

Gaztambide, Madrid

REF. VM2602052

# Piso en venta en Gaztambide

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

 Superficie  
**292 m<sup>2</sup>**

 Dormitorios  
**11**

 Baños  
**11**

Precio

**1.950.000 €**


**aProperties presenta este magnífico inmueble de 292 m<sup>2</sup> según catastro.**

Se encuentra en el distrito de Chamberí en una ubicación excepcional, a pocos metros de la calle Princesa y del Parque del Oeste y cerca del intercambiador de Moncloa. Se trata de una tercera planta exterior con orientación sur, muchísima luz natural y techos altos. Dispone de 3 grandes ventanas al exterior que dan acceso a un único balcón corrido. La parte interior recibe luz natural de un gran patio de manzana y de un amplio y cuidado patio central. Sus tres

orientaciones, sur, norte y este, ofrecen una óptima ventilación cruzada. Actualmente, se encuentra demolido y totalmente diáfano. Se vende con dos propuestas de reforma:

- OPCIÓN 1. Para coliving. Con propuesta de distribución y análisis de rentabilidades para la realización de un coliving de 11 habitaciones en suite (consúltenos para más información).
- OPCIÓN 2. Para vivienda. Con propuesta...

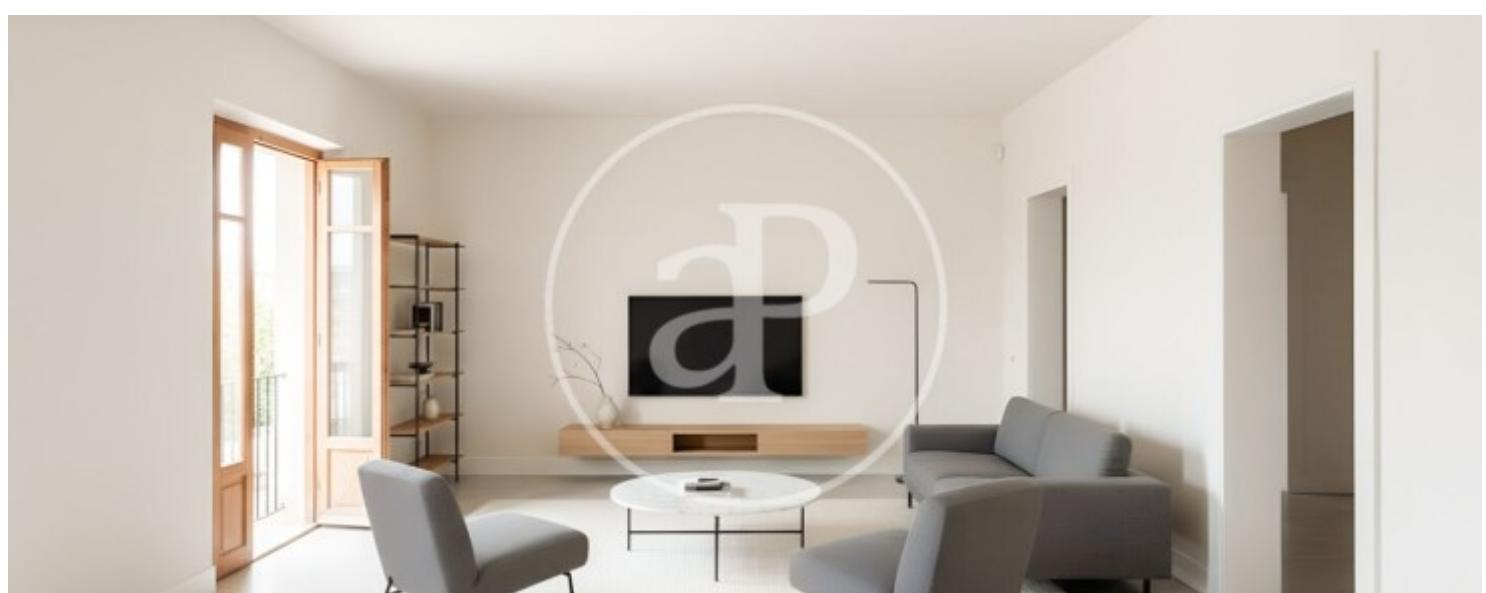
**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



Gaztambide, Madrid

REF. VM2602052

SUPERFICIES ÚTILES



Gaztambide, Madrid

REF. VM2602052



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)