

Fuente del Berro, Madrid

REF. VM2502028

# Casa en venta en Fuente del Berro

## Características

- |              |                 |
|--------------|-----------------|
| ✓ Vistas     | ✓ Calefacción   |
| ✓ Trastero   | ✓ AACC          |
| ✓ Terraza    | ✓ Patio         |
| ✓ Vigilancia | ✓ Tiene parking |

Superficie

**233 m<sup>2</sup>**

Parcela

**135 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**2**

Precio

**2.600.000 €**


**Aproperties presenta fantástica vivienda ubicada en una de las "Colonias Históricas de Madrid" más demandadas y de moda del momento.**

La Colonia Iturbe es un oasis en pleno centro de la capital, en el barrio de Fuente del Berro - Salamanca, junto a uno de los parques más bonitos y desconocidos de todo Madrid, el parque de "La quinta de Fuente del Berro". La casa tiene 233 m<sup>2</sup> construidos según catastro y consta de tres plantas distribuidas de la siguiente manera; Planta baja: salón comedor muy amplio y luminoso con acceso a una agradable terraza. Cocina independiente y un aseo de

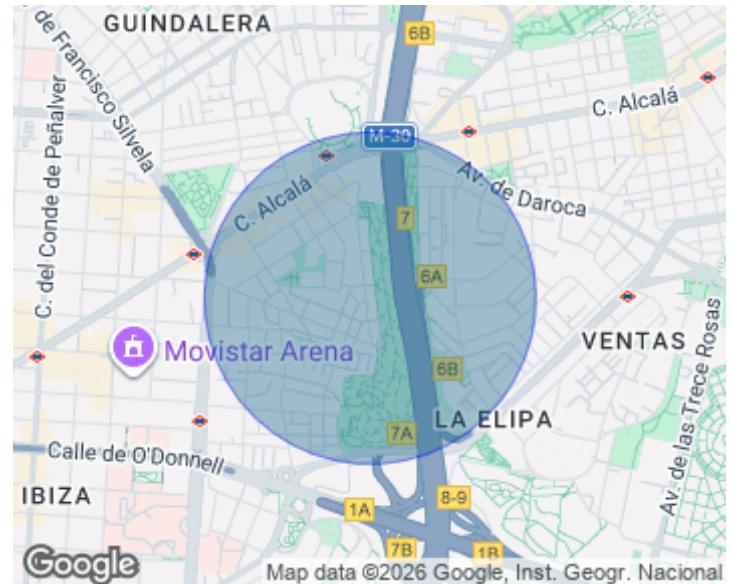
cortesía. Planta primera: cuatro dormitorios y un baño. Planta sótano: una habitación, un pequeño trastero y un gran salón con chimenea. Todas las estancias tienen ventanas. La casa dispone de un garaje de uso propio dentro de la misma, así como la posibilidad de aparcamiento de otros dos coches más dentro de la zona cerrada de la Colonia. La casa tiene mucho encanto, con grandes posibilidades de reforma, sin muros de carga interiores; es un verdadero lienzo en blanco. La Colonia cuenta con vigilancia de seguridad 24 horas. Es una...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Fuente del Berro, Madrid

