

Cuatro Caminos, Madrid

REF. VM2605022

# Ático en venta en Nuevos Ministerios

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Conserje
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio

**1.588.000 €**

Superficie  
**200 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**3**



## Aproproperties presenta este maravilloso ático con reforma a estrenar a un paso de Nuevos Ministerios.

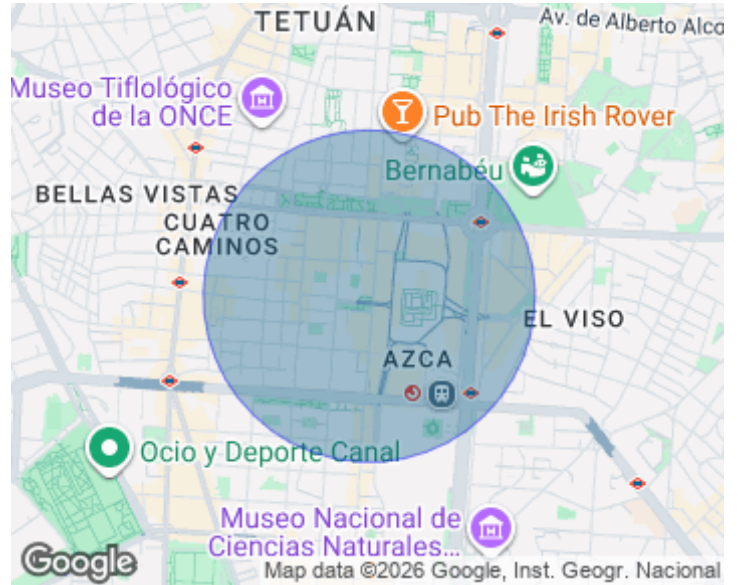
Se trata de una vivienda de 204 m<sup>2</sup> construidos según catastro ubicada en la séptima y última planta de una finca señorial de 1970 en perfecto estado de conservación y en pleno corazón financiero de Madrid, junto a AZCA y el Paseo de la Castellana. Consta de un amplio y luminoso salón comedor con salida a una magnífica terraza orientada al oeste. La cocina integrada con vistas a la terraza y fácilmente independizable, es moderna y funcional con gran capacidad de almacenaje y buenos

electrodomésticos. La zona de noche la componen tres habitaciones dobles y tres baños completos, dos de ellos en suite. Gracias a que es una séptima planta alta y su orientación oeste goza de una luminosidad excepcional. Destacamos la reforma integral realizada cuidando hasta el mínimo detalle, dando lugar a una vivienda elegante de diseño exclusivo y funcional, con todas las comodidades. La calefacción y el agua caliente son centrales, el aire acondicionado por conductos en todas las estancias. Opcionalmente por 60.000 euros adicionales se...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Cuatro Caminos, Madrid

REF. VM2605022



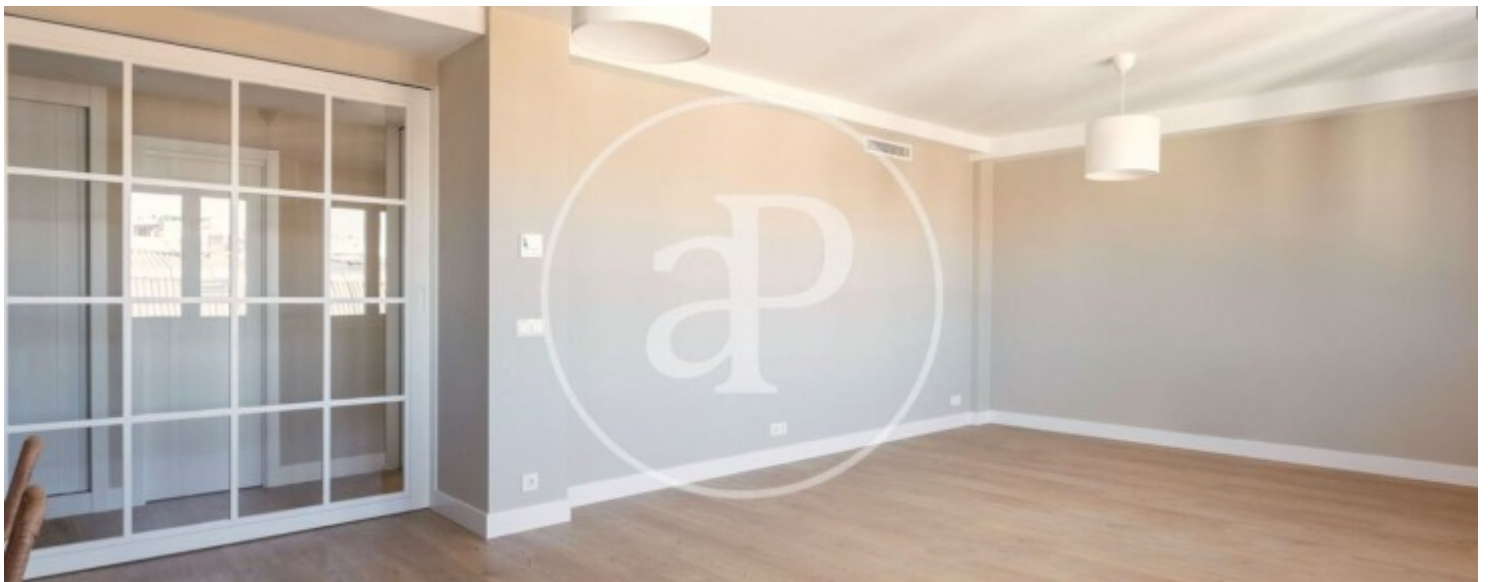
Cuatro Caminos, Madrid

REF. VM2605022



Cuatro Caminos, Madrid

REF. VM2605022



Cuatro Caminos, Madrid

REF. VM2605022



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)