

(Delicias)

Ref: ONM2503002



Promocion de Obra Nueva en Delicias

Espacios luminosos y bien conectados en Delicias, Madrid. Ubicaci?n excelente, conectividad inmejorable y un disen?o moderno en el centro de Madrid. En una cuidada y tranquila calle del Barrio de Delicias, en el distrito de Arganzuela. Una promocio?n de obra nueva con solo 12 viviendas, que combina disen?o contempora?neo, eficiencia energe?tica y una ubicacio?n excelente para quienes buscan calidad de vida en Madrid. En las plantas so?tanos esta?n distribuidos 10 trasteros, 12 plazas de Parking para coches y 2 plazas para motos. A las plazas de garaje se accede, en coche, mediante un elevador de coches y una plataforma giratoria. Las superficies de los Trasteros esta?n entre los 2,10 m2, el ma?s pequen?o, hasta 3,30 m2, el de mayor taman?o y las dimensiones de las 12 plazas de parking son de 2,5 mts x 4,5 mts y 2,5 mts x 5.5 mts. Como amenities y a?reas de uso comu?n, contara? con un Jardín y una Piscina Exterior, que estara?n en la planta baja del edificio. Tendra? Paneles Solares en la cubierta. Contara? con una calificacio?n energe?tica A. El proyecto consta de 12 viviendas: 9 viviendas tipo que sera?n muy similares en superficie y [...]

Madrid / Delicias

Superficie
102 m² - 153 m²
Unidades
12
Finalizaci?n
Q3 2025

- ✓ Calefacci?n
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Precio desde 693,350 €

(Delicias)

Ref: ONM2503002

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	1° A	127 m ²	1 (19 m ²)	2	2	717.000 €	Disponible
Piso	1° B	120 m ²	1 (18 m ²)	2	2	693.350 €	Disponible
Piso	2° B	116 m ²	1 (14 m ²)	2	2	695.289,94 €	Vendida



APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Serrano 60
Tel: 91 800 54 65
<https://www.aproperties.es>

(Delicias)

Ref: ONM2503002

