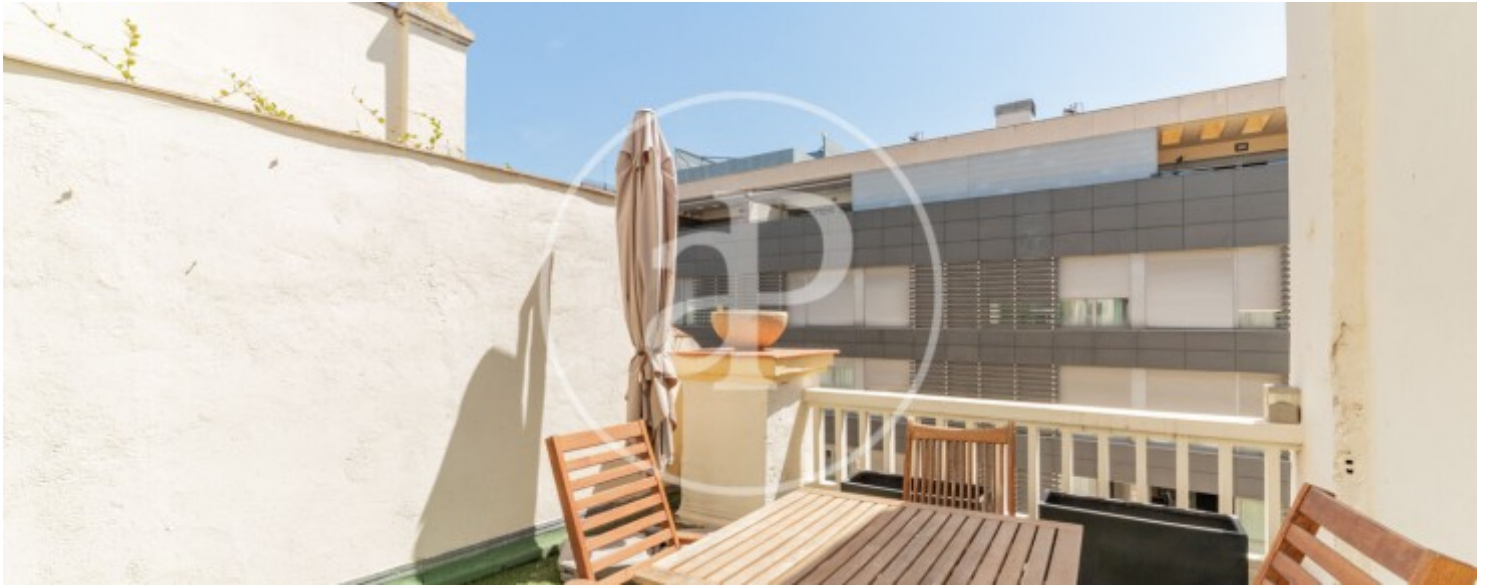
En pleno corazón del prestigioso Barrio de Salamanca, ubicado en la zona de Goya, a escasos metros del Parque del Retiro, APROPERTIES ofrece a la venta este exclusivo Ático en una séptima planta exterior de doble altura con una magnífica terraza desde la que se contemplan despejadas vistas. La vivienda de extraordinaria luminosidad tiene 120 m<sup>2</sup> de superficie construida, incluyendo los m<sup>2</sup> de la doble altura, y aparte 20m<sup>2</sup> de la terraza. Está para entrar a vivir si bien, permitiría una actualización o redistribución de espacios, a gusto del cliente. La zona de noche la conforman 3 dormitorios, de los cuales el principal tiene baño en suite y acceso directo a la terraza. Un segundo dormitorio doble y muy luminoso se ubica en la planta

principal y el tercer dormitorio se acomodan en el espacio superior abuhardillado de doble altura con acceso por escalera interior que tiene la vivienda. Cuenta además la vivienda con una estancia multifuncional en la parte superior, que puede utilizarse tanto como dormitorio, zona de trabajo, biblioteca, etc. La zona de día la integra un espacioso y luminoso salón con cocina independiente y un segundo cuarto de baño completo. El inmueble en el que se ubica este magnífico ático es una preciosa finca clásica con balcones y elegante hall...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

