

El Pilar, Madrid

REF. VM2604080

Piso en venta en la Ciudad de los Periodistas

Características

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Gimnasio
- ✓ Vigilancia
- ✓ Tiene parking

Superficie
227 m²

Dormitorios
5

Baños
3



Precio
1.330.000 €

aProperties presenta esta extraordinaria vivienda completamente renovada, situada en una planta elevada que regala una luminosidad excepcional y unas vistas abiertas inigualables hacia la sierra norte de Madrid. La propiedad fue objeto de una cuidada reforma integral por parte de los propietarios en 2022, donde se han actualizado todas las instalaciones —fontanería, electricidad, carpintería y sistema de climatización— con materiales y soluciones de alta gama. Incorpora un sofisticado sistema de suelo radiante y refrescante que garantiza una temperatura óptima durante todo el año, complementado por aerotermia de alta eficiencia de la firma Daikin, que proporciona agua caliente inmediata y climatización por conductos como apoyo adicional. Cada

estancia, a excepción del aseo y la zona de lavado, dispone de termostato independiente programable, gestionable cómodamente desde el móvil. El excelente aislamiento térmico y acústico, junto a la puerta de entrada de seguridad grado 4, aportan un plus de bienestar y tranquilidad. El área social destaca por un amplio salón-comedor de aproximadamente 40 m², bañado por luz natural y con acceso directo a una agradable terraza con orientación SO, desde la que se disfrutan vistas despejadas hacia la urbanización, la ciudad...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

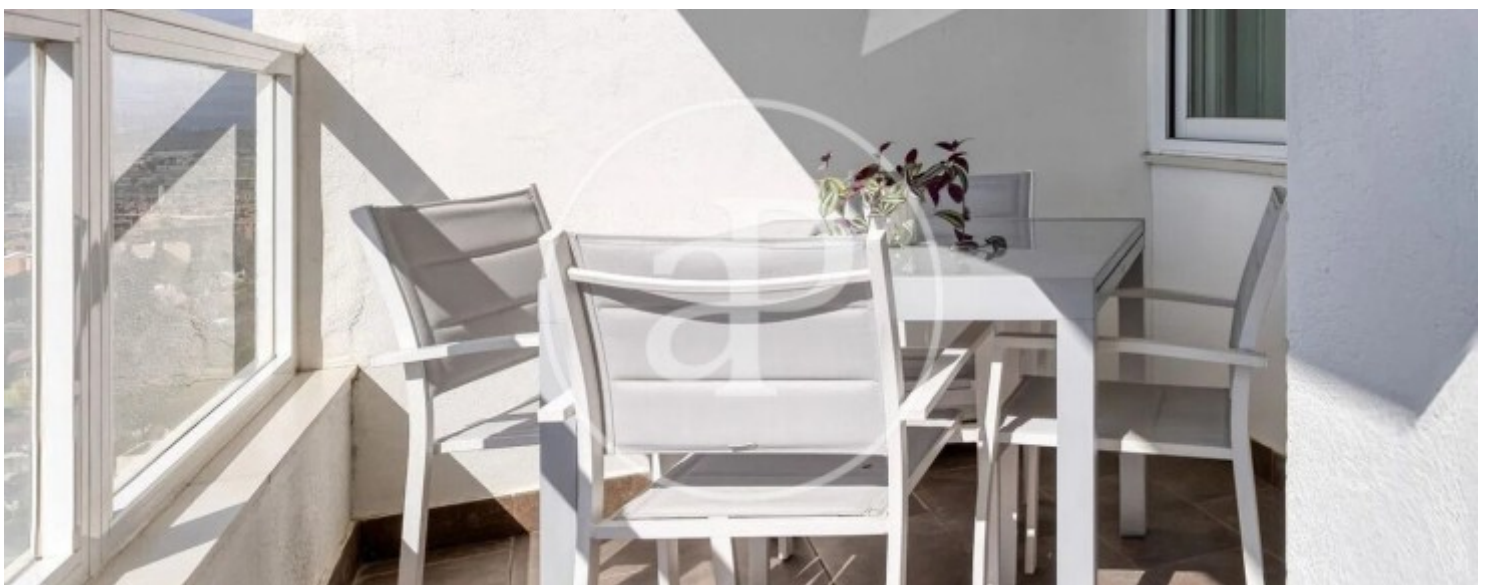
El Pilar, Madrid

REF. VM2604080



El Pilar, Madrid

REF. VM2604080



El Pilar, Madrid

REF. VM2604080



El Pilar, Madrid

REF. VM2604080



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es