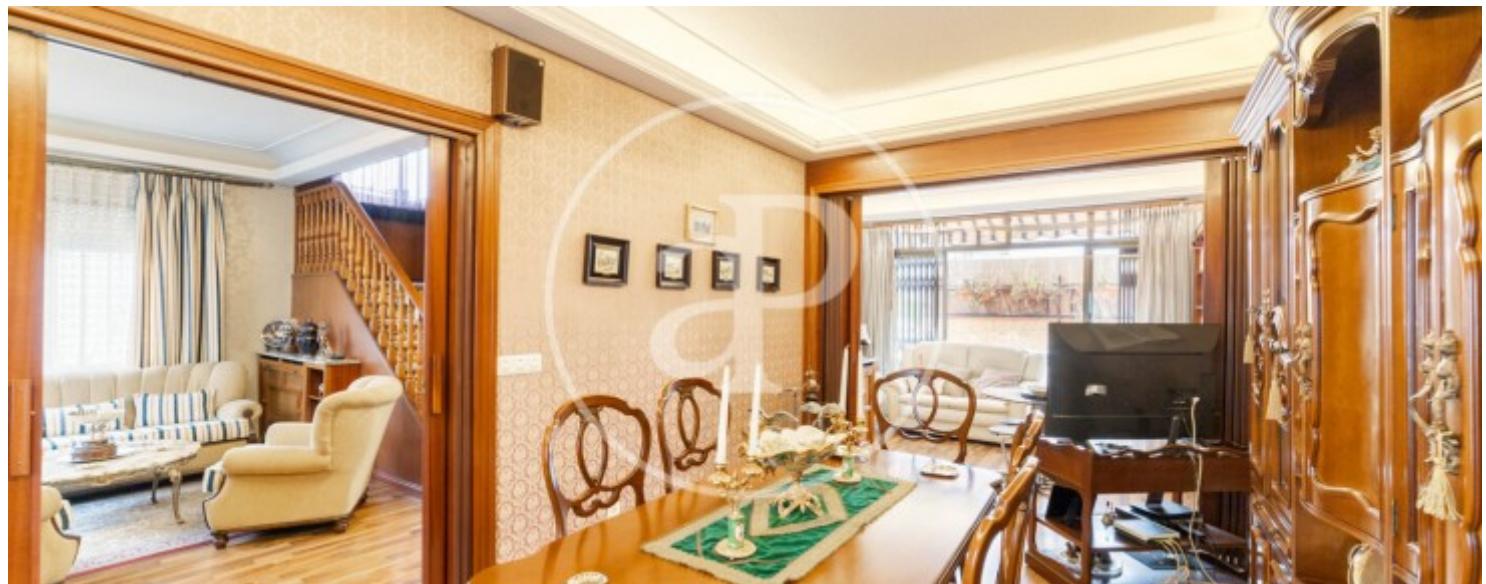
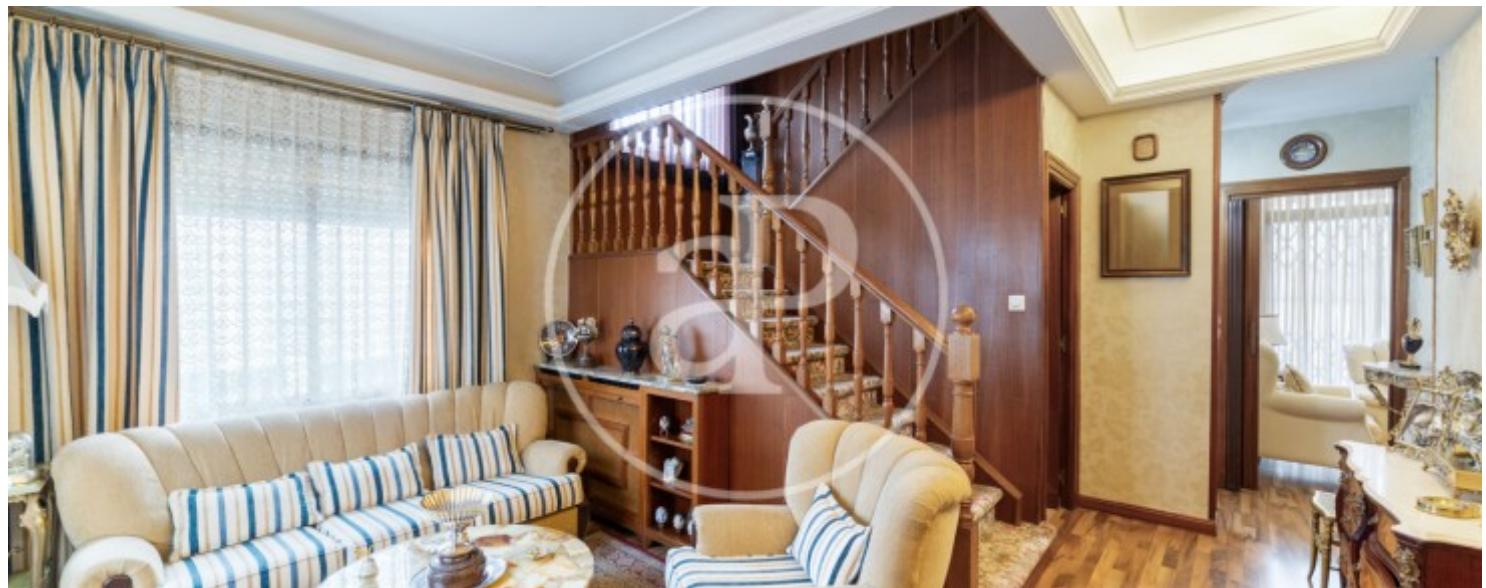
REF. VM2502028





