



(Delicias)

Ref: ONM2511004



## Promoción de Obra Nueva en el Centro de Madrid

Presentamos esta única promoción de obra nueva en el corazón de Madrid, donde la arquitectura clásica se fusiona con un diseño actual y funcional. El proyecto surge de la rehabilitación integral de un edificio residencial, conservando su elegante fachada original e incorporando un lenguaje arquitectónico contemporáneo que potencia la luz natural y la amplitud de los espacios. Las viviendas más destacadas del proyecto incluyen amplias tipologías de 2 y 3 dormitorios, así como áticos con terrazas y solárium privado. Todas se caracterizan por espacios luminosos, distribuciones funcionales y materiales de alta calidad, ofreciendo una forma de vivir cómoda, elegante y contemporánea en el centro de la ciudad. El edificio dispone de zonas comunes que complementan este estilo de vida urbano: piscina privada, gimnasio, jardín interior y garaje subterráneo con plazas de coche y moto. Todo ello, en una ubicación privilegiada, cercana a Atocha, El Retiro, Madrid Río y los principales enclaves culturales de la ciudad. Una propuesta singular para quienes buscan [...]

Madrid / Delicias

Unidad 7 C  
Finalización Q3 2027

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 80 m<sup>2</sup> / 23 m<sup>2</sup> terraza

1 Dormitorios

1 Baños

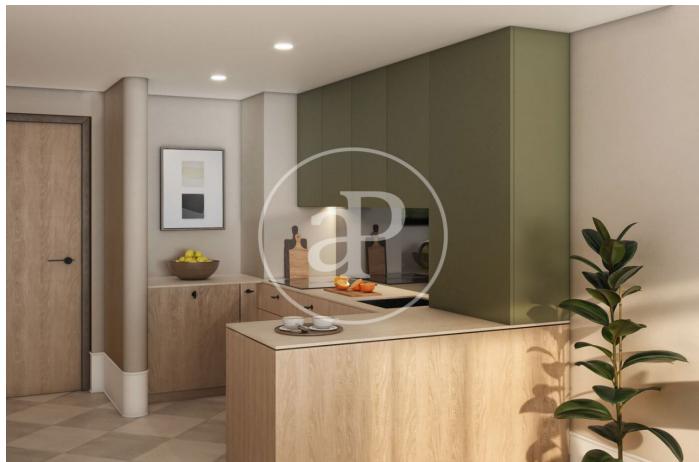
- |               |                 |
|---------------|-----------------|
| ✓ Vistas      | ✓ Ascensor      |
| ✓ Calefacción | ✓ Conserje      |
| ✓ AACC        | ✓ Tiene parking |
| ✓ Terraza     |                 |
| ✓ Patio       |                 |
| ✓ Piscina     |                 |
| ✓ Gimnasio    |                 |

Precio 710,000 €



(Delicias)

Ref: ONM2511004





(Delicias)

Ref: ONM2511004

