APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Gaztambide, Madrid **REF. VM2609055**

Ático en venta en Chamberí

Características

Superficie
52 m²

Dormitorio
1

Baño
1

✔ Calefacción ✔ AACC

Precio
432.000 €



En la calle Calvo Asensio, en una de las zonas más consolidadas de Chamberí, se encuentra este singular ático abuhardillado de 52 m², de los cuales 45 m² corresponden a vivienda y 7 m² a elementos comunes. Una propiedad con mucho carácter, protagonizada por sus techos inclinados y sus vigas de madera vistas, que aportan calidez y personalidad a los espacios. La vivienda se encuentra actualmente en proceso de reforma integral y se entregará completamente reformada y lista para estrenar, con una finalización prevista en aproximadamente ocho semanas. El proyecto está planteado para aprovechar al máximo sus dimensiones y crear un espacio cómodo, actual y acogedor, con un dormitorio y un baño. Todas las estancias cuentan con ventana, favoreciendo la entrada de luz natural y una agradable sensación de amplitud. Situada en el interior de la finca y orientada al sur oeste con vistas a los tejados de un patio de manzana, la vivienda ofrece un ambiente tranquilo y luminoso, alejado del ruido de la calle. A ello se suma el atractivo de sus elementos arquitectónicos originales, especialmente las vigas de madera, que aportan un carácter único difícil de encontrar en una vivienda reformada de estas dimensiones.
Actualmente la finca no dispone de ascensor, aunque su instalación ha sido aprobada por la comunidad de propietarios y cuenta con licencia del Ayuntamiento, por lo que se trata de una mejora...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Gaztambide, Madrid **REF. VM2609055**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Gaztambide, Madrid **REF. VM2609055**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
28001 Madrid
T. 91 800 54 65
www.aproperties.es

Gaztambide, Madrid **REF. VM2609055**









Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.