Fuente del Berro, Madrid

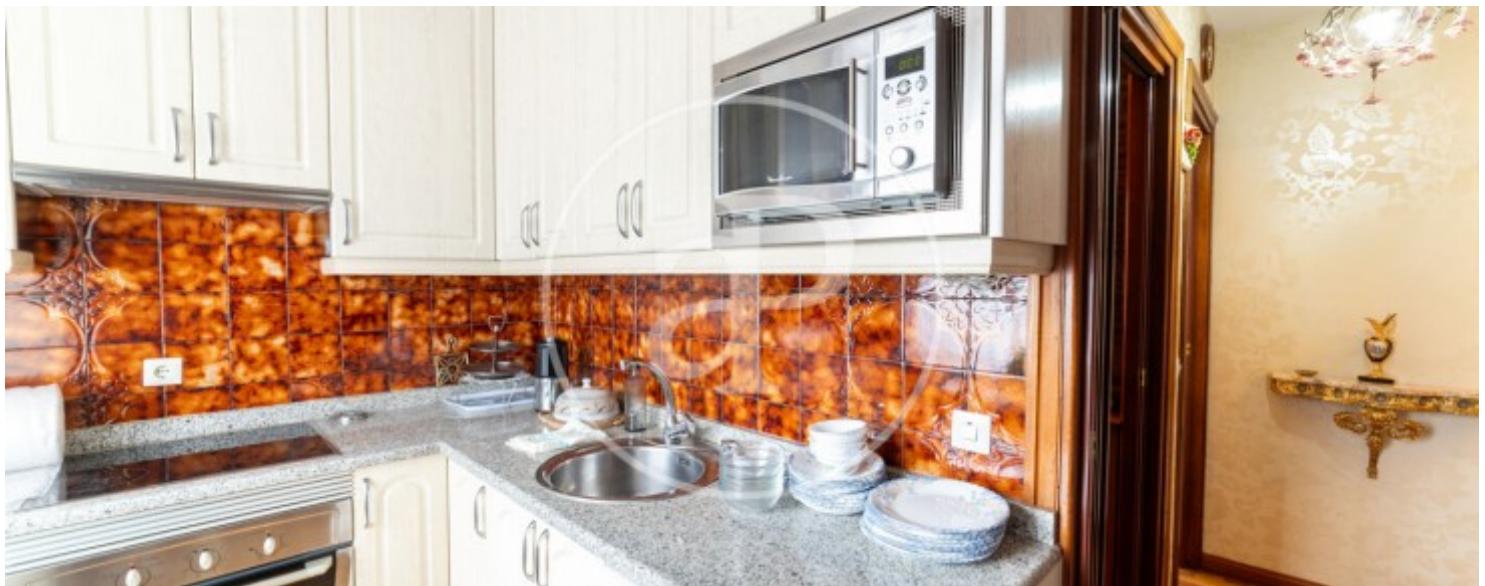
REF. VM2502028





Fuente del Berro, Madrid

REF. VM2502028





Fuente del Berro, Madrid

REF. VM2502028



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)