

(Delicias)

Ref: ONM2507003



## Promoción de Obra Nueva en Madrid Centro

Presentamos una exclusiva promoción de obra nueva en el consolidado barrio de Arganzuela, una de las zonas más demandadas de Madrid por su excelente ubicación, oferta cultural y conexiones con el resto de la ciudad. El proyecto nace de la rehabilitación integral de un edificio residencial, en el que se ha conservado su elegante fachada original y se ha incorporado un diseño contemporáneo que prioriza la funcionalidad, la luz natural y los espacios bien resueltos. La promoción ofrece viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios, incluyendo opciones tan exclusivas como bajos con jardín privado o áticos con terrazas y solárium. Todas las unidades han sido proyectadas con un alto estándar de calidad, buscando el equilibrio entre estética, confort y eficiencia. El complejo residencial cuenta con atractivas zonas comunes que elevan la experiencia de vida: piscina privada, gimnasio totalmente equipado, jardín interior y garaje subterráneo con plazas de coche y moto. Una propuesta única en el centro de Madrid, a pocos minutos de puntos icónicos como Atocha, El Retiro, Madrid Río y [...]

Madrid / Delicias

Unidad 6 A

Finalización Q3 2027

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 57 m<sup>2</sup>

1 Dormitorios

1 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Precio 550,000 €

(Delicias)

Ref: ONM2507003



(Delicias)

Ref: ONM2507003

