

Delicias, Madrid

REF. VM2111009



Piso en venta en rentabilidad exterior reformado en Delicias

Características

Superficie

169 m²

Dormitorios

7

Baños

2

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

675.000 €



Ubicado en el distrito de Arganzuela, en el céntrico Barrio de Delicias, próximo a los parques de Madrid Río y Tierno Galván, cerca de museos, oficinas, centros comerciales (Plaza Río 2) y con excelentes líneas de conexiones de transporte público así como de rápido acceso a la M-30 y M-40, ofrecemos este magnífico inmueble luminoso de 169 m² construidos en una primera planta exterior con ascensor. Se trata de una vivienda que ha sido reciente e íntegramente reformada enfocada como un producto de inversión. La misma ha sido dividida en 7 habitaciones todas ellas amuebladas y equipadas (con TV y toma USB), una zona común de salón y amplia cocina equipada con todos los electrodomésticos, y zona i

ndependiente de baños. En la actualidad todas las habitaciones se encuentran alquiladas siendo el rendimiento obtenido de un 5%. Se vende la vivienda en rentabilidad, siendo también susceptible de reformarse como vivienda. Se trata, sin duda, de un excelente proyecto de inversión ideal para recibir altos retornos de manera constante en el largo plazo. Gastos Comunidad son 95 €/mes.

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

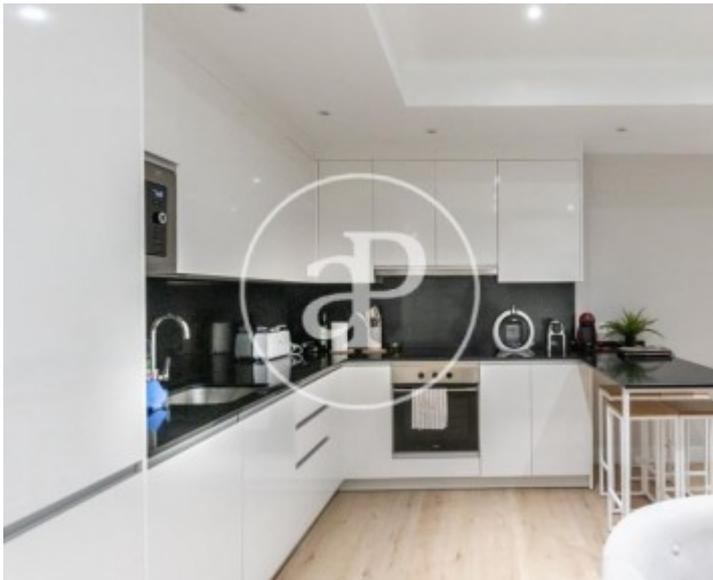
Delicias, Madrid

REF. VM2111009



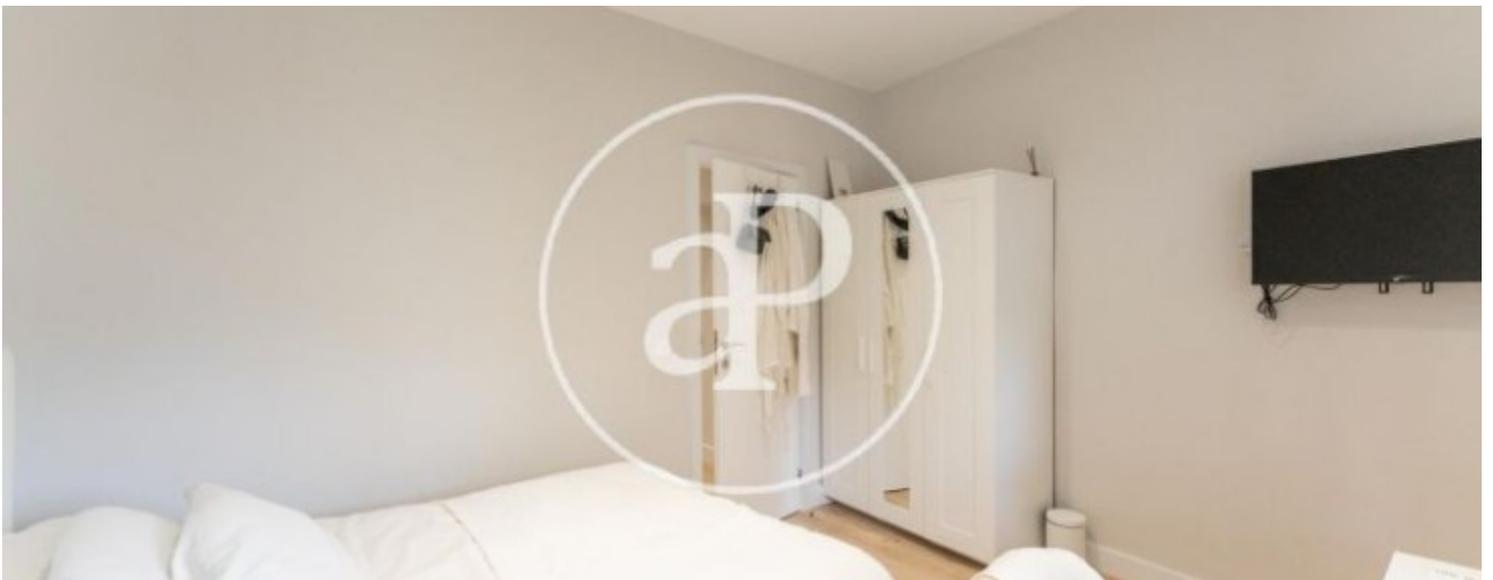
Delicias, Madrid

REF. VM2111009



Delicias, Madrid

REF. VM2111009



Delicias, Madrid

REF. VM2111009



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesmadrid@aproperties.es
Tel: 91 800 54 65
www.aproperties.es