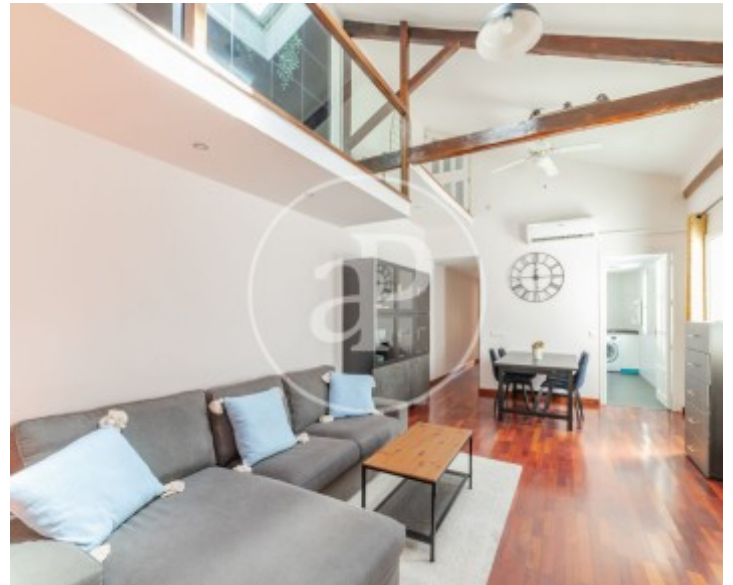
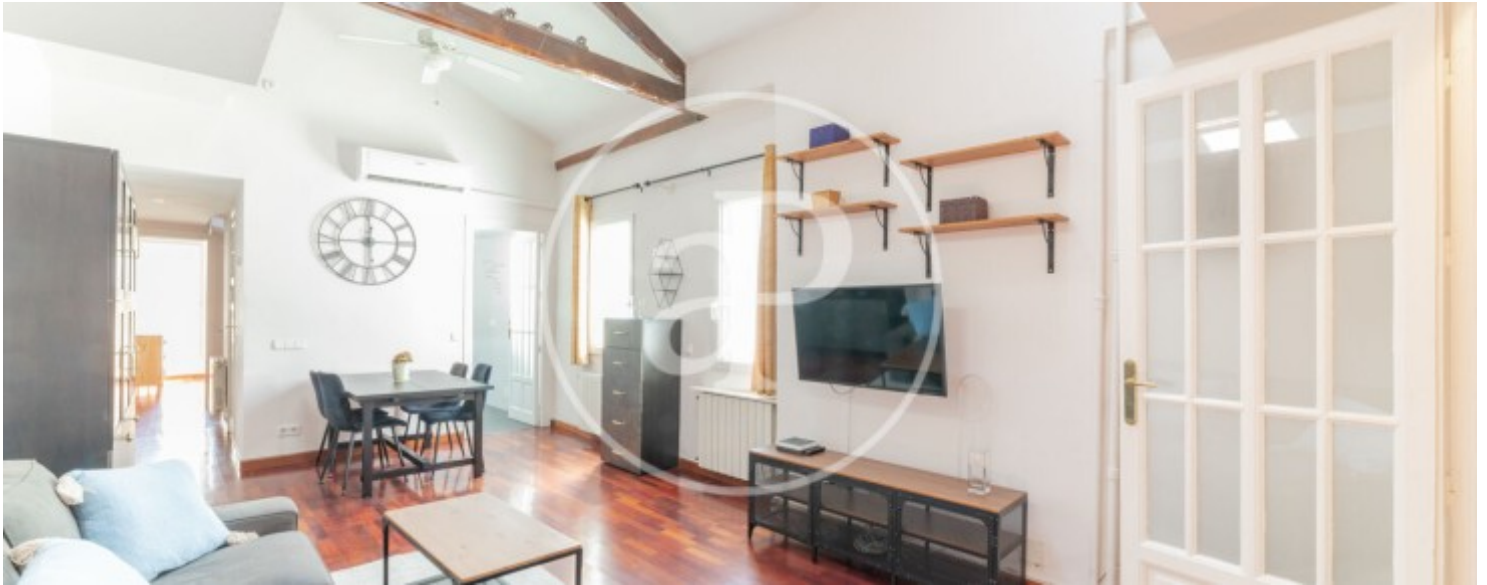
Goya, Madrid

REF. VM2511001



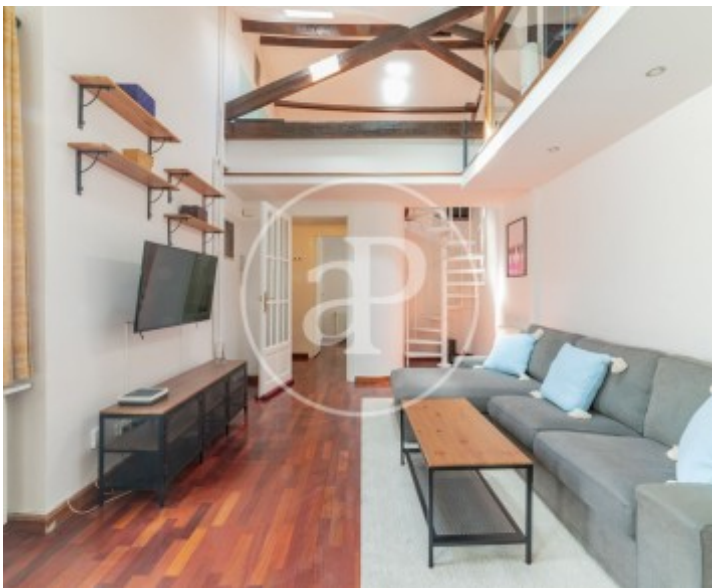
Goya, Madrid

REF. VM2511001



Goya, Madrid

REF. VM2511001



Goya, Madrid

REF. VM2511001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)