



Goya, Madrid

REF. VM2507046

## Ático en venta en Goya

### Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie

**138 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**3**

Precio

**1.590.000 €**



Ubicada en la representativa calle de General Pardiñas en pleno corazón del prestigioso barrio de Salamanca, en una finca clásica con elegantes balcones y preciosa fachada clásica, APROPERTIES ofrece a la venta este magnífico ÁTICO con terraza en estado para reformar. La vivienda ubicada en una sexta planta exterior ofrece una excelente distribución que facilita múltiples posibilidades de reforma, siendo la opción más ideal tres dormitorios, teniendo el principal baño en suite y gran vestidor, y dos cuartos de baño más y un amplio salón comedor y cocina independiente o abierta al salón. Desde el salón se accede a una formidable terraza con bonitas y despejadas y espectaculares vistas sin la

obstrucción de edificios altos al frente perfecta para disfrutar de los atardeceres madrileños. Destaca la vivienda por sus amplios ventanales y orientación que permiten una luminosidad excepcional en todas sus estancias. Esta propiedad representa una oportunidad única de inversión en una de las zonas más exclusivas y demandadas de Madrid. Su localización estratégica garantiza alta plusvalía y liquidez, rodeada de boutiques de lujo, restaurantes de renombre y servicios premium.. La excelente conectividad mediante transporte...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

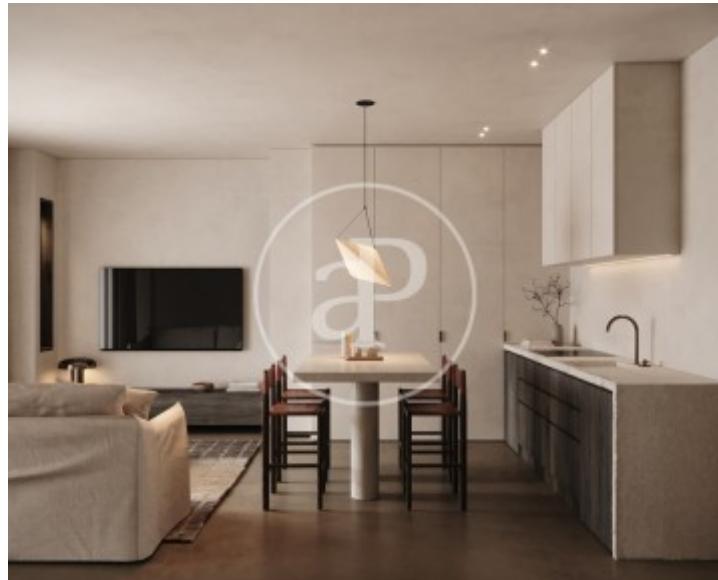
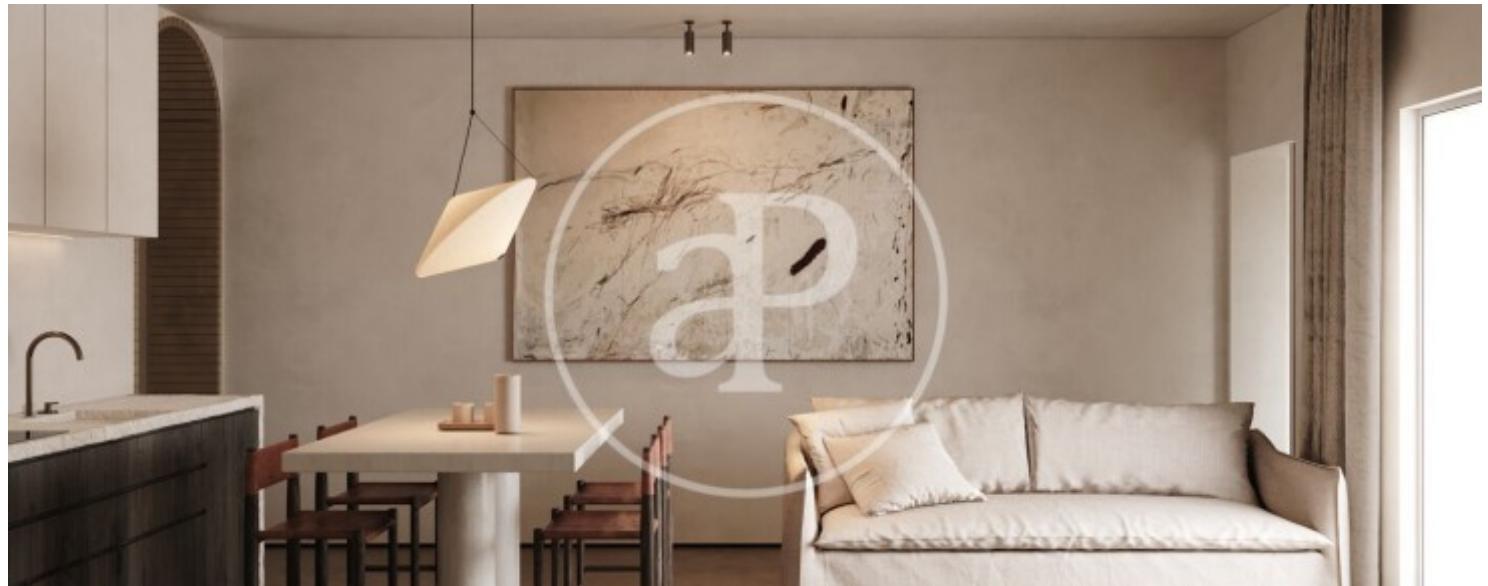


