APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
Tel: 91 800 54 65
https://www.aproperties.es

**(Delicias)** *Ref: ONM2511004*



## *Promocion de Obra Nueva en el Centro de Madrid*

Presentamos esta única promoción de obra nueva en el corazón de Madrid, donde la arquitectura clásica se fusiona con un diseño actual y funcional. El proyecto surge de la rehabilitación integral de un edificio residencial, conservando su elegante fachada original e incorporando un lenguaje arquitectónico contemporáneo que potencia la luz natural y la amplitud de los espacios. Las viviendas más destacadas del proyecto incluyen amplias tipologías de 2 y 3 dormitorios, así como áticos con terrazas y solárium privado. Todas se caracterizan por espacios luminosos, distribuciones funcionales y materiales de alta calidad, ofreciendo una forma de vivir cómoda, elegante y contemporánea en el centro de la ciudad. El edificio dispone de zonas comunes que complementan este estilo de vida urbano: piscina privada, gimnasio, jardín interior y garaje subterráneo con plazas de coche y moto. Todo ello, en una ubicación privilegiada, cercana a Atocha, El Retiro, Madrid Río y los principales enclaves culturales de la ciudad. Una propuesta singular para quienes buscan [...]

Madrid / Delicias

Unidad 7 D
Finalización Q3 2027

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 117 m² / 47 m² terraza
2 Dormitorios
1 Baños

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Terraza
- ✔ Patio
- ✔ Piscina
- ✔ Gimnasio
- ✔ Ascensor
- ✔ Conserje
- ✔ Tiene parking

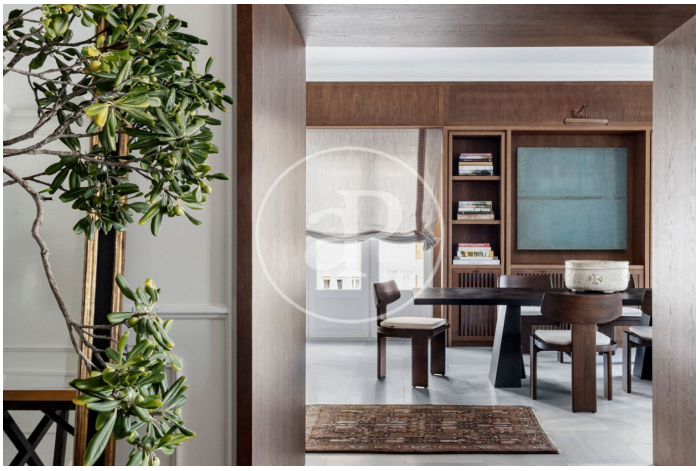
Precio 1,080,000 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
Tel: 91 800 54 65
https://www.aproperties.es

**(Delicias)** *Ref: ONM2511004*





APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
Tel: 91 800 54 65
https://www.aproperties.es

**(Delicias)** *Ref: ONM2511004*



