



(Fuente del Berro)

Ref: ONM2411005



## Promoción de Obra Nueva en calle Jorge Juan

Descubre Residencias Jorge Juan 171, una exclusiva promoción de solo 10 viviendas de lujo en pleno corazón de Madrid. Un proyecto único que combina diseño contemporáneo, eficiencia energética y el privilegio de vivir en una de las zonas más deseadas de la ciudad. Viviendas exclusivas de 2, 3 y 4 dormitorios en el prestigioso Distrito de Salamanca, junto al histórico Parque Quinta de la Fuente del Berro. Aquí no solo vives rodeado de naturaleza en pleno centro de Madrid, también disfrutas de una ubicación privilegiada con todo lo que necesitas a un paso: restaurantes de moda, cafeterías con encanto, tiendas de autor, centros culturales y deportivos, además del WiZink Center. La conectividad es inmejorable: a pocos minutos caminando de las estaciones de O'Donnell y Manuel Becerra, con acceso rápido a la M-30 y rodeado de servicios que hacen tu día a día más cómodo y exclusivo. El edificio ofrece: 2 áticos con terrazas espectaculares y vistas inigualables. 2 bajos con jardín privado, la intimidad de una casa en pleno centro, uno de [...]

Madrid / Fuente del Berro

Superficie  
112 m<sup>2</sup> - 255 m<sup>2</sup>  
Unidades  
10  
Finalización  
Q1 2027

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Precio desde 1,250,000 €

(Fuente del Berro)

Ref: ONM2411005

### Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	Bajo B	255,35 m <sup>2</sup>	2 (103 m <sup>2</sup> )	3	3	1.750.000 €	Disponible
Piso	1° A	112,48 m <sup>2</sup>	1 (4 m <sup>2</sup> )	2	2	1.250.000 €	Disponible
Piso	1° B	120,27 m <sup>2</sup>	1 (4 m <sup>2</sup> )	2	2	1.365.000 €	Reservada
Piso	1° C	182,45 m <sup>2</sup>	1 (4 m <sup>2</sup> )	4	5	1.950.000 €	Disponible
Piso	2° A	112,48 m <sup>2</sup>	1 (4 m <sup>2</sup> )	2	2	1.350.000 €	Disponible
Piso	2° B	120,91 m <sup>2</sup>	1 (4 m <sup>2</sup> )	2	2	1.450.000 €	Disponible
Piso	2° C	182,45 m <sup>2</sup>	1 (4 m <sup>2</sup> )	4	5	2.000.000 €	Disponible
Atico	3° A	211,66 m <sup>2</sup>	1 (85 m <sup>2</sup> )	3	3	2.700.000 €	Reservada
Atico	3° B	185,41 m <sup>2</sup>	1 (44 m <sup>2</sup> )	3	4	2.500.000 €	Disponible



(Fuente del Berro)

Ref: ONM2411005





(Fuente del Berro)

Ref: ONM2411005





(Fuente del Berro)

Ref: ONM2411005



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 91 800 54 65 [apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>