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Serrano 60  
28001 Madrid  
T. 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

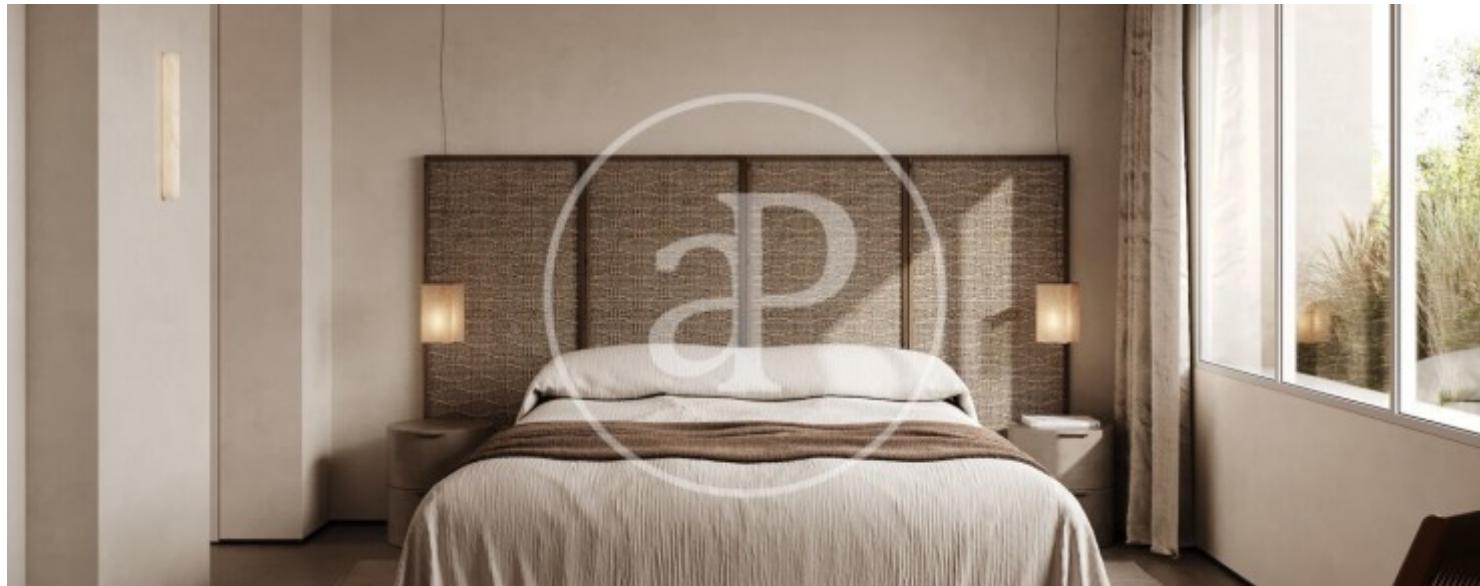
Goya, Madrid

REF. VM2507046



Goya, Madrid

REF. VM2507046



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)